

REFERAT Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 d. 30-03-2023

Mødedato Torsdag d. 30. marts 2023 kl. 16:30

Mødested Pyramiden, Prøvestenen

Mødedeltagere Mette Lene Jensen, Betina Svinggaard, Christian Holm
Donatzky, Claus Birkelyng, Gert Dyekjær, Jørgen Bodilsen, Birgitte Bergman

Indholdsfortegnelse

Beslutning: Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning: Godkendelse af projekt for fjernvarmeforsyning af Espergærdes centrale del.....	4
Orientering: Kort status for gennemført interesseafdækning for lokal varme.....	9
Orientering: Deltagelse i projektsamarbejde om energifællesskaber.....	11
Orientering: Myndighedsansvar i sager om PFAS-forurening.....	13
Beslutning: Høring - Udkast til Helsingør Kommunes Kulturpolitik.....	17
Beslutning: Evaluering af træffetid for borgere.....	21
Orientering: Status for samkørsel i Helsingør Kommune 2022.....	24
Orientering: Månedlig rapportering på forventet regnskab - februar.....	26
Orientering: Afgørelser fra klageinstanser 30.03.23 (KBU) og 13.04.23 (BPT).....	29
Orientering: Kommende sager.....	33
Meddelelser/Eventuelt.....	34
Godkendelse af referat.....	35

Punkt 1: Beslutning: Godkendelse af dagsorden

22/558086

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Dagsordenen godkendt.

Punkt 2: Beslutning: Godkendelse af projekt for fjernvarmeforsyning af Espergærdes centrale del

23/752

Sagen afgøres i:

Byrådet 2022-2025

Indledning

Forsyning Helsingør søger om godkendelse af projekt for fjernvarmeforsyning af Espergærdes centrale del.

Projektet vil kun kunne godkendes, hvis det er den samfundsøkonomisk mest fordelagtige varmeforsyning af området.

Projektet har været i høring, og Byrådet skal nu tage stilling til, om det skal godkendes.

Byrådet skal desuden tage stilling til, om der i de samfundsøkonomiske analyser skal ses bort fra scenarier, hvor der overvejende anvendes fossile brændsler.

Retsgrundlag

Lov om varmeforsyning, lovbekendtgørelse nr. 2068 af 16. november 2021, og Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg, bekendtgørelse nr. 818 af 4. maj 2021.

Relation til vision og tværgående politikker

Projektet bidrager til at opfylde målet i Helsingør Kommunes Plan for Klima og Bæredygtighed 2020-2030 om at mindske CO₂-udledningen til højst 1,7 ton pr. borger senest 2030.

Sagsfremstilling

1. Projektforslagets baggrund

Forsyning Helsingør ønsker at tilbyde fjernvarmeforsyning til bygningerne i området, som i dag overvejende er opvarmet med naturgas. Det er i overensstemmelse med Varmeplan 2023-2030 for Helsingør Kommune, som blev vedtaget af Byrådet 19. december 2022.

Hovedparten af fjernvarmen er baseret på forbrænding af flis (55 %), 40 % vil blive produceret på den kommende el-kedel på kraftvarmeværket, og 5 % vil blive produceret på naturgaskedler. Projektforslaget bidrager dermed til at opfylde målet i Klima- og Bæredygtighedsplanen om, at 90 % af den samlede boligmasse er opvarmet med fossilfri varmekilder i 2030.

I projektområdet er der 595 opvarmede bygninger, hvoraf 491 har naturgas, 23 har oliefyr og 69 har elvarme. Der er i området flere blokbebyggelser, som forsynes fra fælles blokvarmecentraler.

Gadenettet bliver etableret over en femårig periode med start i 2023. I første år tilsluttes de største varmekonsumenter, dvs. boligblokkene i det centrale Espergærde og erhvervsområdet med Coloplast.

Starttilslutningen omfatter 55–60 % af varmebehovet i projektområdet, og efter 5 år forventes det, at 92 % af det potentielle varmebehov er tilsluttet.

2. Planforhold

Området er i dag udlagt som naturgasområde, men ved vedtagelse af projektforslaget vil der ske en konvertering til fjernvarmeområde.

Inden for projektområdets afgrænsning er der fire delområder, som allerede er projektkodkendt til fjernvarmeforsyning.

3. Samfundsøkonomiske konsekvenser

De samfundsøkonomiske beregninger er baseret på Energistyrelsens vejledning af juli 2021, som fortsat er gældende, og der er benyttet Energistyrelsens beregningsforudsætninger af februar 2022.

Beregningerne er foretaget dels for projektforslaget, dels for et referenceprojekt og et alternativ. I referenceprojektet forudsættes, at eksisterende naturgasfyr fortsat anvendes, og at bygninger, som i dag opvarmes med olie eller el, omstilles til naturgasfyr. Alternativet er baseret på varmeforsyning med individuelle varmepumper.

Ansøger henviser til, at Byrådet den 1. marts 2021 har vedtaget en hensigtserklæring om, at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, ikke nødvendigvis anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser.

De samfundsøkonomiske udgifter beregnet over en 20-årig periode:

Reference: Individuel naturgasfyring	198,0 mio. kr.
Alternativ: Individuelle varmepumper	283,2 mio. kr.
Projektforslag: Fjernvarme	190,1 mio. kr.
Forskel Projektforslag - Reference	7,8 mio. kr.
Forskel Projektforslag – Alternativ	93,2 mio. kr.

Projektforslaget viser en samfundsøkonomisk besparelse på 7,8 mio. kr. i forhold til referencen med individuel naturgasforsyning.

Projektforslaget viser en samfundsøkonomisk besparelse på 93,2 mio. kr. i forhold til alternativet med individuelle varmepumper.

Ansøger har udført analyser af projektets følsomhed over for variationer i centrale forudsætninger, både i forhold til referencen med individuel naturgasfyring og i forhold til alternativet med individuelle varmepumper.

Analyserne viser, at fjernvarmeløsningen har meget stor robusthed i forhold til løsningen med varmepumper, mens robustheden i forhold til naturgasfyring er spinkel.

Da projektforslagets hovedbrændsel (flis) i modsætning til referencen med naturgas ikke er fossilt, kan kommunen under alle omstændigheder se bort fra referencen og godkende projektforslaget på grundlag af alternativet.

4. Forbrugerøkonomi

I projektområdet er der en blanding af fritliggende boliger, etageboliger og erhvervsbygninger i forskellige størrelser.

Bygningerne er opdelt i 3 grupper efter deres hovedanvendelse ifølge BBR til henholdsvis fritliggende boliger, etageboliger og erhverv. Forbrugerøkonomien er opgjort for en gennemsnitlig forbruger i de tre grupperinger.

