

REFERAT By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 d. 02-12-2024

Mødedato Mandag d. 02. december 2024 kl. 16:30

Mødested Det Røde Værelse, Rådhuset

Mødedeltagere Janus Kyhl, Jens Bertram, Claus Christoffersen, Peter Poulsen, Jørgen Bodilsen, Thomas Kok, Ulla Kokfelt

Indholdsfortegnelse

Beslutning: Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering: Månedlig rapportering på forventet regnskab - oktober.....	4
Beslutning: Offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for solcelleanlæg ved S.....	9
Lukket.....	15
Beslutning: Ansøgning om dispensation til lovliggørelse af terrænmure på byggeriet på Myremalm.....	16
Beslutning: Opkrævning for opstilling af materiel på offentlig vejareal.....	20
Orientering: Evaluering af betalingsparkering 2024.....	25
Meddelelser.....	30
Eventuelt.....	31
Beslutning: Godkendelse af referat.....	32

Punkt 1: Beslutning: Godkendelse af dagsorden

23/53598

Sagen afgøres i:

By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025

Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 den 02-12-2024

Dagsordenen godkendt.

Punkt 2: Orientering: Månedlig rapportering på forventet regnskab - oktober

24/11427

Sagen afgøres i:

By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025

Indledning

Som led i kommunens løbende økonomistyring fremlægges til orientering forventet regnskab for 2024 på drift og anlæg for By-, Plan, og Trafikudvalget. Den månedlige rapportering er lavet på baggrund af oktober måneds forbrug.

Retsgrundlag

-

Relation til vision og tværgående politikker

Principper for økonomistyring i Helsingør Kommune.

Sagsfremstilling

1. Månedsopfølgning

På By-, Plan- og Trafikudvalgets budgetområder forventes et samlet forbrug på 141,4 mio. kr. og et forventet merforbrug på 8,0 mio. kr. i forhold til forventet budget, jf. tabel 1.

Tabel 1: Forventet regnskab 2024 for By-, Plan- og Trafikudvalget

Årets priser, netto i 1.000 kr.	Forventet budget 2024 pr. 31.10*	Forventet regnskab pr. 31.10	Forventet mer-/ mindre- forbrug pr. 31.10**	Ændring i forventet mer-/ mindre-forbrug ift. sidste måneds- opfølgning***
<i>By-, Plan- og Trafikudvalg</i>	133.411	141.431	-8.020	0
204 Trafik, Vej og Parkering	81.272	89.292	-8.020	0
<i>Rammestyret</i>	81.272	89.292	-8.020	0
206 Nordsjællands Park og Vej	52.139	52.139	0	0
<i>Rammestyret</i>	52.139	52.139	0	0

*Forventet budget udgøres af det korrigerede budget samt forventede ekstrabevillinger (tillægsbevillinger og omplaceringer) og svarer til budgettet i NemØkonomi for opfølgningsmåneden.

**Forventet mer-/mindreforbrug svarer til forskellen mellem forventet regnskab og forventet budget. Merforbrug angives med minus og mindreforbrug med plus.

***Forbedring af forventet mer-/mindreforbrug angives med plus, og forøgelse angives med minus.

Der er ingen ændring i forhold til sidste månedsopfølgning.

Årsagen til det forventede merforbrug er beskrevet nedenfor.

Der forventes en indtægt på 2,7 mio. kr. fra betalende parkanter og 0,4 mio. kr. fra beboerlicenser, svarende til en samlet indtægt på 3,1 mio. kr. Dette er et skøn ud fra de første seks måneders indbetalinger for betalt parkering. Der forventes ingen indtægt fra Bycentret i indeværende år.

Det korrigerede indtægtsbudget for betalt parkering er på 15,5 mio. kr. Der forventes således mindre indtægter på 12,4 mio. kr. i 2024.

Derudover forventes der mindreforbrug på 0,5 mio. kr. på kontoen til vejafvanding i det acontobetalingerne for 2024 er mindre end forventet ved budgetlægningen for 2024.

På kontoen til kollektiv trafik forventes der et merforbrug på 3,7 mio. kr. Merforbruget skyldes højere efterregulering for 2022 end forventet ved budgetlægningen for 2024. Efterreguleringen skulle være betalt i 2025, men den indgår på nuværende tidspunkt i acontobetalingerne i 2024. Merforbruget forventes overført til 2025, hvor efterreguleringen er indarbejdet i budgettet til kollektiv trafik for 2025.

Derudover er der, som følge af sagen om opbremsning, et forventet mindreforbrug på vejbelysningskontoen på 4,0 mio. kr. Mindreforbruget ønskes overført til 2025 til at dække forventede merforbrug på anlægsprojekterne Krydsombygning Rønnebær Alle/Borgmester P. Christensens Vej og Trafikforhold Triumph og Espergærde Idræftsby.

På kontoen til broer og bygværker er der et mindreforbrug på 0,7 mio. kr., som ønskes overført til 2025 til renovering af tunnel under Rønnebær Alle ved Borgmester P. Christensens Vej.

På parkeringsservice er der et mindreforbrug på 1,2 mio. kr., som skyldes overførte midler fra 2023. Midlerne ønskes overført til 2025 til opsætning af supplerende parkeringsvejvisning.

Hertil kommer mindreforbrug på kontoen til vedligehold af busstoppesteder på 0,1 mio. kr., der ønskes overført til 2025 til finansiering af opsætning af reklamefinansierede buslæskærme.

Derudover er der mindreforbrug som følge af opbremsningen på bl.a. cyklisthandlingsplanen, park og naturområdet samt kontoen til fællesudgifter på i alt 1,6 mio. kr. i 2024.

2. Månedsopfølgning – anlæg

På By-, Plan- og Trafikudvalgets anlægsprojekter forventes et samlet forbrug på 40,0 mio. kr. og et forventet mindreforbrug på 25,3 mio. kr. i forhold til forventet budget, jf. tabel 3.

Tabel 2. Forventet regnskab 2024 for By-, Plan- og Trafikudvalget - anlæg

1.000 kr.	Forventet budget 2024*	Forventet regnskab 2024 pr. 31.10	Forventet mer-/mindreforbrug pr. 31.10**	Ændring i forventet mer-/mindreforbrug ift. månedsopfølgning***
By-, Plan- og Trafikudvalget	65.280	40.029	25.251	10.313
Udgifter i alt	65.880	40.588	25.292	10.354
Indtægter i alt	-600	-559	-41	-41

*Forventet budget udgøres af det korrigerede budget samt forventede ekstrabevillinger (tillægsbevillinger og omplaceringer) og svarer til budgettet i NemØkonomi for opfølgningsmåneden.

