

REFERAT Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 d. 14-03-2022

Mødedato Mandag d. 14. marts 2022 kl. 16:00

Mødested Forsyning Helsingør, Energivej 25, Helsingør

Mødedeltagere Mette Lene Jensen, Birgitte Bergman, Betina Svinggaard, Christian Holm Donatzky, Claus Birkelyng (Fravær), Gert Dyekjær, Jørgen Bodilsen, Knud Vinther Hansen

Indholdsfortegnelse

Beslutning: Godkendelse af indkaldt stedfortræder.....	3
Beslutning: Godkendelse af dagsorden.....	4
Orientering: Regnskab 2021 på By-, Plan- og Miljøudvalgets område.....	5
Orientering: Introduktion til Nordkystens Fremtid.....	10
Beslutning: Godkendelse af revideret Klimatilpasningsplan.....	11
Beslutning: Nedbringelse af røggener fra Helsingør Røgeri.....	15
Beslutning: Klimavurdering af politiske dagsordenspunkter.....	18
Beslutning: Oplæg til forretningsorden for Klima- og Bæredygtighedsudvalget.....	23
Orientering: Træffetid i fagudvalg.....	25
Orientering: Afrapportering af klimapakke til boligforeninger.....	27
Orientering: Afgørelser fra klageinstanser 07.03.22 (BPT) og 14.03.22 (KB).....	29
Meddelelser/Eventuelt.....	31
Orientering: Kommende sager.....	33
Beslutning: Godkendelse af referat.....	34

Punkt 1: Beslutning: Godkendelse af indkaldt stedfortræder

22/10221

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Sagsfremstilling

Claus Birkelyng (C) har meldt afbud til mødet på grund af arbejdsmæssige årsager.

Knud Vinther Hansen (C) deltager i stedet for Claus Birkelyng.

Indstilling

Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation indstiller,

1. at det godkendes, at Claus Birkelyng (C) har lovligt forfald.
2. at det godkendes, at Knud Vinther Hansen (C) er indkaldt som rette stedfortræder for Claus Birkelyng (C).

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Indstillingerne godkendt.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Punkt 2: Beslutning: Godkendelse af dagsorden

21/39891

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Dagsordenen godkendt.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Punkt 3: Orientering: Regnskab 2021 på By-, Plan- og Miljøudvalgets område

22/3424

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

I forbindelse med Helsingør Kommunes aflæggelse af regnskabet for 2021 skal der udarbejdes regnskab og regnskabsbemærkninger for hvert budgetområde. I denne sag forelægges regnskabsresultatet for By-, Plan- og Miljøudvalgets budgetområder for 2021 til orientering. Da budgetområderne fra 2022 er fordelt på udvalgene By-, Plan- og Trafikudvalget og Klima- og Bæredygtighedsudvalget, vil denne sag blive forelagt begge udvalg.

Driftsoverførsler fra 2021 til 2022 blev behandlet og godkendt på Byrådsmøde den 28. februar 2022.

Der foreligger regnskabsbemærkninger for følgende budgetområder:

- Budgetområde 201 – Miljø, Natur og Klima
- Budgetområde 204 – Trafik, Vej og Parkering
- Budgetområde 206 – Nordsjællands Park og Vej

Der er et samlet mindreforbrug på 14.233.000 kr. på By-, Plan- og Miljøudvalgets budgetområder, når forbruget holdes op mod det vedtagne budget og de tillægsbevillinger, der er blevet bevilget i regnskabsår 2021.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes styrelse.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1. Drift

Det samlede driftsregnskab på By-, Plan- og Miljøudvalgets 3 budgetområder fremgår af tabel 1 nedenfor:

Tabel 1: Driftsregnskab 2021 fordelt på budgetområder

kr.1.000	Oprindeligt budget 2021	Korrigeret budget 2021	Regnskab 2021	Overførsel fra 2019 til 2020	Mer-/ mindre-forbrug*
----------	-------------------------	------------------------	---------------	------------------------------	-----------------------

Budgetområde:

Rammestyret område:

Budgetområde 201					
Miljø, Natur og Klima	4.765	6.573	5.842	1.052	731
Budgetområde 204					
Trafik, Vej og Parkering	86.648	87.806	74.304	1.705	13.502
Budgetområde 206					
Nordsjællands Park og Vej	47.107	47.122	47.122	0	0
I alt	138.520	141.501	127.268	2.757	14.233

**Merforbrug/mindreindtægter angives -, mindreforbrug/merindtægter angives +.*

By-, Plan- og Miljøudvalgets samlede mindreforbrug udgør i 2021 14.233.000 kr.