<i>Forbrugertype</i>	<i>Fritliggende bolig</i>	<i>Etagebolig</i>	<i>Erhverv</i>
Opvarmet areal, m ²	141	4.542	1.199
	Samlede årlige udgifter, kr./år		
Individuelle gasfyr	26.220	779.696	191.291
Individuelle varmepumper	30.700	513.098	144.118
Fjernvarmeforsyning	14.320	374.671	95.181

Det ses af tabellen, at fjernvarme bliver billigere for forbrugerne end både naturgas og varmepumper for alle tre bygningstyper.

5. Selskabsøkonomi

Ansøger har beregnet, at projektforslaget giver en positiv likviditetsvirkning, som over 20 år akkumuleres til ca. 85 millioner kr.

6. Miljøforhold

I tabellen nedenfor er angivet emissionen over 20 år af de stoffer, som indgår i de samfundsøkonomiske beregninger ved konvertering af projektområdet.

<i>Emissionsstof</i>	<i>Reference</i>	<i>Alternativ</i>	<i>Projekt</i>	<i>Forskel</i>	
	Naturgas	Varmepumpe	Fjernvarme	Vp-Gas	Fv-Gas
	ton	ton	ton	ton	ton
CO ₂	41.202	1.519	3.733	-39.683	-37.469
CH ₄ + N ₂ O, som CO ₂ -ækvivalenter	492	186	729	-306	237
SO ₂	0,7	0,7	4,2	0	4
NO _x	33,0	12,4	92,9	-21	60
Partikler under 2,5 µm	0,2	0,0	5,6	0	5

Fjernvarmeforsyning af området medfører en reduktion af CO₂-udledningen på 91 % i forhold til referencen med naturgas, mens alternativet med varmepumper vil kunne reducere CO₂-udledningen med 96 %.

For de øvrige emissioner vil fjernvarmeforsyning medføre en forøgelse af udledningen.

Skadevirkningen af de samlede emissioner er indregnet i opgørelsen af de samfundsøkonomiske konsekvenser.

7. Interessenter

Projektet har været i høring hos Evida, Norfors A/S, Hornbæk Fjernvarme og elnetselskabet Elektrus A/S. Ingen af høringsparterne har svaret.

8. Center for By, Land og Vands vurdering

Centret vurderer, at projektforslaget opfylder kriterierne i bekendtgørelse nr. 818 af 4. maj 2021 om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg.

Selvom projektet medfører en større emission af forurenende stoffer end løsningen med individuelle varmepumper, vurderer centret, at projektet bør godkendes, da projektet medfører en markant brugerøkonomisk fordel. Projektet har

også den fordel frem for varmepumper, at der ikke er risiko for støjgener.

Centret lægger vægt på,

- at projektets samfundsøkonomiske omkostninger er lavere end både alternativet med individuelle varmepumper og end referencen med naturgas
- at projektet bidrager til at opfylde visionsmålet om mindsket CO2-udledning
- at fjernvarmeforsyning medfører væsentligt lavere forbrugerpriser end både naturgas og varmepumper

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Tidsplan:

30. marts 2023	Klima- og Bæredygtighedsudvalget beslutter, om projektet skal godkendes.
17. april 2023	Økonomi- og Erhvervsudvalget beslutter, om projektet skal godkendes.
24. april 2023	Byrådet beslutter, om projektet skal godkendes, 4 ugers klagefrist.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

1. at der i de samfundsøkonomiske beregninger ses bort fra naturgasscenariet.
2. at projektforslaget godkendes.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Indstillingerne anbefales.

Bilag

FH-EspergærdeC - Projektforslag - 250123

Punkt 3: Orientering: Kort status for gennemført interesseafdækning for lokal varme

22/536534

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Klima- og Bæredygtighedsudvalget besluttede den 1. februar 2023, at administrationen skulle igangsætte yderligere tiltag for at understøtte mulighederne for etablering af lokalvarme i Hellebæk/Ålsgårde og Kvistgård.

Klima- og Bæredygtighedsudvalget vil på mødet blive orienteret om resultaterne af den gennemførte interesseafdækning samt borgermøderne, der afholdes i forlængelse heraf den 23. og 29. marts 2023.

Retsgrundlag

Varmeforsyningsloven.

Relation til vision og tværgående politikker

Ny Varmeplan 2023-2030 for Helsingør Kommune samt mål om fossilfri varmforsyning senest i 2035 (Grøn Varme samarbejdet).

Plan for klima og bæredygtighed i Helsingør Kommune 2020-2030 har endvidere et delmål med fokus på konvertering af olie- og gasfyr til fjernvarme eller vedvarende energi. Målet er at 90 % af den samlede boligmasse er opvarmet med fossilfri varmekilder i 2030.

Sagsfremstilling

Administrationen vil på udvalgmødet give en kort opsamling på de to gennemførte interesseundersøgelser vedr. etablering af lokalvarme i henholdsvis Hellebæk/Ålsgårde og Kvistgård, samt orientere udvalget om resultatet af de to borgermøder, der afholdes umiddelbart før udvalgmødet.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Der afholdes borgermøder for Hellebæk/Ålsgårde den 23. marts kl. 19-21 og for Kvistgård den 29. marts kl. 19-21. Optagelse fra møderne samt præsentationer gøres efterfølgende tilgængelig på kommunens hjemmeside.

Alle informationer omkring arbejdet med lokalvarme i Helsingør Kommune er samlet på kommunens hjemmeside under [Hjælp til lokalvarme - Helsingør Kommune \(helsingor.dk\)](https://www.helsingor.dk/hjelp-til-lokalvarme).

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Orientering foretaget.

Punkt 4: Orientering: Deltagelse i projektsamarbejde om energifællesskaber

23/4140

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Region Hovedstadens udvalg for Trafik og Regional Udvikling afsatte den 8. februar 2023 midler til et regionalt samarbejdsprojekt med titlen ”Lokale fælles varmeløsninger baseret på vedvarende energi i Hovedstadsregionen” (bilag 1).

Deltagelse i det regionale projekt vil give adgang til fælles udvikling af en række koncepter og værktøjer, som kan understøtte borgerne lokalt i kommunen.

Klima- og Bæredygtighedsudvalget orienteres med denne sag om, at Helsingør Kommune vil byde kommunens aktiviteter ift. etablering af lokalevarme og energifællesskabet ind som case i projektet.

Retsgrundlag

Varmeforsyningsloven.

Relation til vision og tværgående politikker

Ny Varmeplan 2023-2030 for Helsingør Kommune samt mål om fossilfri varmforsyning senest i 2035 (Grøn Varme samarbejdet).