**Forventet mer-/mindreforbrug svarer til forskellen mellem forventet regnskab og forventet budget. Merforbrug angives med minus og mindreforbrug med plus.

***Forbedring af forventet mer-/mindreforbrug angives med plus, og forøgelse angives med minus.

I forhold til sidste månedsopfølgning, er der en ændring i forventet mindreforbrug på 10,3 mio. kr., der primært skyldes, mindreforbrug på anlægsprojekterne Cykelstiprojekter og Trafikforhold Triumph og Espergærde Idrætsby, jf. nedenfor.

Det forventede mindreforbrug på 25,3 mio. kr., skyldes primært følgende projekter:

3.1. Trafikforhold Triumph og Espergærde Idrætsby

Der forventes et mindreforbrug på 6,7 mio. kr. i 2024. Projektet udskydes som følge af sagen om opbremsning. Bygherre har, som følge af udbygningsaftalen, indbetalt 0,9 mio. kr. mod at Helsingør Kommune udfører hele projektet. Projektet forventes gennemført i 2025

3.2. Betalingsparkering

Der forventes et samlet forbrug på 1,0 mio. kr. til projektet. Mindreforbruget på 3,0 mio. kr. skal bruges, når betalt parkering i Bycentret skal igangsættes i 2025.

3.3. Cykelstiprojekter

Der forventes et mindreforbrug på 2,8 mio. kr. i 2024. Projektet er forsinket men forventes gennemført i 2025.

3.4. Sikring af skoleveje

Der forventes et mindreforbrug på 2,0 mio. kr. i 2024. Flere projekter er forsinkede som følge af sagen om opbremsning. Projekterne forventes gennemført i 2025.

3.5. Overdragelse af vejbelysning private fællesveje

Der forventes et mindreforbrug på 1,9 mio. kr. i 2024. Projektet er forsinket men forventes gennemført i 2025.

3.6. Renovering af vejbelysning – LED

Der forventes et mindreforbrug på 1,5 mio. kr. i 2024. Projektet med etablering af lys på Kronborg er forsinket, som følge af sagen om opbremsning, men forventes gennemført i 2025.

3.7. Cykelstier på Møllebakken

Der forventes et mindreforbrug på 1,3 mio. kr. i 2024. Projektering gennemføres i 2024 og anlæg af cykelstier forventes gennemført i 2025 og 2026. Der er givet tilskud fra statslige cykelpuljer til projektet.

En udspecificeret opfølgning pr. anlæg fremgår af bilag 1.

Økonomi/Personaleforhold

Jf. sagsfremstillingen.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand og Center for Økonomi og Ejendomme indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 den 02-12-2024

Orientering foretaget.

I forbindelse med budgettet for 2025-2028 blev der foretaget en gennemgang af udgiftsposter, der definitions-mæssigt både kan ligge på drift og anlæg. For at sikre stringent kontering foreslås det derfor, at der foretages en tilsvarende rettelse for 2024 for det pågældende projekter:

- Sikring af skolevej

- Trafiksikkerhedsplan
- Cyklisthandlingsplan

Disse projekter vil derfor bliver overført fra anlæg til drift i 2024.

Bilag

1: udspecificering anlægsprojekter - oktober

Punkt 3: Beslutning: Offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for solcelleanlæg ved Skibstrup

24/40737

Sagen afgøres i:

Byrådet 2022-2025

Indledning

Center for By, Land og Vand har udarbejdet udkast til plangrundlag for et cirka 60 hektar stort solcelleanlæg ved Skibstrup.

Udvalget skal beslutte, om planforslagene skal godkendes og forelægges Byrådet, med henblik på offentlig høring sammen med udkast til miljøvurderingsrapport og udkast til § 25-tilladelse.

Retsgrundlag

Planlovens § 13, stk. 1 og 2. og § 23 c samt Miljøvurderingsloven LBK nr. 4 af 3.januar 2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Relation til vision og tværgående politikker

Solcelleanlægget relaterer sig til Vision 2030 om, at sikre bedre muligheder for en bæredygtig energiforsyning.

Projektet bidrager til klimaindsatsen i Helsingør Kommune om, at blive CO₂-neutral i 2045 og at nedbringe CO₂-udledningen til 1,7 tons pr. borger pr. år i 2030.

Sagsfremstilling

1. Baggrund og historik

Byrådet har tidligere vedtaget et plangrundlag for samme projekt. Afgørelserne blev efterfølgende påklaget, og Planklagenævnet ophævede den 23. februar 2023 miljørapporten og dermed også plangrundlaget på grund af en ikke fyldestgørende redegørelse for bilag IV-arten spidssnudet frø.

By-, Plan-, og Trafikudvalget besluttede den 28. februar 2023, at igangsætte en ny planlægningsproces for solcelleanlægget ved Skibstrup, og den 5. oktober 2023 godkendte udvalget en række projektændringer.

2. Projektet

Lokalplanområdet er beliggende syd for Ålsgårde ved Skibstrup og omfatter matrikelnumrene: 5a, del af 7h og del af 7i Skibstrup By, Hellebæk. 9f og del af 11 Saunte By, Hornbæk.

Arealet udgør et samlet størrelse på ca. 60 hektar, og solcelleanlægget forventes at have en årlig produktion på op til ca. 52.000 MWh, svarende til ca. 20 % af kommunens samlede strømforbrug. Placering og disponering af lokalplanområdet fremgår af bilag 1.

Bygherrer for projektet er Forsyning Helsingør og European Energy (opstiller).

Anlægget tilsluttes elnettet på transformerstation Teglstrupgård ca. 5 km fra anlægget.

3. Lokalplan og kommuneplantillæg

Etableringen af solcelleanlægget forudsætter, at der udarbejdes af en lokalplan og et tillæg til Kommuneplan 19.

Center for By, Land og Vand har udarbejdet udkast til planforslag, som muliggør etableringen af solcelleanlægget. Udkast til Lokalplan 4.40 og Kommuneplantillæg 28 – Solcelleanlæg ved Skibstrup er vedlagt som bilag 2 og 3.