I det korrigerede budget indgår overførsler fra 2020 til 2021 på i alt 2.757.000 kr., og der er givet tillægsbevillinger på i alt 224.000 kr. i 2021.

De væsentligste forklaringer på de større afvigelser gennemgås i det følgende.

Budgetområde 204 Trafik, Vej og Parkering udviser det største mindreforbrug. Det samlede mindreforbrug udgør 13.502.000 kr.

På kollektiv trafik er der et mindreforbrug på 4.554.000 kr., der primært skyldes, at de forventede merudgifter som følge af Covid-19 har Movia fået kompensation for af staten. Mindreforbruget lægges i kassen.

Der er mindreforbrug på 3.284.000 kr. på kontoen til vejafvanding.

I december 2019 fastslog en landsretsdom at grundlaget for forsyningsselskabernes opkrævning af vejafvandingsbidrag kun må indeholde anlægsudgifter, der vedr. vejvand. Der er i løbet af 2021 opnået enighed med Forsyning Helsingør om tilbagebetaling af vejafvandingsbidrag på i alt 1,5 mio. kr. for 2017-2020. Derudover er der betalt et aconto vejafvandingsbidrag på 2 mio. kr. for 2021. Nettobetalingen i 2021 er således på 0,5 mio. kr. Mindreforbruget på kontoen lægges i kassen.

Derudover er der mindreforbrug på puljen til udvikling af byrum på 1.381.000 kr., der skyldes forsinkelse i projekterne. Der skal bruges 1.081.000 kr. til færdiggørelse af byrumsprojekter i 2022. Derudover er der søgt om overførsel af 300.000 kr. til anlæg af cykelsti på Ndr. Strandvej mellem Krogebakke og Hornbæk Plantage.

Der er et samlet mindreforbrug på kontoen til vejplanlægning, skilte og rammen til forbedringer af færdselsarealer på 1.314.000 kr., der skyldes opsparede midler. Beløbet er søgt overført til anlægsprojektet Rundkørsel Esrumvej/Harreshøjvej.

Derudover er der mindreforbrug på 836.000 kr. på vedligeholdelse af færdselsarealer, som primært skyldes forsinkelse og udskydelse af projekter som følge af Covid-19.

Hertil kommer et mindreforbrug på kontoen til vejbelysning 584.000 kr., der primært skyldes besparelse som følge af kabellægning. Beløbet er søgt overført til 2022 til anlægsprojektet Overdragelse af vejbelysning private fællesveje.

Der er mindreforbrug på kontoen til broer og bygværker på 524.000 kr., der skyldes opsparede midler. Beløbet er søgt overført til 2022 til anlægsprojektet Udskiftning af bro på Poppelstien ved Kølen.

Budgetområde 201 Miljø, Natur og Klima udviser et samlet mindreforbrug på 731.000 kr.

Der er mindreforbrug på natur og miljøområdet på 530.000 kr., der primært skyldes mindreforbrug på skadedyrsbekæmpelse. Projektet med opsættelse af rottespærre har ikke kunnet gennemføres i 2021 som følge af Covid-19. Da området skal hvile-i-sig selv, overføres beløbet til 2022, hvor projektet forventes gennemført.

Klimaområdet udviser et samlet mindreforbrug på 201.000 kr., der primært skyldes forsinkelse med gennemførelse af GoGreen kort over Helsingør samt flyer til boligejere vedr. klima- og energirenovering. Der er indgået kontrakt på begge projekter på i alt 135.000 kr., der er søgt overført til 2022, hvor projekterne forventes gennemført.

Driftsregnskabet for de enkelte totalrammer samt uddybende bemærkninger fremgår af bilag 1-3. Udspecificering af driftsoverførsler for udvalgets områder fremgår af bilag 4.

Regnskabet er foreløbigt i og med, at der tages forbehold for revisionens eventuelle bemærkninger.