Plan for klima og bæredygtighed i Helsingør Kommune 2020-2030 har endvidere et delmål med fokus på konvertering af olie- og gasfyr til fjernvarme eller vedvarende energi. Målet er at 90 % af den samlede boligmasse er opvarmet med fossilfri varmekilder i 2030.

Sagsfremstilling

Omstillingen til en fossilfri el- og varmforsyning senest i 2035 kræver en udfasning af naturgas til opvarmning. Etablering af lokale, fælles varmeløsninger er et vigtigt skridt heri.

Etablering af lokale, fælles varmeløsninger er dog ikke en ”hyldevarer”, hvor der er klarhed over ansvar og beføjelser for etablering og drift af anlæggene. Projektet skal derfor bidrage til at udvikle, etablere og formidle viden om de organisatoriske (og juridiske), økonomiske, tekniske og praktiske muligheder for oprettelse af lokale, fælles varmeløsninger der, hvor der ikke kommer traditionel fjernvarme.

Region Hovedstadens udvalg for Trafik og Regional Udvikling afsatte derfor den 8. februar 2023 5 mil. kr. til et regionalt samarbejdsprojekt med titlen ”Lokale fælles varmeløsninger baseret på vedvarende energi i Hovedstadsregionen”

Helsingør Kommune har, i forlængelse af kommunens arbejde med Mulighedskataloget og varmfællesskaber, bidraget til regionens udvikling af projektet.

Arbejdet med udvikling af Mulighedskataloget har vist, at der er mange potentielle energifællesskaber, der med fordel kan etableres i kommunen. For at understøtte en effektiv udfasning af naturgas i kommunen, er der et politisk ønske om at kommunen understøtter de lokale borgerfællesskaber bedst muligt i etablering af nye energiløsninger. Derfor vil Helsingør Kommune gerne indgå i det nye regionale samarbejdsprojekt med en lokal case og bidrage til fælles regional udvikling. Kommunen vil via samarbejdet samtidig få adgang til fælles udvikling af en række koncepter og værktøjer. Deltagelse vil give god mulighed for at få løftet vidensniveauet og udvidet værktøjskassen for kommunens egen lokale indsats.

Økonomi/Personaleforhold

Forudsætning for at deltage i projektet ”Lokale fællesvarmeløsninger baseret på vedvarende energi i Hovedstadsregionen” er en kommunal medfinansiering i form af arbejdstid i projektperioden svarende til 500 timer i perioden 1. marts 2023 til 1. marts 2025.

Helsingør Kommune har, som alle andre kommuner, fået midler til at understøtte ”Fremskyndet varmeplanlægning og etablering af energifællesskaber” og kommunen forventer fortsat at dedikere arbejdsressourcer i Klimasekretariatet i de kommende år til at understøtte borgerdrevne initiativer til energifællesskaber lokalt.

Administrationen vurderer således, at forpligtigelsen ikke overstiger, hvad der i forvejen vil skulle dedikeres til at drives kommunens indsats på området.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/
borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Orientering foretaget.

Bilag

Lokale fælles varmeløsninger baseret på vedvarende energi i hovedstadsregionen RUS midler

Punkt 5: Orientering: Myndighedsansvar i sager om PFAS-forurening

23/14816

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Klima- og Bæredygtighedsudvalget besluttede på mødet den 1. marts 2023, at der skulle udarbejdes en sag der belyser:

- Problematikken omkring PFAS.
- De forskellige myndigheders (stat, region, kommune) roller og kompetenceområder i forhold til PFAS-problematikken.
- Hvilken information, man som borger modtager, hvis man bor på en forurennet grund.

Med denne sag orienteres udvalget om de ønskede punkter.

Retsgrundlag

Jordforureningsloven

Miljøbeskyttelsesloven

Vandforsyningsloven

Mv.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1. Hvad er PFAS?

Per- og polyfluoralkyl stoffer (PFAS) er en samlebetegnelse for op mod 12.000 forskellige fluorholdige, svært nedbrydelige stoffer, hvoraf nogle er miljøfarlige og sundhedsskadelige.

Generelt har PFAS-forbindelser en forholdsvis lav akut giftighed, men kan være giftige ved langtidseksponering og kan ophobes i miljø, mennesker og dyr.

2. Baggrund

PFAS er og har historisk været i en række produkter og findes overalt i miljøet. PFAS anvendes blandt andet i elektronik, i smøremidler, i rørføringer, i produktion af plastik, maling og tekstiler, kosmetik, medicinsk udstyr og mange andre steder, hvor man har haft gavn af de tekniske egenskaber, såsom resistens for varme, kemi og slid, mm. Den brede anvendelse har bl.a. resulteret i, at nogle PFAS nu kan findes mange steder i miljøet, herunder i grundvand og regnvand og man må formode, at der alle steder er et vist (ukendt) baggrundsniveau.

Sundhedsstyrelsen beskriver på deres hjemmeside, at der ved undersøgelser af befolkningsgrupper, der har været udsat for PFAS i fx forureningssager, er fundet bl.a. forhøjet kolesterol, nedsat fødselsvægt og let leverpåvirkning. Men man kan ikke ud fra hverken blodprøver, undersøgelser eller målinger af eksponering, sige noget om den enkeltes risiko. De fundne

helbredseffekter forbundet med PFAS er ikke specifikke for PFAS-eksponeringer, men er i høj grad også påvirket af levevilkår og mange andre miljømæssige, sociale eller genetiske faktorer.

Nogle PFAS er forbudt at anvende i dag, herunder PFOS og PFOA. Senest er en række PFOA-lignende stoffer blevet forbudt i EU fra slutningen af februar 2023 (dog ikke i f.eks. brandslukningsskum). Ifølge Miljøstyrelsen, har Det Europæiske Kemikalieagentur (ECHA) for nylig offentliggjort et udkast til en omfattende anvendelsesbegrænsning af PFAS. Forslaget, der er udarbejdet af Tyskland, Nederlandene, Sverige, Norge og Danmark lægger op til helt at forbyde brugen af PFAS i mange anvendelser. Dog med en overgangsperiode for de stoffer, hvor der ikke umiddelbart kan findes en erstatning. Beslutningen om et evt. forbud træffes i 2025.

Staten (Miljøstyrelsen) er ansvarlig for de nationale regler om PFAS og for indsatsen ift. PFAS på EU-niveau. Styrelsen er også ansvarlig for de nationale regler (lovgivning) og for fastsættelse af grænseværdier i drikkevand, spildevand, slam, jord og luft.

Regionerne er ansvarlige for kortlægning og undersøgelse af forurenede grunde.

Kommunerne er myndighed for (de fleste) virksomheder i drift og for, at de overholder gældende regler og grænseværdier. Kommunerne er også myndighed på kvaliteten af drikkevand.