Kommuneplantillæg 28 udlægger en kommuneplanramme (4.T4), med anvendelse til tekniske anlæg i form af solcelleenergi og forsyningsanlæg. Af rammebestemmelserne fremgår det, at området skal fastholdes i landzone, og at planlægningen skal forholde sig til eksisterende højspændingsledninger, og at der i lokalplanlægningen skal fastsættes bestemmelser, som sikrer landskabets træk samt mindsker den visuelle påvirkning i landskabet. Der skal desuden i lokalplanlægningen optages bestemmelser om, at anlægget skal nedtages efter drift.

Kommuneplantillægget omfatter også en ny retningslinje i kommuneplanen, som muliggør etablering af større, sammenhængende solcelleanlæg med krav om afskærmning.

Lokalplansforslaget muliggør etableringen af et ca. 60 hektar stort solcelleanlæg.

Lokalplanen har til formål:

- at fastlægge anvendelsen til teknisk anlæg, i form af solcellenergianlæg til produktion af vedvarende energi samt faciliteter, som er nødvendige for anlæggets drift og udvikling.
- at fastholde området i landzone.
- at sikre landskabets træk og minimere den visuelle påvirkning i landskabet.
- at bidrage til naturen og biodiversiteten i området.
- at fastsætte vilkår for fjernelse af solcelleanlæg, tekniske anlæg og øvrige installationer, når anlægget ikke længere er i drift.

Solpanelernes maksimale højde er op til 4 meter over terræn, og kan udformes som enten sydvendte faste paneler eller som trackere, hvor panelerne automatisk følger solen fra øst til vest.

Foruden solcelleanlægget, må der inden for området etableres anlæg og faciliteter, som er nødvendige for anlæggets drift og udvikling. Større anlæg og bygninger skal placeres i et byggefelt, som placeres vest for Skibstrups affaldscenter. Byggeriet må ikke overstige 8,5 meter. Dog kan der etableres lynafledere i en højde på op til 12 meter.

Solcellerne skal placeres naturligt i terrænet, så terrænets fald fastholdes. Ved etableringen af solcelleanlægget, skal der plantes afskærmende grønne beplantningsbælter på 10 meter mod naboer og veje. Herudover etableres et 5 meter bredt beplantningsbælte mod sydøst mod Skindersøvej. I den sydvestlige del af planområdet mod Holmenevej etableres der et naturområde, hvor der ikke må placeres solceller mv.

Lokalplanen er udarbejdet som en landzonelokalplan med bonusvirkning. Lokalplanen sikrer, at anlægget skal tages ned efter endt drift.

Det er målet, at området efterfølgende, i videst mulige omfang, kan tilbageføres til nuværende form og anvendelse.

Der er i tillæg til lokalplan og miljøvurdering udarbejdet visualiseringer, som viser anlæggets visuelle påvirkning i landskabet.

4. Miljøvurdering af planforslag og projekt

Projekter og planer, der må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, kan kun realiseres på baggrund af en omfattende vurdering af konsekvenserne for miljøet.

Vurderingen skal påvise, beskrive og vurdere projektets væsentlige direkte og indirekte miljøpåvirkninger bredt set i både anlægs-, drifts- og demonteringsfasen.

Miljøvurderingsrapport for både planforslagene og projektet samt udkast til miljøtilladelse efter Miljøvurderingslovens § 25 er vedlagt som bilag 4 og 5.

I miljøvurderingsrapporten er der vurderet på emnerne: landskab, jordarealer, vand, grundvand, klima, biodiversitet, Natura 2000 og bilag IV arter, ressourcer, menneskers sundhed og befolkning

Miljøvurderingsrapporten er et omfangsrigt og teknisk dokument, men på side 8 fremgår et *ikke-teknisk resumé* samt oversigtsskema af rapportens resultater. På side 26 fremgår en beskrivelse af projektet som helhed.

Af negative påvirkninger nævnes den visuelle påvirkning og støj, som begge karakteriseres som moderat. Af positive påvirkninger nævnes bidraget til klima-indsatsen, som karakteriseres som væsentlig. Øvrige forhold er karakteriseret som begrænsede eller ubetydelige.

Miljøvurderingsrapporten påviser, at projektet kan realiseres indenfor gældende lovgivning.

Center for By, Land og Vand bemærker, at arbejder efter miljøvurderingsloven er uddelegeret til administrationen. Dokumenterne forudsætter derfor ikke Byrådets godkendelse forud for offentliggørelsen.

5. Øvrige opmærksomhedspunkter

Projektet er omfattet af loven om vedvarende energi, som administreres af Energistyrelsen og taksationsmyndigheden. Det omfatter bl.a. værditabsordningen og salgsoptionsordningen.

Værditabsordningen giver mulighed for, at anmelde krav om betaling for værditab ved opstillingen af vedvarende energianlæg i nærheden beboelsesejendomme. Salgsoptionsordningen giver mulighed for, at de nærmeste naboer kan sælge deres ejendom til opstiller.

Det er taksationsmyndigheden, som behandler begge ordninger og træffer afgørelserne i sagerne. Taksationsmyndigheden er en uafhængig offentlig myndighed nedsat af Klima, Energi-, og Forsyningsministeren. Hverken opstiller eller Helsingør Kommune er involveret i sagsbehandlingen.

På borgermødet i høringsperioden inviteres Energistyrelsen til at deltage og informere om lovgivningen og de forskellige ordninger.

Økonomi/Personaleforhold

I forbindelse med etableringen af solcelleanlægget ved Skibstrup, skal opstiller indbetale 125.000 kr. pr. megawatt til en Grøn Pulje. Den grønne pulje forventes i alt at udgøre 6,2 millioner kroner.

Puljen administreres af Helsingør Kommune, og kan finansiere grønne tiltag og projekter på baggrund af ansøgninger fra borgere, virksomheder og foreninger i kommunen.

Projektet øremærker derudover DKK 50.000, pr. hektar som sikkerhedsstillelse for nedtagelse af anlægget ved endt drift.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

European Energy afholdte i efteråret 2023 et dialog- og orienteringsmøde med de nærmeste, berørte naboer.

I perioden 4. til 21. januar 2024 afholdte Helsingør Kommune en forudgående høring. Høringen havde til formål at give input til plangrundlaget og miljøvurderingen. I høringsperioden indkom der 13 høringssvar. Høringssvarene er vedlagt som bilag 6 til orientering.