2. Anlæg

Det samlede anlægsregnskab på By-, Plan- og Miljøudvalgets budgetområder fremgår af tabel 2 nedenfor:

Tabel 2: Anlægsregnskab 2021 fordelt på budgetområder

1.000 kr.	Oprindeligt budget 2021	Korrigeret budget 2021	Regnskab 2021	Mer-/mindreforbrug*
Budgetområde 204 Trafik, Vej og Parkering	44.241	54.748	21.618	33.130
I alt	44.241	54.748	21.618	33.130

*Merforbrug/mindreindtægter angives -, mindreforbrug/merindtægter angives +.

By-, Plan- og Miljøudvalget har i 2021 på anlægsområdet haft et samlet mindreforbrug på 33.130.000 kr. Samlet er der forbrugt 21.618.000 kr. af det korrigerede budget på 54.748.000 kr.

I det korrigerede budget indgår overførsler fra 2020 til 2021 for i alt 10.320.000 kr., og der er givet tillægsbevillinger for i alt 187.000 kr. i 2021.

Der er 28 anlægsprojekter på By-, Plan- og Miljøudvalgets budgetområder i 2021.

5 anlægsprojekter udviser større mindreforbrug:

- *Rundkørsel Esrumvej/Klostermosevej*

Projektet fortsætter med et mindreforbrug på 5.862.000 kr., der er søgt overført til 2022. Projektet er igangsat og forventes afsluttet i 2022. Anlægsperioden er blevet forsinket på grund af andre anlægsarbejder, der udføres samme sted.

- *Rundkørsel Esrumvej/Harreshøjvej*

Projektet er igangsat i slutningen af 2021 og forventes afsluttet i 2022. Mindreforbruget på 5.066.000 kr. er søgt overført til afslutning af projektet i 2022.

- *Parkering og Infrastruktur, nyt stadion*

Projektet fortsætter med et mindreforbrug på 4.262.000 kr., der er søgt overført til 2022. Projektet er igangsat men forventes afsluttet i 2022.

- *Cyklisthandlingsplan udmøntning*

Projektet fortsætter med et mindreforbrug på 2.992.000 kr., der er søgt overført til 2022 til gennemførelse af puljeprosjekter. Egenfinansiering til cykelparkering på Espergærde Station, og til cykelparkering på lokaltogetstationerne Mørdrup Trinbræt og Kvistgård Station.

- *Lundegade trafiksanering og forskønnelse*

Projektet fortsætter med et mindreforbrug på 2.776.000 kr., der er søgt overført til 2022.

En uddybning af det samlede anlægsregnskab fremgår af bilag 2. Udspecificering af anlægsoverførsler samt oversigt over anlægsprojekter finansieret af mindreforbrug på servicedrift for udvalgets områder fremgår af bilag 5 og 6.

Økonomi/Personaleforhold

Jf. sagsfremstillingen.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand og Center for Økonomi og Ejendomme indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Orientering foretaget.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

1: 201 regnskabsbemærkninger 2021

2: 204 regnskabsbemærkninger 2021

3: 206 regnskabsbemærkninger 2021

4: Udspecificering af driftsoverførsler

5: Udspecificering af anlægsoverførsler

6: Oversigt over anlægsprojekter

Punkt 4: Orientering: Introduktion til Nordkystens Fremtid

22/8532

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Klima- og Bæredygtighedsudvalget har ønsket en introduktion til det tværkommunale kystbeskyttelsesprojekt, Nordkystens Fremtid.

Retsgrundlag

Kystbeskyttelsesloven

Relation til vision og tværgående politikker

Ifølge Vision 2030, skal vi være forberedte på fremtidens klimaforandringer med stigende havvandstand og større mængder nedbør. I forlængelse heraf vil vi klimasikre vores byer og kyststrækninger.

Sagsfremstilling

På mødet gives en gennemgang af det tværkommunale kystbeskyttelsesprojekt Nordkystens Fremtid. Herunder orienteres om baggrund, indhold og centrale problemstillinger.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller

at orientering foretages

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Orientering foretaget.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

Præsentation Nordkystens Fremtid

Punkt 5: Beslutning: Godkendelse af revideret Klimatilpasningsplan

21/1311

Sagen afgøres i:

Byrådet 2022-2025

Indledning

Byrådet godkendte 30. november 2020 en DK2020 plan for Helsingør Kommunes klima- og bæredygtighedsindsats samt en strategisk granskning af klimatilpasningsplanen, hvor kommunen forpligtigede sig til at revidere planen. Den strategiske granskning belyser, hvilke supplerende data og analyser, der skal indgå i den reviderede plan for at leve op til DK2020 plankonceptet.