Nedenfor gennemgås myndighedsforholdene nøjere:

3. Jordforurening – myndighedsansvar og proces

Uanset om det gælder forurening med PFAS eller med andre stoffer, skal myndighederne følge reglerne i jordforureningsloven.

Regionerne undersøger og kortlægger potentielt forurenede ejendomme iht. bestemmelserne i jordforureningsloven. Kommunerne bidrager med oplysninger til brug for kortlægningen efter anmodning fra regionerne. Der er typisk tale om ejendomme, hvor man har en historisk viden om, hvilke aktiviteter der har været på grunden. Den viden ligger ofte hos kommunerne.

Regionerne kan kortlægge en ejendom som forurenede ét af på to forskellige vidensniveauer. En ejendom kortlægges på Vidensniveau 1, når man har *dokumenteret* viden om, at der er foregået forurenende aktiviteter på ejendommen. En ejendom kortlægges på Vidensniveau 2, når man ved *konkrete undersøgelser* har konstateret en forurening.

Når Regionen kortlægger en ejendom, får ejeren besked med brev og der sendes en kopi af brevet til kommunen. Kommunen skal undersøge, om kommunen har juridisk mulighed for at meddele undersøgelses- og oprensningpåbud til den ansvarlige for forureningen (hvis en sådan kendes). Som hovedregel kan kommunen kun meddele påbud, hvis det kan sandsynliggøres, at hovedparten af forureningen er sket efter 1.1.2001 (hvor jordforureningsloven trådte i kraft). Det er ret sjældent, at det er tilfældet. Ejendommen overgår til den offentlige indsats, hvis kommunen ikke kan meddele påbud. Den offentlige indsats administreres af regionerne.

For virksomheder *i drift* gælder det, at kommunen er tilsynsmyndighed og kan meddele påbud, hvis der i forbindelse med driften sker forurening af jorden. Typisk vil man som tilsynsmyndighed opdage en jordforurening i forbindelse med et rutinemæssigt miljøtilsyn. Virksomhederne er desuden også forpligtede til at orientere kommunen, hvis der sker uheld, der forårsager forurening.

4. Kortlægning af ejendomme mistænkt for PFAS

Regionerne er ved at kortlægge grunde, hvor der potentielt kan findes PFAS. Kortlægningen sker ud fra den historiske viden om aktiviteter på grundene. Følgende brancher/aktiviteter kan historisk have anvendt/udledt PFAS:

- Brandøvelsespladser
- Forkromningsindustri
- Tæppeindustri
- Tekstil- og læderindustri
- Renserier
- Malings-, lak- og limindustri
- Fyldpladser
- Træindustri og møbelindustri
- Kemisk industri
- Emballage producenter (imprægnering, også af fødevareemballage)
- Bilindustri, herunder autoværksteder og vaskehaller
- Elektronikindustri
- Jern- og metalindustri
- Gummi- og plastindustri
- Grafisk industri/trykkerier
- Lokalteter, hvor en større kemikalie/oliebrand er slukket.
- Pesticider

I Region Hovedstaden er der tale om 5000 ejendomme, heraf 166 i Helsingør Kommune. Mange af de grunde der er under mistanke for PFAS er i vid udstrækning grunde, der allerede er kortlagte som forurenede med andre stoffer. Indtil nu er der fundet 5 grunde med PFAS over grænseværdien i Helsingør Kommune.

På Region Hovedstadens hjemmeside kan man finde oplysninger om, hvorvidt ens grund er blandt de mistænkte, ligesom der findes en masse oplysninger om jordforurening generelt. <https://www.regionh.dk/klima-og-miljoe/jordforurening/Sider/default.aspx>

5. Drikkevand

Kommunen er myndighed på drikkevandskvaliteten. I Helsingør Kommune har der siden 2015 været målt for PFAS i drikkevandsboringerne. Indtil nu har alle prøver overholdt grænseværdien.

6. Grænseværdier

Der findes en grænseværdi (jordkvalitetskriterie) for PFAS i jord og for PFAS i drikkevand. Begge grænseværdier er fastsat konservativt ud fra sundhedshensyn. Når en ejendom kortlægges som forurenede med PFAS i grundvandet, er det som regel et udtryk for, at indholdet af PFAS i det *sekundære* grundvand overskrider grænseværdien for drikkevand – ikke at drikkevandet nødvendigvis er truet.

Der findes også en grænseværdi for PFAS i spildevandsslam, der bringes ud på landbrugsjord, men endnu ikke for PFAS i hverken spildevand eller i luft (indholdet af PFAS i spildevand skal dog 'begrænses mest muligt'). Da der ikke er konkrete grænseværdier i luft og i spildevand, har kommunen vanskeligt ved at regulere disse forhold, når det gælder virksomheder i drift (der i øvrigt anvender PFAS-forbindelser helt lovligt).

Det er Miljøstyrelsen der har kompetencen til at fastsætte grænseværdier.

7. Information til borgere

På Region Hovedstadens hjemmeside findes der ret fyldestgørende information om jordforurening, herunder en beskrivelse af sagsgangene og hvordan man skal forholde sig, hvis man bor på en kortlagt ejendom. Der findes også en del information om PFAS og regionens indsats i forhold hertil. Det er bl.a. muligt for den enkelte borger at tjekke, om ens ejendom er under mistanke.

Fødevarestyrelsen har på deres hjemmeside en række gode råd om hvordan man skal forholde sig til f.eks. grøntsagsdyrkning i køkkenhaven, hvis ens ejendom er mistænkt for at være forurenet:

https://www.foedevarestyrelsen.dk/Foedevarer/kend_kemien/Sider/Mad-fra-haven.aspx

Når bekymrede borgere henvender sig til kommunen og spørger til, hvordan de skal forholde sig hvis de bor på en mistænkt ejendom, henviser kommunen enten til Region Hovedstaden eller til den folder med gode råd, der er vedlagt som bilag til denne dagsorden. Folderen er udarbejdet af Miljøstyrelsen og retter sig mod borgere, der bor på lettere forurenede grunde.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Orientering foretaget.

Bilag

Pjece om at bo på en grund med jordforurening - en-hverdag-med-jord-i-byen

Punkt 6: Beslutning: Høring - Udkast til Helsingør Kommunes Kulturpolitik

20/11050

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

På bestilling fra Kultur- og Turismeudvalget har Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation udarbejdet forslag til en ny kulturpolitik for Helsingør Kommune gældende fra 2023.

Den nye kulturpolitik understøtter Vision 2030; bygger videre på de styrkepositioner, der er opbygget i Helsingør over en årrække; og er udarbejdet med bred inddragelse af borgere, Kultur- og Turismeudvalget, professionelle og frivillige kulturaktører (kommunale og eksterne) samt relevante centre/områder.