I forhold til lokalplanen, gav høringssvarene blandt andet anledning til, at byggefeltet i lokalplansforslaget blev flyttet, og at der blev indført skærpede bestemmelser omkring opbygning af plantebælter.

I forhold til miljøvurderingen, gav høringen blandt andet anledning til, at rapporten skulle omfatte støjberegninger på ejendomsniveau for nærliggende ejendomme, genskinsberegninger på nærliggende ejendomme, påvirkning fra magnetfelter fra det nedgravede kabel fra solcelleanlægget og højspændingsledningen i forhold til kumulative effekter, visualiseringer fra udvalgte lokationer samt en CO₂-tilbagebetalingstidsberegning for projektet.

Nogle af høringssvarene rummede også spørgsmål af mere overordnet karakter, som ikke direkte knyttede sig til plangrundlag eller miljøvurderingen. Center for By, Land og Vand besvarede disse spørgsmål i fællesskab med opstiller,

og offentliggjorde dem sammen med afgrænsningsudtalelsen for miljøvurderingen.

Center for By, Land og Vand anbefaler, at der i høringsperioden for plangrundlaget og miljøvurderingsrapporten, afholdes et borgermøde. På borgermødet præsenteres projekt og planforslag og borgerne vil have mulighed for at stille spørgsmål. På mødet forventes Energistyrelsen også at deltage for at orientere om værditabsordningen, VE-bonus mv.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

1. at forslag til Lokalplan 4.40 inkl. miljøvurdering for Solcelleanlæg ved Skibstrup godkendes til fremlæggelse i offentlig høring.
2. at forslag til Kommuneplantillæg 28 inkl. miljøvurdering - Solcelleanlæg ved Skibstrup godkendes til fremlæggelse i offentlig høring.
3. at der skal afholdes borgermøde om planforslagene og miljøvurderingsrapporten i høringsperiodens første del.

Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 den 02-12-2024

Ulla Kokfelt (O) stillede ændringsforslag om, at godkendelse af tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019 og udkast til Lokalplan 4.40 om "Solcelleanlæg ved Skibsstrup" skal gøres til genstand for en bindende folkeafstemning, jf. Kommunestyrelseslovens § 9b, stk. 1, såfremt forslaget vedtages endeligt. Byrådet skal i givet fald forelægges en konkret sag til beslutning om formuleringen på stemmesedlen samt om dagen for den bindende folkeafstemning.

Ulla Kokfelt (O) og Thomas Kok (UP) stemte for forslaget.

Et flertal, Janus Kyhl og Jens Bertram (C), Claus Christoffersen og Peter Poulsen (A) samt Jørgen Bodilsen (Ø) stemte imod.

Ad 1 og 2

Et flertal, Janus Kyhl og Jens Bertram (C), Claus Christoffersen og Peter Poulsen (A) samt Jørgen Bodilsen (Ø) anbefaler indstillingen med præcisering om, at høringsperioden er 8 uger.

Ulla Kokfelt (O) og Thomas Kok (UP) stemte imod. Thomas Kok stemte imod med den begrundelse, at han finder placeringen forkert, da det ødelægger Skibstrup som en landsby i det åbne kulturlandskab.

Ad 3

Et flertal, Janus Kyhl og Jens Bertram (C), Claus Christoffersen og Peter Poulsen (A) samt Jørgen Bodilsen (Ø) anbefaler indstillingen.

Ulla Kokfelt (O) og Thomas Kok (UP) undlod at stemme

Bilag

- 1: Placering og disponering af lokalplanområdet
- 2: Forslag til Kommuneplantillæg 28 - Solcelleanlæg ved Skibstrup
- 3: Forslag til Lokalplan 4.40 - Solcelleanlæg ved Skibstrup
- 4: Miljøvurderingsrapport for plan og projekt med bilag
- 5: Udkast til § 25 tilladelse til projektet Solcelleanlæg ved Skibstrup
- 6: Høringssvar til forudgående høring

Punkt 4: Lukket

24/35962

Punkt 5: Beslutning: Ansøgning om dispensation til lovliggørelse af terrænmure på byggeriet på Myremalmsvej 100, Espergærde

24/25435

Sagen afgøres i:

By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025

Indledning

Nordstern har søgt om dispensation fra Lokalplan 3.42, til at beholde allerede opførte terrænmure.

Udvalget skal beslutte, om der skal meddeles dispensation til at beholde de opførte terrænmure.

Udvalget behandlede den 7. marts 2022 en ansøgning om dispensation til at ændre vejføring samt ændre fordeling af boliger mellem de udlagte delområder og etageareal. I denne forbindelse blev udvalget orienteret om en række dispensationsansøgninger af mindre teknisk karakter, herunder mindre terrænregulering, som administrationen ville træffe afgørelse om.

Retsgrundlag

Planloven § 19

Lokalplanen 3.42, § 8.1: Eksisterende naturligt terræn skal fastholdes, der må højst terrænreguleres med op til +/- 0,5 meter. Niveauspring skal udlignes i terrænet og udføres med blødt afrundede skråninger med en maksimal hældning på 1:4.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

I forbindelse med ansøgning om ibrugtagningstilladelse konstaterer administrationen, at der er opført en lang række terrænmure, der ikke er meddelt dispensation til.

Ifølge Lokalplan 3.42 § 8.10, må der alene benyttes terrænmure i forbindelse med de private haver. Ansøgning om dispensation vedlagt som bilag 2.

Administrationen har, i forbindelse med byggetilladelsen, dispenseret til mindre terrænreguleringer, som ansøgt.

I dispensationsansøgningen af 9. februar 2022 anførte ansøger følgende:

§ 5.8, § 6.2, § 6.6 & § 8.1 Terrænregulering

Der søges om dispensation til at udføre punktvis større terrænregulering end de angivne 0,5 m. Der ønskes reguleret med op til 1 m enkelte steder, idet det ellers ikke vil være muligt at opfylde tilgængelighedskrav. Dette særligt fordi lokalplanen

stiller krav om parkeringspladser langs vejene. Ved 4 boliger medfører dette tillige, at bygningerne bliver mellem 0,125 m og 0,54 m højere end de 10 m som angivet i § 6.2.

Helsingør kommune meddelte den 5. maj 2022 dispensation til bl.a. de ansøgte terrænreguleringer.