Forslag til klimatilpasningsplan for Helsingør Kommune 2021-2033, der lever op til den strategiske granskning, har været i offentlig høring fra 11. oktober til 6. december 2021.

Byrådet skal godkende Klimatilpasningsplan for Helsingør Kommune 2021-2033.

Retsgrundlag

I sommeren 2012 blev der mellem regeringen og Kommunernes Landsforening (KL) indgået aftale om, at alle kommuner inden udgangen af 2013 skulle udarbejde klimatilpasningsplaner. Helsingør Kommunes eksisterende klimatilpasningsplan blev godkendt i maj 2014.

Med planlovsændringen den 1. februar 2018, er det endvidere blevet en lovbunden opgave, at kommunerne skal lade oversvømmelse og erosion indgå i den fysiske planlægning.

Relation til vision og tværgående politikker

Vision 2030 og Klima og bæredygtighedsplanen for Helsingør Kommune 2020-2030 har mål om, at ”vi skal være forberedt på fremtidens klimaforandringer med stigende havvandstand og større mængder nedbør. Sammen vil vi klimasikre vores byer og kyststrækninger.”

Sagsfremstilling

Helsingør Kommune meldte sig i 2019 som én af 20 pilotkommuner til at lave klima- og bæredygtighedsplaner, der lever op til Paris aftalens mål (DK2020 plan) om at holde temperaturstigningen under 1,5 grad celsius. I dag har 95 ud 98 kommuner tilsluttet sig DK2020 planlægningen.

Ultimo 2020 blev Helsingør Kommunes Klima og bæredygtighedsplan DK2020 godkendt, af det internationale bynetværk C40, under forudsætning af, at kommunen forpligtigede sig til at revidere den eksisterende Klimatilpasningsplan i løbet af 2021.

By-, Plan- og Miljøudvalget godkendte den 7. oktober 2021 et forslag til klimatilpasningsplan for Helsingør Kommune 2021-2033, som blev sendt i offentlig høring i 8 uger.

1. Kort om den nye plan

Risikobilledet for Helsingør Kommune er blevet vurderet på følgende parametre med udgangspunkt i de nye nationale data, samt lokale undersøgelser, som er gennemført af kommunen og Forsyning Helsingør:

- Ændret nedbør
- Stigende grundvand
- Ændret temperatur
- Stigende havvand og øget risiko for stormflod

De opdaterede data for nedbør har ikke medført ændringer i risikokortet for Helsingør Kommune. Risikokortet viser hvor der er sammenfald mellem høj risiko for skade som følge af nedbør og store udgifter som følge af vand i bygninger.

Grundvandet vil primært stige i de områder, hvor grundvandet i dag står dybere under terræn og stigningen vil således ikke kunne forventes at få væsentlig betydning i forhold til bygning, anlæg, landbrug mv. De steder, hvor grundvandsspejlet allerede står højt i dag, forventes problemer ift. bygninger, landbrug, kulturarv, veje og vandløb at blive mere udtalt. Områder med højt grundvandsspejl vil ikke kunne etablere lokal nedsivning af regnvand, da jordens vandmagasin allerede er fyldt op.

På lang sigt (50 år) vil temperaturen stige i kommunen, og der vil ske en væsentlig reduktion i antallet af frostdøgn. Klimaforandringerne vil påvirke afgrødevalg og naturtyper, men det er endnu uvist præcist, hvordan udviklingen vil forløbe.

Havvandet omkring Helsingør Kommune forventes at stige 18-19 cm i de kommende 50 år. Disse stigninger er i første omgang et problem i de mest lavtliggende kystområder i kommunen. De største skader på ejendomme, infrastruktur og natur sker under stormflod. Kraftige stormhændelser vil ramme oftere frem mod 2070 og kombineret med stigende havniveau vil risikoen for mere skade stige. Der vil fremover være brug for at tage højde for både vandstand og bølgeoverskyl ved klimatilpasning af kysterne.