I maj 2023 forventes politikken godkendt i Kultur- og Turismeudvalget, dernæst i Økonomi- og Erhvervsudvalget og til sidst i Byrådet. Forinden sendes Kulturpolitikken i høring i alle fagudvalg.

Med denne sag har udvalget mulighed for at afgive høringsbemærkninger til Kulturpolitikken.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Relation til vision og tværgående politikker

Vision 2030:

- ”Vi markerer os lokalt, nationalt og internationalt gennem et stærkt kulturliv.”:
- Udvikle en mangfoldig palette af kulturtilbud, begivenheder og events, som sikrer mulighed for dannelse og oplevelser for alle.

Visionsmål der skal være opfyldt i 2030:

- 2.300 beskæftigede i kultur-, turisme og oplevelseserhverv
- 1,6 mio. kulturbesøgende årligt
- 650.000 kommercielle overnatninger
- 80% af kommunens borgere bruger lokale kulturtilbud

Sagsfremstilling

1. Tilgang

Helsingør Kommunes nye kulturpolitik skriver kulturens betydning op og breder kulturens betydning ud.

Politikken har fået titlen ”Kultur, der gør en forskel”. Bag den overskrift gemmer sig en tro på, at kulturen både har værdi i egen ret, og samtidig har en vigtig rolle at spille i forhold til håndteringen af vigtige og komplekse udfordringer i samfundet og i Helsingør Kommune. Det handler fx om at bidrage til tilflytning, vækst og beskæftigelse; til

almendannelsen og til at skabe glade, robuste og nysgerrige børn og unge; til håndtering af udfordringer med mistrivsel og ensomhed; til udvikling af attraktive bymiljøer; samt om at bidrage til en bæredygtig udvikling mm.

Politikken fastholder, at Helsingør fortsat skal have et højt ambitionsniveau på kulturområdet – og peger samtidig på, at kommunen ikke kan løfte dette alene, men at det kræver aktiv medvirken fra civilsamfund, kulturaktører, erhvervsliv, fonde, stat mm.

I forhold til den tidligere politik, har den nye politik en klarere samlet fortælling og et skærpet fokus.

2. Indhold

Kulturpolitikken er opbygget i to niveauer:

- Et visions- og målniveau – som tager direkte afsat i Vision2030
- Et indsatsniveau – med 6 strategiske indsatsområder

Indsatsområderne er udarbejdet med inddragelse af borgere, KTU og kulturaktører mm, bygger på de styrkepositioner, Helsingør Kommune har opbygget på kulturområdet over en årrække og peger frem mod Vision2030. De 6 indsatsområder er:

1. Stærke fællesskaber, store oplevelser, trivsel og sundhed
2. Børn og unge – leg, dannelse og talent
3. Erhverv, beskæftigelse, bosætning og internationalt udsyn
4. Hverdagskultur og byliv
5. Bæredygtig udvikling
6. Udvikling og eksperimenter.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Kulturpolitikken er blevet til i en involverende og åben proces i løbet af efteråret og vinteren 2022-23, som bl.a. har indeholdt fokusgruppeinterviews og vox pops med borgere, ungeworkshop, kulturtræf med godt 100 professionelle og frivillige aktører, og dialogmøde med Kultur- og Turismeudvalget og kulturinstitutionsledere (kommunale og eksterne).

Fagcentrene By, Land og Vand, Bylab, Sundhed og Omsorg, Dagtilbud, Skoler, Fritid og Idræt har været inddraget undervejs, og koncerndelingen har godkendt teksten til politisk behandling.

Kulturpolitikken knytter an til:

- Sundhedspolitik
- Turismepolitik
- Erhvervs- og Vækstpolitik
- Arkitekturpolitik
- Idræts- og Fritidspolitik
- Bosætnings- og Boligpolitik
- Medborgerskabspolitik

1. Tidsplan for godkendelsesprocessen

Dato	Hvem/Udvalg	Proces	Især relevant for indsatsområde
07.03.23	Kultur- og Turismeudvalget	Godkendelse af udkast af politik til høring	
HØRING			
24.03.23 – 28.04.23 (fem uger)			
24.03.23 – 28.04.23	Kulturaktører, interessenter	Høring af udkast til politik	Alle 6
30.03.23	Klima- og Bæredygtighedsudvalget	Høring af udkast til politik	Indsats 5
11.04.23	Omsorgs- og Sundhedsudvalget	Høring af udkast til politik	Indsats 1
12.04.23	Idræts- og Fritidsudvalget	Høring af udkast til politik	Indsats 1, 4
12.04.23	Social og Beskæftigelsesudvalget	Høring af udkast til politik	Indsats 1, 3, 5
13.04.23	By-, Plan- og Trafikudvalget	Høring af udkast til politik	Indsats 3, 4, 5
13.04.23	Børne- og Uddannelsesudvalget	Høring af udkast til politik	Indsats 1, 2, 5
17.04.23	Økonomi- og Erhvervsudvalget	Høring af udkast til politik	Alle 6
09.05.23	Kultur- og Turismeudvalget	2. behandling - godkendelse af politik	
22.05.23	Økonomi- og Erhvervsudvalget	Godkendelse af politik	
30.05.23	Byrådet	Vedtagelse af politik	

Indstilling

Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation indstiller,

at udvalget afgiver høringsbemærkninger til udkast til ny Kulturpolitik.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Udvalget besluttede, at medlemmerne kan fremsende kommentar efter mødet, til brug for den efterfølgende behandling.

Bilag

Kulturpolitik UDKAST i høring

Punkt 7: Beslutning: Evaluering af træffetid for borgere

22/557165

Sagen afgøres i:

Byrådet 2022-2025

Indledning

På baggrund af forslag fra Socialdemokratiet den 27. september 2021 vedtog Byrådet den 20. december 2021 en 1-årig forsøgsperiode med træffetid for borgere i fagudvalgene (Bilag 1).

Alle udvalg blev i marts 2022 orienteret om praktikken i forbindelse med træffetidsordningen (Bilag 2).

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 20.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1. Træffetider i forsøgsperioden

Der har i forsøgsperioden været mulighed for at reservere træffetid i fagudvalgene i maj, september og december 2022 samt i februar/marts 2023. Både borgere, virksomheder og foreninger har benyttet sig af muligheden. Ingen anmodninger er blevet afvist af udvalgsformanden, men nogle træffetider er blevet aflyst af borgeren inden afholdelse. (Se bilag 3).