Ansøger har været af den opfattelse, at ovenstående dispensation også inkluderede etablering af terrænmure, idet disse var vist med en sort streg på de vedlagte tegninger. Se bilag 1.

Ansøger søger om at beholde alle de etablerede terrænmure. De begrundet deres ansøgning med:

Det er vores konklusion, at en fjernelse af mure med bagvedliggende 2 meter zone, ikke vil bringe os særlig langt, da det er meget begrænset løbende metre støttemure den kan reducere. Yderligere vil der opstå nye problemer i form af fragmenterede stumper af støttemure, som kommer til at stå umotiveret i landskabet.

Vi vil også understrege, at det projekterede projekt, og det resultat som vi ser på

Kelleris, viser et projekt i balance, hvor der er helhed i landskabet og i de løsninger,

som er blevet valgt. Vi er kede af og uforstående over at støttemurene bliver indstillet

negativt, da vi synes det er et meget flot udført projekt, som sikrer at projektet kommer

i mål trods det meget udfordrende terræn.

Centerets bemærkninger

Lokalplanen indeholder en forbud mod terrænmure, da intentionen er, at bebyggelsen i videst muligt omfang skal følge eksisterende kuperede terræn.

I forbindelse med ansøgning om dispensation til terrænregulering i 2022, er der ikke taget stilling til terrænmure, da der ikke er søgt om dem, de er ikke nævnt i tekst eller vist på signaturforklaring. Terrænmure er desuden ikke tydeligt vist på tegningerne. Hvis der havde været dialog med ansøger, om ønske om terrænmure i strid med lokalplanen, ville det have været nævnt i forbindelse med sagens forelæggelse for udvalget den 7. marts 2022.

I forbindelse med behandling af nærværende ansøgning om lovliggørelse, har administrationen foretaget besigtigelse af området.

Det er administrationens vurdering, at det med den etablerede indretning, ikke muligt at optage alle terrænspringene, uden anvendelse af terrænmure.

Det er dog administrationens vurdering, at terrænmure i byggefelt 1B og 2B, vil kunne ændres, så der etableres en blød afrundet skråning, som angivet i lokalplanen. Dette evt. ved at beholde de nederste 2-4 sten af murene. Omtalte terrænmure er angivet med rød ring på bilag 3.

Murene vil kunne ændres, da der er mulighed for at reducere arealet bag parkeringspladserne (bufferen). Bufferen er et 2 m bredt areal bag parkeringspladserne til vinkelret parkering.

Hvis bufferen fjernes, vil vejbanen ikke være de angivne 6,9 m. Det vil derfor kun være muligt at fjerne ca. 1,7 m af bufferen. En reduktion af bufferen vurderes ikke og have en negativ indvirkning på trafiksikkerheden, idet hastigheden er angivet til anbefalet 20 km/t.

Ændring af de øvrige terrænmure vurderes ikke at være mulige, uden en ombygning af næsten alle vejarealer, hvilket ikke vurderes og være proportionalt med resultatet.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

1. at der meddeles dispensation fra Lokalplan 3.42 § 8.1 til de opførte terrænmure, med undtagelse af mure i byggefelt 1B og 2B, som beskrevet.
2. at der meddeles dispensation fra Lokalplan 3.42 § 5.2 til at undlade buffer bag p-pladser i byggefelt 1B og 2B til løsning af pkt. 1.

Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 den 02-12-2024

Ad 1

Et flertal, Janus Kyhl og Jens Bertram (C), Claus Christoffersen og Peter Poulsen (A), Jørgen Bodilsen (Ø) samt Ulla Kokfelt (O) besluttede, at give dispensation til de opførte støttemure.

Thomas Kok (UP) stemte imod med den begrundelse, at han af principielle årsager ikke vil stemme for at dispensere for ulovligt opførte konstruktioner. Det er den forkerte rækkefølge først at bygge og dernæst søge dispensation.

Ad 2

Udgået i konsekvens af ad 1.

Bilag

1: Ansøgning 07.03.2022 - Terrænregulering 5.8 6.6 og 8.1

2: Redegørelse for opførte støttemure

3: P-pladser med buffer

4: Lokalplan 3.42

5: Teknisk Kort

6: Orthofoto

Punkt 6: Beslutning: Optrækning for opstilling af materiel på offentlig vejareal

24/36031

Sagen afgøres i:

Byrådet 2022-2025

Indledning

Helsingør Kommune har mange sager med råden over vej, hvor der opstilles containere, stilladser og andet materiel på det offentlige vejareal, hvilket kan være til gene for fremkommelighed på færdselsarealerne i kommunen.

Det kræver en del administrative ressourcer, at opsøge ejerne af materiellet for at få bragt forholdene i orden. Derfor er det i forbindelse med budget 2025-2028 besluttet af budgetforligskredsen, at opkræve administrationsgebyr for den ekstra arbejdsbyrde der kræves, for at håndtere vejmyndighedens opgave med at sikre, at lovgivningen i forbindelse med råden over vejareal til ikke trafikale formål overholdes. Det er vigtigt for at sikre god fremkommelighed og sikkerhed på vejnettet.

Byrådet skal med denne sag godkende administrationsgrundlaget for opkrævning af opstilling af materiel på offentlige veje.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje mv. § 1 og §§ 80-81

Relation til vision og tværgående politikker

Ingen særlige relationer til visioner og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1. Baggrund

Vejmyndigheden har gennem flere år observeret uhensigtsmæssig adfærd i forbindelse med råden over vejareal. I forbindelse med opsætning af faste genstande på offentlig vejnet, er der en del retningslinjer, der skal følges – således, at trafikikkerhed, vejens tilstand (og arbejdsmiljøet for dem der benytter sig af fx stilladserne), kan opretholdes.

Der er observeret følgende:

- der opstilles containere, stilladser, lifte, skurvogne, byggematerialer mv. på offentligt vejareal, uden at der først er indhentet den nødvendige tilladelse fra vejmyndigheden.
- vejareal benyttes til opbevaring af materialer, både til gene for trafikken, og med skader på belægninger til følge.
- byggefirmaer, og private byggerier, inddrager ofte offentligt vejareal, hvor det sagtens kunne have været opstillet på eget areal.
- det opstillede materiel ofte er til gene for færdslen.
- det opstillede materiel er ofte ikke tilstrækkelig afmærket jf. afmærkningsbekendtgørelsen.
- at der meddeles problemer med fremkommelighed, f.eks. til afhentning af husholdningsaffald, brand og redning o. lign., hvor det viser sig, at der ikke på forhånd er ansøgt om tilladelse til at råde over vejarealet.

2. Formål med tilladelse til opsætning på vejareal

Tilladelsen til råden over vej har til formål, at sikre, at opstillet materiel på vejareal ikke generer fremkommeligheden på vejen i et urimeligt omfang. Derudover skal tilladelsen sikre vilkår om, at ansøger overholder den nødvendige skiltning og afmærkning, så trafikanterne kan færdes sikkert på færdselsarealerne i Helsingør Kommune. Tilladelsen skal også sikre, at der bliver rengjort og udbedret skader, som opstår i forbindelse med opstillingen.

3. Grundlag for opkrævning af gebyr

Kommunen kan opkræve et gebyr for administration af tilladelser til opstilling af materiel med den begrundelse, at det har til formål, at styre og regulere brugen af vejareal til ikke trafikale formål, af hensyn til fremkommelighed og trafikikkerhed for trafikanterne på vejnettet.

Dette gælder i udgangspunktet for tilladelser til håndtering af alt materiel, containere, stilladser, areal til byggeplads, lift, kran, skurvogn, mandskabsvogn, bigbags, paller, jord, sten mv.

Efter vejloven kan der opkræves betaling for benyttelse af vejareal i forretningsmæssigt øjemed, fx når en virksomhed anbringer genstande til brug for egen eller andre virksomheders forretning.

Hvis kommunen i forbindelse med ansøgningen vurderer, at ansøger med fordel kan anvende egen grund, så opfordres ansøger til at afsøge den mulighed. Hvis materiellet opstilles egen grund, annulleres sagen og der opkræves ikke gebyr, da dette opfattes som en del af en forhåndsdialog og indenfor vejmyndighedens almindelige opgaver.

Opstilling i forbindelse med en gravetilladelse i offentligt vejareal, hvor materiellet er placeret indenfor arbejdsområdet, opkræves ikke, hvis at materiellet placeres indenfor det aftalte arbejdsområde.

Kortvarige og bevægelige arbejder, der udføres af et indregistreret køretøj, som er korrekt afmærket f.eks. køretøj til strømpeforing, borerig mv., håndteres ikke i denne sag og opkræves ikke gebyr for nuværende.

Events, cykelløb, demonstrationer og lignende håndteres ikke i denne sag og opkræves derfor ikke gebyr for nuværende.

4. Beregning af beløb

Timeløn og administrationsudgift for en gennemsnitlig sagsbehandler inkl. de naturlige tilsyn, udgør 700 kr. Det omfatter udgiften til timeforbruget for ansat medarbejder og mindst to tilsyn pr. sag, herunder udarbejdelse af dokumentation. En sag tager gennemsnitligt 1-1,5 time inkl. tilsyn ved opstart og ved færdigmelding.

Ud over den faktiske sagsbehandling, som består af gennemgang af sagsoplysninger og dokumenter, kommunikation omkring vilkår, består administrationen af forhåndsdialog, vejledning, indhentning af manglende oplysninger, kommunikation til berørte parter mv.

Tilsynsudgiften ved tilsyn, ud over dem som naturligt er tilknyttet sagen, vurderes at være gennemsnitligt 50 kr. pr. tilsyn, baseret på alle sager fra 2023, beregning af køretid og mulighed for at planlægge flere tilsyn på samme tur.

5. Tilsyn

Når der i afgørelsen stilles særlige vilkår, er det en del af administrationsopgaven, at føre tilsyn med at vilkårene overholdes, indtil sagen færdigmeldes.

Hvis ansøger overholder de aftalte vilkår, skal der ikke føres tilsyn ud over det almindelige vejtilsyn. Hvis vejmyndigheden ved tilsyn eller på anden vis bliver opmærksom på manglende overholdelse af tilladelsens vilkår, vil det være nødvendigt, at føre ekstra tilsyn, for at tilse, at forholdene bringes i orden.

Det forventes, at gebyret for rådighedstilladelserne vil bidrage til at regulere omfanget af materiel på vejarealet, da ansøger vil være motiveret for at overholde tilladelsens vilkår. Ansøger vil også være motiveret for at få afsluttet sin sag og der vil sikres en bedre oprydning, idet der fortsat kan pålægges gebyr for udgift til ekstra tilsyn, indtil det kan konstateres, at der er ryddet op og sagen kan afsluttes.

Der udfyldes en tilsynsrapport, hvor der noteres dato og tilsynsnoter mv. for hvert tilsyn. Denne benyttes som dokumentation for de førte tilsyn og som grundlag for en samlet opkrævning af gebyr. Bilag 1 er en skabelon til dokumentation af tilsyn.

6. Ikke ansøgte rådighedssager

Ved konstatering af opstillet materiel på vejareal, hvor der ikke er indhentet tilladelse fra vejmyndigheden, opfattes forholdet som en ansøgning.

Vejmyndigheden forsøger i første omgang at finde ejeren af materiellet, og få ejeren til at lovliggøre forholdet ved at indsende ansøgning. Dette er tidskrævende og gør det svært for kommunen, at regulere ikke trafikale aktiviteter på vejarealet.

Kommunen påbegynder administration af sagen i det øjeblik, at forholdet konstateres. Derfor opkræves ejeren af materiellet gebyr for administration af sagen, selvom der ikke er fremsendt ansøgning. Sagsbehandlingen kan først påbegyndes, når der er modtaget en ansøgning.

Derfor er beregningsgrundlaget for gebyret følgende:

Et tilsyn ved konstatering og opkrævning af administrationsgebyr for kontakt til ejer, vejledning om ansøgning, mv.

Hvis ikke der fremsendes ansøgning, kræves altså mindst endnu et tilsyn for at konstatere, om materiellet er fjernet og at der er ryddet op.

Det betyder, at manglende ansøgning vil udløse et gebyr på mere end 700 kr.

Der føres løbende tilsyn, indtil forholdet er bragt i orden og der er indsendt ansøgning eller indtil materiellet er fjernet og der er ryddet op.

Hvis ikke der fremsendes ansøgning og afmærkes jf. afmærkningsbekendtgørelsens bestemmelser, kan kommunen, jf. lov om offentlige veje § 81, lade oprydning ske på ejers regning.