Træffetiderne fordeler sig således på fagudvalg

<i>Udvalg</i>	<i>Antal træffetider i forsøgsperioden</i>
Økonomi- og Erhvervsudvalget	1
By-, Plan- og Trafikudvalget	14
Børne- og Uddannelsesudvalget	3
Idræts- og Fritidsudvalget	7
Klima- og Bæredygtighedsudvalget	3
Kultur- og Turismeudvalget	1
Omsorgs- og Sundhedsudvalget	4
Social- og Beskæftigelsesudvalget	1

2. Afledte administrative opgaver

Team Dagsorden har nedenstående opgaver i forbindelse med administration af træffetidsordningen.

2.1. Forberedelse

- Oprette træffetidsordningen på kommunens hjemmeside.
- Opdatere kommunens hjemmeside, hvis der sker ændringer i træffetidsordningen.
- Udarbejde skema med træffetider, lokationer og mailadresse på kontaktpersoner, som sendes til FrontDesk support, der efterfølgende lægger oplysningerne i FrontDesk.
- Opdatere skema mv. ved ændringer i møder, lokationer eller kontaktpersoner.
- Kalenderbooking (4xtræffetid i løbet af året)

2.2. Løbende opgaver

- Jævnligt tjekke i FrontDesk, om der er borgere, der har anmodet om træffetid.
- Når borger har anmodet om træffetid, klippe indhold fra FrontDesk over i skabelon og sende anmodning til godkendelse hos udvalgsformand.
- Efter tilbagemelding fra udvalgsformand, afvise eller godkende anmodning i FrontDesk.
- Når fristen for anmodning er overskredet, orientere udvalg og administration om hvilke træffetider, der er booket og opdatere kalenderbooking for træffetid og udvalgsmøde samt dagsorden, hvis ikke alle 4 tider er booket.
- Videreformidle eventuelle bemærkninger vedr. træffetiden fra administrationen.
- Opdatere kalenderbookinger mv. igen, hvis borger aflyser træffetiden efter fristens udløb.
- Sørge for løbende journalisering.

2.3. Øvrige opgaver

- Svare på henvendelser fra borgere, der har spørgsmål vedr. træffetidsordningen.
- Hjælpe borgere med booking, hvis de ikke kan selv.
- Oprette/booke træffetider manuelt. (fx hvis der sker ændringer i forhold til den kontaktperson, der står på bookingen).

3. Administrationens deltagelse i træffetider

Det anbefales, at administrationens deltagelse i drøftelserne under træffertid sker efter en konkret vurdering.

Økonomi/Personaleforhold

Udgifter forbundet med træffetidsordningen ekskl. moms

Opsætning af reservationssite 10.000 kr., samt årlig vedligeholdelses- og udviklingslicens 5.000 kr. (Bilag 4).

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen forelægges

- Klima- og Bæredygtighedsudvalget den 30. marts 2023
- Omsorgs- og Sundhedsudvalget og Kultur- og Turismeudvalget den 11. april 2023

- Idræts- og Fritidsudvalget og Social- og Beskæftigelsesudvalget den 12. april 2023
- By-, Plan- og Trafikudvalget og Børne- og Uddannelsesudvalget den 13. april 2023
- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 17. april 2023

Indstilling

Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation indstiller,

at forsøget med træffetid forlænges med 1 år.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Indstillingen anbefales.

Bilag

- 1: Beslutning - Forsøgsordning med træffetid for udvalg - Byrådet 20-12-2021
- 2: Orientering - Træffetid i fagudvalg - Økonomi- og Erhvervsudvalget 21-03-2022
- 3: Træffetid i fagudvalg indtil videre
- 4: FD_Allonge_udvalgsmøder

Punkt 8: Orientering: Status for samkørsel i Helsingør Kommune 2022

22/534108

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Helsingør Kommune har indgået et partnerskab med Nabogo ApS for perioden 1. marts 2022 til 31. marts 2024 omkring udbredelse af samkørsel i kommunen.

Klima- og Bæredygtighedsudvalget orienteres om igangsatte aktiviteter og aktivitetsniveauet for samkørsel i 2022.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Relation til vision og tværgående politikker

Mobilitetsplan 2015 - 2020 og Plan for Klima- og Bæredygtighed 2020-2030.

Sagsfremstilling

Samkørsels indsatsen er designet til at skabe ny mobilitet i de områder, hvor der eksisterer lidt eller ingen kollektiv transport. Der er således fokus på at skabe et mobilitetstilbud til borgerne, der gør det mindre nødvendigt at eje én eller flere biler. Den afledte effekt ved samkørsel er tilmed flere potentielle kunder til de busser og tog, som kører i området, da samkørsel også kan ske til stationerne. Formålet er således at forbedre det samlede mobilitetstilbud for borgerne, der kan finde nabogo-lift direkte i app'en eller via Rejseplanen.

Helsingør Kommune har netop modtaget en Årsrapport 2022 for samkørsel fra Nabogo Aps (bilag 1).

I forbindelse med partnerskabet med Nabogo Aps er der først og fremmest sket en optimering af app'en nabogo til kommunens geografi med mødesteder og integration af knudepunkter.

I 2022 har der desuden været fokus på de mest oplagte partnere, nemlig Helsingør Gymnasium og Espergærde Gymnasium, begge steder er har haft besøg af Nabogo to gange (Helsingør Gym. 2. gang 9. januar 2023).

Herudover er der forberedt kampagner for bæredygtig transport i kommunen som arbejdsplads. Kampagnerne vil blive gennemført i løbet af 2023 i forlængelse af indflytning i Sundhedshuset og Center for By, Land og Vands indflytning i Sct. Annagade.

I 2023 vil der blive gennemført kampagner rettet mod borgerne via de sociale medier og ved uddeling af flyers på udvalgte steder. Desuden vil der blive sat mere fokus på partnerskabssiden, hvor interessen blandt virksomhederne i Kvistgård i første omgang vil blive afdækket.

[Aktivitetsniveauet for samkørsler i 2022](#)

Der blev gennemført 674 samkørsler i 2022, der enten startede eller sluttede i Helsingør Kommune. Sammenlignet med resultater fra første driftsår i andre kommuner er det relativt mange samkørsler.

Ud fra de gennemførte kørsler ses, at den dominerende hverdagspendling er til og fra uddannelse, som respons på lanceringen hos Helsingør – og Espergærde Gymnasium. Derudover er der også fritidsture til de omkringliggende kommuner og nogle længere ture ud på Sjælland.

Der er oprettet 111 chaufførprofiler, dvs. chauffører, der fast udbyder ture x antal gange i løbet af en uge. Der er ligeledes oprettet 261 passagerprofiler for ture, der starter eller slutter i Helsingør Kommune. Efterspurgte ture gennem oprettede ”lift-agenter” betyder, at appen på vegne af brugeren søger på fast basis et x antal gange i løbet af en uge. Hvis der er match imellem efterspørgsel og udbud får brugeren en notifikation og passageren har mulighed for at anmode om at køre med på den efterspurgte strækning.