Hvis der er opstillet materiel, og der ikke kan findes en ejer, f.eks. hvis ingen af de nærliggende grundejere har kendskab til materiellet, betragtes det som herreløst affald og kan afhentes af kommunen.

Økonomi/Personaleforhold

Det skønnes, at der vil blive faktureret gebyr for 130.000 kr. pr. år.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Der varsles fra 1. januar 2025 frem til 31. januar 2025, før der opkræves fra 1. februar 2025.

Der annonceres på kommunens hjemmeside, via lokalpressen og ved ansøgningsportalen.

Det annonceres på kommunens koordinerende ledningsejermøde, som afholdes i december 2024.

Information om ansøgning og vilkår om opkrævning, bør administrativt koordineres med byggesagsbehandlingen – så borgerne får besked om, at de skal søge samtidigt med byggetilladelsen.

Vejmyndigheden kan, hvis der gives besked om nye byggesager, føre tilsyn med, at der ikke opstilles materialer til gene for færdslen.

Ordnningen evalueres efter 12 måneder.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at administrationsgrundlag for opkrævning af gebyr for opstilling af materiel på offentlig vej godkendes.

Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 den 02-12-2024

Et flertal, Janus Kyhl og Jens Bertram (C), Claus Christoffersen og Peter Poulsen (A), Jørgen Bodilsen (Ø) samt Thomas Kok (UP) anbefaler indstillingen med den præcisering, at indtægterne fra opstilling af materiel på offentlig vej vil blive indtægtsført på budgetområde 204 Trafik, Vej og Parkering, hvor der ifm. vedtagelse af budget 2025-2028 er budgetlagt med indtægter på 130.000 kr. pr. år.

Ulla K kfelt (O) undlod at stemme.

Bilag

1: Skabelon for tilsyn og dokumentation

Punkt 7: Orientering: Evaluering af betalingsparkering 2024

24/42736

Sagen afgøres i:

Byrådet 2022-2025

Indledning

Helsingør Kommune har i april 2024 indført betalingsparkering i dele af Helsingør Kommune.

Denne sag er en evaluering af betalingsparkering i Helsingør Bykerne, Kulturhavnen og Espergærde.

Forhandlingerne om betalingsparkering i Bycenteret er ikke afsluttet og derfor omfatter denne sag ikke disse pladser. Se sag fra Byrådet den 24. juni 2024. Det samme gælder den private parkeringsplads ved Klosteret, som også er privat ejet og derfor kræver en forhandling om evt. mageskifte eller køb af pladserne.

Retsgrundlag

Lov om kommunal udligning § 4, der er en ændring til lov om nedsættelse af statstilskuddet til kommuner som følge af indtægter fra parkering. Lovændringen har virkning fra 1. juli 2020.

Vejlovens § 90, stk 2, vejmyndigheden kan med politiets samtykke bestemme, at der opkræves betaling med det formål at skabe en adfærdsregulering som formål.

Færdselsloven.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1. Baggrund

Formålet med indførelse af betalingsparkering var, at skabe en adfærdsændring i forhold til parkering i Helsingør Bykerne, ved Kulturværftet og omkring Espergærde Havn/Havnetorv.

De nævnte pladser var tidligere reguleret med tidsbegrænset parkering, indført grundet behov for trafikflow i dagtimerne. Trafikflow skulle sikre pladser for besøgende mellem 9-17, og samtidig skabe plads til beboerparkering i ydertimerne.

Der blev vedtaget betaling i tidsrummet 9-17 på hverdage og 9-13 lørdage. Det er ligeledes besluttet, at parkanter med handicapkort er undtaget betaling.

Beboere i Helsingør Bykerne (indenfor ring 1) har mulighed for at købe en beboerlicens for hverdage mellem 9-17, men ikke for lørdage.

1.1. Omfanget af betalingsparkering

Af bilag 1 ses de parkeringspladser, der er omfattet af betalingsparkering.

Efter vedtagelse af betalingsparkering er parkeringspladsen ved Kulturværftet inddraget til byggeplads (fra slut juni). Derfor vil der de kommende 2 år (eller så længe der bygges på Værftshallerne) ikke være parkering, og derfor ingen parkeringsindtægter fra dette område.

1.2. Betalingsanlæg/-metoder

Der er opsat 5 betalingsautomater fordelt med 1 i Kulturhavnen, 1 på Espergærde Havn/Havneplads, 3 i Bykernen v. Axeltorv, Jernbanevej P og Havnepladsen.

Der er indtil dato 5 udbydere af parkeringsapp, der har tegnet aftale med Helsingør Kommune; EasyPark, ParkPark, ParkOne, OK og ParkMan. Alle app-udbydere kan henvende sig til kommunen, hvis de ønsker at stille deres app til rådighed.

1.3. Prisen for parkering

Kommunen har vedtaget en indtægt på 10 kr. pr time – dette beløb omfatter ikke app-udbydernes eventuelle gebyrer for at benytte sig af disse.

1.4. Beboerlicenser

Der er mulighed for at beboere i Bykernen – det område, der er omfattet af betalingsparkering i Helsingør Bykerne, kan købe en beboerlicens for 12 måneder til en pris på 2.400 kr. årligt. Beboerlicenserne gør det muligt for beboere, at holde i bykernen uden betaling fra 9-17 på hverdage, men ikke lørdage, hvor licensen ikke er gældende.

Der er i alt købt 197 beboerlicenser.

1.5. Afgifter

Ved indførelse af betalingsparkering kan Parkeringservice Helsingør pålægge afgifter, hvis der ikke er betalt for parkering via app eller betalingsautomat. Ved korrekt betaling for parkering, ses dette ved scanning af bilens registreringsnummer, som skal anvendes ved betaling i både automat og via app.

2. Vurdering af betalingsparkering

2.1. Belægningsgraden af parkeringspladserne

Parkeringservice Helsingør har foretaget tællinger af parkerede biler på de nævnte pladser. Tællingerne er foretaget i april (før indførelse af betalingsparkering) og i november. Tællingerne ses i bilag 1. Det ses, at siden indførelse af betalingsparkering, er antallet af ledige parkeringspladser forøget. Tællingen er sammenholdt med data fra betalingssystemet og giver et forholdsvis klart billede af brugen af p-pladserne, herunder hvor stor belægningsgraden har været i perioden.

Ud fra betalingsoplysningerne kan ses følgende i perioden 6. april til 31. oktober 2024:

Der er foretaget 176.900 parkeringer i alt, hvoraf 37 % er gentagne parkeringer, dvs. at det er parkanter, som vender tilbage, hvilket typisk kunne være folk som arbejder i byen. Dette tyder på at hovedparten 63 % er besøgende og ikke beboere og arbejdstagere, der betaler for at parkere på pladserne i tidsintervallet 9-17 på hverdage og 9-13 lørdage.

Den gennemsnitlige parkeringstid er på 1 time og 51 minutter for alle parkanter (jf. bilag 1).

2.2. Henvendelser vedrørende betalingsparkering

Efter indførelse af betalingsparkering har administrationen modtaget en del henvendelser om følgende:

Beboerlicenser – spørgsmål til praktisk information og klager over at beboerlicenserne ikke gælder lørdag.

Betalingsmuligheder – spørgsmål til placering af automater og hjælp til håndtering af app-løsninger. Der er opsat ekstra skilte til orientering om betalingsparkering samt om app-løsninger og betalingsautomaternes placeringer.

Klager over afgifter - pålagt som følge af manglende betaling, bestående af tastefejl med hensyn til område for parkering og/eller fejl i registreringsnummer. Betalingsautomaterne spørger før betaling, om det er den rigtige bil der er indtastet – således at fejltastning af registreringsnummer fanges her. App-udbydere er blevet opfordret til, at der stilles opfølgende spørgsmål via app'en, som har til formål at få parkanten til at bekræfte, at det er den rette bil, der er indtastet.

Administrationen oplever, at henvendelserne omkring betalingsparkering har ændret karakter fra indførelse af betalingsparkering til nu pr. 31. oktober. Hvor det tidligere var spørgsmål om beboerlicenser, og hvilke pladser der var omfattet, er det nu klager og vejledning om de afgifter, der pålægges som følge af fejlintastning og manglende betaling, der er dominerende.

2.3. Betalingsmetode

Levering af betalingsautomater og tilhørende software har været i udbud og der er leveret og opsat 5 automater. Antallet af automater er bestemt ud fra erfaringstal fra andre kommuner, der, efter anvendelsen af app-løsninger, er blevet den foretrukne betalingsform i forhold til parkering. Efter igangsætning af betalingsparkering er 3-5 % af betalingerne foretaget i automaterne og de resterende via betalingsapp.

Antallet af app udbydere er steget siden betalingsparkering blev igangsat – og dd har vi 5 udbydere, der har tilbudt deres produkt til parkanterne i Helsingør Kommune.

Det vurderes generelt, at parkanterne er vidende om betalingsparkering og dermed, at skiltningen på pladserne og ved indkørsel til zonerne er forståelige.

2.4. Beboerlicenser

Det blev oprindeligt vurderet, at der kunne være 1000 potentielle beboere, der kunne indløse beboerlicens. Der er udstedt 197 beboerlicenser, hvilket er lavt i forhold til potentialet. Administrationen kan ikke med sikkerhed sige, hvorfor der ikke er indløst flere licenser, men det kan have en indvirkning, at beboerlicenserne ikke er gældende for lørdage og man derfor, som beboer, skal betale eller flytte sin bil i weekenden. Det kan også have haft en indflydelse, at beboerne, inden indførelse af betalingsparkering, i forvejen parkerede på p-pladser uden for by-midten, hvor der ikke er tidsrestriktioner.

3. Samlet vurdering og den videre proces

Umiddelbart vurderes indførelse af betalingsparkering, at have en positiv effekt på parkeringsadfærden. Der er skabt bedre mulighed for at få parkeringsplads de steder, hvor der er indført betaling.

Antallet af beboerlicenser antyder, at der er færre, der ønsker at betale for at kunne parkere umiddelbart foran sin ejendom end forventet. Om dette hænger sammen med at licensen ikke er gyldig lørdage eller om det skyldes andre forhold, kan ikke siges med sikkerhed.

Det bør vurderes om omfanget af betalingsparkering på Kulturværftet skal justeres efter nedlukning af den parkeringsplads, der var reguleret af betalingsparkering, er lukket.

Der er konstateret større søgning på den resterende plads, hvor der pt er 24 timers parkering, grundet midlertidig lukning af dele af parkeringspladsen i forbindelse med ombygning af Værftshallerne.

Det vurderes, at tidsbegrænsningen for betaling på 9-17 på hverdage og 9-13 på lørdage sikrer, at der er ledige p-pladser i tilstrækkeligt omfang for parkanter i områderne, og at der ikke er behov for at øge tidsrummet for betaling.

Det kan ikke med sikkerhed siges, om et kortere tidsrum og/eller gratisperioder for betaling på en eller flere ugedage fortsat kan skabe tilstrækkelig ledige p-pladser og trafikflow. Dette må bero på eventuelle yderligere erfaringer og/eller prøvehandlinger.

Økonomi/Personaleforhold

Der er i budget 2024 givet en anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. til etablering af betalingsstandere, skiltning, app-løsning og hertil afledt drift.

Af tabel 1 og 2 ses dels indtægter som følge af indførelse af betalingsparkering og udgifterne til etablering af betalingsparkering – både anlæg og drift.

Tabel 1 Indtægter relateret til betalingsparkering pr. 31. oktober 2024

Perioden 8.4-31.10. 2024	Beløb i 1000 kr.
Betalingsparkering	2.071
Beboerlicenser	324
Parkeringsafgifter 1364 stk (fratrasket 50 % til staten)	340
I alt	2.735

Tabel 2 Udgifter relateret til betalingsparkering pr. 31.10.2024. Drift er årligt tilbagevendende

	Beløb i 1000 kr.
Anlægsudgift: Betalingsautomater, skiltning (engangs udgift)	1.000
Drift – licenser og vedligehold (årlig drift)	116

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Administrationen vil følge udviklingen i parkeringsadfærden ved tællinger og/eller den digitale monitorering af betalingsparkering.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 den 02-12-2024

Orientering foretaget.

Bilag

1: Databilag til evaluering af betalingsparkering 2024

Punkt 8: Meddelelser

23/53603

Sagen afgøres i:

By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025

Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 den 02-12-2024

Intet at bemærke.

Punkt 9: Eventuelt

23/53602

Sagen afgøres i:

By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025

Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025 den 02-12-2024

Intet at bemærke.

Punkt 10: Beslutning: Godkendelse af referat

Sagen afgøres i:

By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025