Den gennemsnitlige samkørsel har i Helsingør Kommune været 16,1 km, hvilket afspejler at det er tale om mange gymnasiekørsler. Samkørsels afstandene forventes at blive større, når flere af langdistance pendlerne vælger ordningen til.

Økonomi/Personaleforhold

Partnerskabet mellem Nabogo Aps og Helsingør Kommune omkring samkørsel i Helsingør Kommune i 2022-2024 er finansieret via bevilling fra Klima- og Bæredygtighedspuljen på henholdsvis 300.000 kr. i 2022 og 100.000 kr. i 2023.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen forlægges til orientering i Klima- og Bæredygtighedsudvalget den 30. marts og i By-, Plan- og Trafikudvalget den 13. april 2023.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Orientering foretaget.

Bilag

Helsingør Kommune - Årsrapport 2022

Punkt 9: Orientering: Månedlig rapportering på forventet regnskab - februar

23/20079

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Som led i kommunens løbende økonomistyring fremlægges til orientering forventet regnskab for 2023 på drift og anlæg for Klima- og Bæredygtighedsudvalget. Den månedlige rapportering er lavet på baggrund af februar måneds forbrug.

Retsgrundlag

Principper for økonomistyring i Helsingør Kommune.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

På Klima- og Bæredygtighedsudvalgets budgetområde forventes et samlet merforbrug på 0,4 mio. kr., jf. tabel 1.

Tabel 1: Forventet regnskab 2023 for Klima- og Bæredygtighedsudvalget - drift

Årets priser, netto i 1.000 kr.	Forventet budget 2023*	Forventet regnskab pr. 28.2	Forventet mer-/mindreforbrug pr. 28.2**
Budgetområde			
Klima- og Bæredygtighedsudvalg	5.503	5.903	-400
<i>201 Miljø, Natur og Klima</i>			
Natur og Miljø	4.023	4.423	-400
Klima	1.480	1.480	0

* Forventet budget udgøres af det korrigerede budget samt forventede ekstrabevillinger (tillægsbevillinger og omplaceringer) og svarer til budgettet i NemØkonomi for opfølgingsmåneden.

** Forventet mer-/mindreforbrug svarer til forskellen mellem forventet regnskab og forventet budget. Merforbrug angives med minus og mindreforbrug med plus.

1. Forventet regnskab – drift

På Klima- og Bæredygtighedsudvalgets områder forventes et samlet forbrug på 5,9 mio. kr.

I forhold til forventet budget forventes der et merforbrug på 0,4 mio. kr. på området Natur og Miljø. Det skyldes, at der i 2023 er blevet ansat en medarbejder til borgerrettet indsats vedr. lokal varmeplanlægning. Der er givet DUT midler til varmeplanlægning på i alt 1,4 mio. kr. i 2022, der søges overført til 2023.

Klimaområdet forventes at være i balance.

2. Forventet regnskab – anlæg

På anlægsområdet forventes et samlet merforbrug på 1 mio. kr., jf. tabel 2.

Tabel 2. Forventet regnskab 2023 for Klima- og Bæredygtighedsudvalget - anlæg

1.000 kr.	Forventet budget 2023*	Forventet regnskab 2023 pr. 28.2	Mer-/mindre-forbrug ift. forventet budget**
Klima- og Bæredygtighedsudvalget	0	1.000	-1.000
Udgifter i alt	0	1.000	-1.000
Indtægter i alt	0	0	0

* Forventet budget udgøres af det korrigerede budget samt forventede ekstrabevillinger (tillægsbevillinger og omplaceringer) og svarer til budgettet i NemØkonomi for opfølgingsmåneden.

** Forventet mer-/mindreforbrug svarer til forskellen mellem forventet regnskab og forventet budget. Merforbrug angives med minus og mindreforbrug med plus.

På Klima- og Bæredygtighedsudvalgets område forventes et samlet forbrug på 1 mio. kr. på anlæg.

Der blev i 2022 givet en tillægsbevilling på 1 mio. kr. til oprensning af en konkret jordforureningssag. Arbejdet er igangsat men ikke afsluttet og derfor heller ikke betalt. I forbindelse med regnskabsafslutningen er der søgt om overførsel af beløbet til et anlægsprojekt i 2023. Da overførslerne ikke er indarbejdet, forventes der et merforbrug på 1 mio. kr. i 2023 på anlæg.

Økonomi/Personaleforhold

Jf. sagsfremstillingen.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand og Center for Økonomi og Ejendomme indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Orientering foretaget.

Punkt 10: Orientering: Afgørelser fra klageinstanser 30.03.23 (KBU) og 13.04.23 (BPT)

23/42

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Der er 7 afgørelser til orientering.

Retsgrundlag

Byggeloven.

Planloven.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1.1 Afgørelse i sag om byggetilladelse til rækkehusbebyggelse, Østerbækvej 1-51, 3100 Hornbæk – Sags nr. 21/22579 og 22/669587

Byggeklageenheden kan ikke behandle klagen, da klageren ikke er klageberettigede.

Byggeklageenheden finder, at ingen af klagerne har en så væsentlig interesse i sagen, at de kan anses for klageberettigede.

2.1 Afgørelse i sag om at kvist er i overensstemmelse med lokalplan, Fuglevangsvej 1A, 3060 Espergærde – Sags nr. 22/541456 og 22/558398

Planklagenævnet ophæver Center for By, Land og Vands afgørelse om, at byggeriet er i overensstemmelse med lokalplanens § 9.2, og hjemviser sagen til fornyet behandling.

2.2 Afgørelse i sag om tilladelse til tillægsbaner ved Nordkysthallen, Falkenbergvej 20, 3140 Ålsgårde – Sags nr. 22/543288

Planklagenævnet har den 27.1.2023 ophævet Center for By, Land og Vands afgørelse af 23.6.2022 om, at de forberedende forhold ved etablering af betonkant og opsætning af hegn til tillægsbanerne ved Nordkysthallen er i overensstemmelse med lokalplan 4.22.

Lokalplan 4.22 udlægger området til naturområde som skal plejes som et overdrevsområde.

Konsekvensen af afgørelsen er, at Center for By, Land og Vand skal sikre, at forholdene bliver lovliggjort.

Byrådet har på møde den 30. januar 2023 vedtaget forslag til lokalplan, som muliggør tillægsbaner på det omtalte areal.

2.3 Afgørelse i sag om afslag på lovliggørende dispensation fra lokalplan 5.39, Nordre Strandvej 348A, 3100 Hornbæk – Sags nr. 22/8965 og 22/532666

Planklagenævnet har den 24.01.2023 ophævet Center for By, Land og Vands afgørelse af 28. marts 2022 om afslag på lovliggørende dispensation fra lokalplan nr. 5.39, Hornbæk Bymidte og Havn, til overskridelse af byggefelt i forbindelse med opstilling af en container på ejendommen Nordre Strandvej 348A, 3100 Hornbæk.

Planklagenævnet hjemviste sagen til fornyet sagsbehandling.

3.1 Domsafgørelse i sag om byggetilladelse på Kulpladsen, Havnegade 1, 3000 Helsingør – Sags nr. 22/532805

Ejer af ejendommen Stengade 83 anlagde i april 2022 retssag mod Ejendomsselskabet Havnegade, Helsingør ApS (ejer af Kulpladsen) og Center for By, Land og Vand med påstand om, at byggetilladelsen af 18. november 2021 er ugyldig og/eller med krav om erstatning.

Ejer af ejendommen Stengade 83 og Ejendomsselskabet Havnegade, Helsingør ApS har indgået forlig til fuld og endelig afgørelse af ethvert krav mellem parterne mod betaling af 150.000 kr. fra Ejendomsselskabet Havnegade, Helsingør ApS til sagsøger mod afløsning af to servitutter.

Efter sagsøgers opfattelse var opførelse af byggeriet i strid med servitutterne.

Parterne afholder egne sagsomkostninger.

Center for By, Land og Vand blev bedt om at acceptere forliget mod ligeledes at afholde egne sagsomkostninger, hvilket Center for By, Land og Vand har accepteret.

Retssagen er dermed afsluttet.

Center for By, Land og Vands sagsomkostninger har indtil nu været på knap 30.000 kr. plus moms.

4.1 Afgørelse i sag om at fjerne skræmmeskilt, Birkedalen 3 i Jonstrup, 3080 Tikøb – Sags nr. 17/26012 og 22/558285

Center for By, Land og Vand har truffet afgørelse om, at der er offentlig adgang på Birkedalen 3, og sendt et påbud om at skiltet ved indgangen, hvor der står 'PRIVAT adgang strengt forbudt', skal fjernes.

Skiltet er i strid med adgangsreglerne i naturbeskyttelsesloven, fordi der er offentlig adgang på u-dyrkede arealer.

Ejerne har påklaget afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, men nævnet har afvist klagen, fordi ejerne indbetalte klagegebyret for sent.

Det betyder, at Center for By, Land og Vands afgørelse og påbud er den endelige afgørelse.

Som en konsekvens heraf sættes en ny frist for at fjerne skiltet ved indgangen til grunden.

5.1 Afgørelse fra Ankestyrelsen i sagen om Kulpladsen, Havnegade 1, 3000 Helsingør. Sag nr. 22/551207.

Jørgen Clausen har i sin klage til Ankestyrelsen gjort gældende, at Center for By, Land og Vand har tilsidesat sin tilsynspligt over for byggeriet på Kulpladsen.

Center for By, Land og Vand modtog den 26. marts 2021 en ansøgning om byggetilladelse (grave- og støbetilladelse) til et byggeri på Kulpladsen. Det fremgår af ansøgningen, at bygningerne skulle funderes med pæle.

Center for By, Land og Vand traf den 28. oktober 2021 afgørelse om, at byggeriet på Kulpladsen ikke kræver udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport efter miljøvurderingsloven (VVM-screening).

Center for By, Land og Vands afgørelse blev påklaget af Foreningen Kultur & Arv og Helsingør Domkirkes Menighedsråd.

Center for By, Land og Vand modtog den 4. juli 2022 en revideret ansøgning (redegørelse for ny fundering) om byggetilladelse. Den nye ansøgning indebærer, at byggeriet vil blive funderet med et pladefundament og ikke ved pælefundering.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet traf den 6. juli 2022 afgørelse om at tillægge klagerne over Center for By, Land og Vands afgørelse af 28. oktober 2021 opsættende virkning.

Center for By, Land og Vand anmodede med mail af 12. juli 2022 bygherre om supplerende oplysninger til den nye ansøgning.

Center for By, Land og Vand traf den 13. juli 2022 en afgørelse om, at ansøgningen af 4. juli 2022 ikke kræver udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

Center for By, Land og Vand har ført tilsyn med byggeriet og alt tyder på, at bygherre ikke udnytter den gamle tilladelse, som klagen over er tillagt opsættende virkning. Bygherre er ikke afskåret fra at udnytte den nye tilladelse, idet Miljø- og Fødevareklagenævnet ikke har tillagt klagen over afgørelsen omsættende virkning.

Ankestyrelsen har på den baggrund valgt ikke at foretage sig yderligere.

Miljø- og Fødevareklagenævnet har endnu ikke truffet afgørelse om klagen over den seneste afgørelse.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Orientering foretaget.

Bilag

1. Afgørelse - Byggeklageenheden - Østerbækvej 1-51.pdf
1. Afgørelse - Planklagenævnet - Fuglevangsvej 1A.pdf
2. Afgørelse - Planklagenævnet - Falkenbergvej 20.pdf
3. Afgørelse - Planklagenævnet - Nordre Strandvej 348A.pdf
1. Afgørelse - Retten i Helsingør - Havnegade 1.pdf
1. Afgørelse - Miljø- og Fødevareklagenævnet - Birkedalen 3.pdf
1. Afgørelse - Ankestyrelsen - Havnegade 1.pdf

Punkt 11: Orientering: Kommende sager

22/558088

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Sagsfremstilling

Sag/Overskrift

Temadrøftelse: Spildevandsplanen

Høring: Udkast til ny Udbuds- og indkøbspolitik

Beslutning: Regulativ for erhvervsaffald i høring

Beslutning: Regulativ for husholdningsaffald i høring

Beslutning: Træpolitik i høring

Evaluering af retningslinjer for kystbeskyttelse

Evaluering af el lade stander-strategi

Beslutning: Evt. justering planlagt udmøntning af Klima- og bæredygtighedspuljen 2024

Beslutning: Nedsivning af regnvand (spildevandplanen)

Beslutning: Afledningsret (spildevandsplanen)

Beslutning: Mageskifte mellem naturstyrelsen og Helsingør Kommune

Kystmiljøberedskabsplanen (Revideres årligt)

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Orientering foretaget.

Punkt 12: Meddelelser/Eventuelt

22/558087

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 30-03-2023

Udvalgs mødet i september aflyses, i stedet reserveres onsdag den 23. august kl. 16.30.

Klima- og Bæredygtighedsudvalget godkendte den 1. marts 2023 to indstillinger til KLs klimapris. KL har netop udvalgt 4 finalister blandt de 41 ansøgninger til 2023 prisen og projekterne fra Helsingør Kommune er desværre ikke gået videre til finalen.

Punkt 13: Godkendelse af referat

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025