2. Igangværende aktiviteter og behov for fremtidig indsats

Klimatilpasningsplanen omfatter desuden et overblik over, hvor kommunen allerede er i gang med at planlægge eller implementere klimatilpasningsindsatser, samt hvad der videre bør gøres i områderne.

De opdaterede data har ikke medført behov for at sætte fokus på nye områder, der ikke allerede er omfattet af planer for klimatilpasningsindsats.

3. Strategi, mål og handlinger

Der lægges i planen ikke op til at ændre i hovedsigtelinjerne for Helsingør Kommunes klimatilpasningsindsats, der allerede tidligere er fastsat i forbindelse med Vision2030 og Plan for klima og bæredygtighed for Helsingør Kommune 2020-2030.

Det betyder, at vores overordnede mål for klimatilpasning er at

- Fokuserer på lokale løsninger, der kan sikre kommunen mod skybrud og havstigninger og inddrage borgere og lokalsamfund i processen.
- Sikre koordinering af indsatser på tværs af kommunegrænserne både inde i landet og ude ved kysten.

- Skabe merværdi ved klimatilpasning – vi vil skabe attraktive natur- og byrum i forbindelse med klimatilpasning i Helsingør Kommune.
- Forebygge og mindske skader som følge af skybrud bl.a. ved at regnvand skilles fra spildevand, og hvis muligt at forsinke vandets transport i vandløbene fra oplandet, inden det når byerne
- Håndtere regnvand lokalt og med vægt på løsninger, der øger kvaliteten i naturen, byrummene og fritidsområderne, f.eks. med grønne veje i form af klimaveje
- Klimasikre kommunens ejendomme
- Mindske og forebygge skader som følge af erosion og havstigninger ved klimasikring af kystnær bebyggelse og kystnære anlæg.

Målene udmøntes konkret i klimatilpasningsplanens handleplan og i kommuneplanens retningslinjer.

Helsingør Kommune vil på kort sigt arbejde for at realisere indsatserne som beskrevet i Handlingsplanen for perioden.

På lang sigt vil kommunen være forberedt på fremtidens klimaforandringer med stigende havvandstand og større mængder nedbør, ved at klimasikre vores byer og kyststrækninger.

I forbindelse med kommuneplanrevisionen i 2022, revideres retningslinjerne for klimatilpasningsindsatsen på baggrund af klimatilpasningsplanen. I forhold til gældende retningslinjer i Kommuneplan 2019, skal der særligt ses på befæstelsesgrad.

4. Handlingsplan 2022-2026

Handlingsplanen omfatter konkrete indsatser, som bør prioriteres gennemført i perioden 2022-2026 samt indsatser, som der allerede nu vurderes et behov for, men som planlægges gennemført i senere planperiode. Realisering af indsatserne vil bero på prioritering af midler i Helsingør Kommune og Forsyning Helsingør.

Klimasikring af Nordkysten (projekt Nordkystens Fremtid), revision af spildevandsplanen og en lang række klimatilpasningsprojekter, der gennemføres af Forsyning Helsingør er centrale i Handlingsplanen.

5. Resultat af offentlig høring

Der er ikke indkommet høringssvar i forbindelse med høringen. CONCITO har dog fremsendt bemærkninger til forslag til klimatilpasningsplanen i medfør af Helsingør Kommunes status som DK2020 godkendt kommune (bilag 1).

Der er udarbejdet en hvidbog over CONCITOs bemærkninger samt administrationens forslag til, hvordan disse håndteres i forhold til konkrete tekstændringer i planen (bilag 2). Der er kun tale om mindre rettelser, præciseringer og tilpasninger af teksten.

I bilag 3 er vedlagt udkast til endelig Klimatilpasningsplan for Helsingør Kommune 2021-2033 med de i hvidbogen tilføjede justeringer.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Igangsættelse af indsatserne i handlingsplanen, vil bero på konkret prioritering af midler i Helsingør Kommune og Forsyning Helsingør.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Planen offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller

at Klimatilpasningsplan for Helsingør Kommune 2021-2033 godkendes.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Indstillingen anbefales.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

- 1: Høringssvar fra CONCITO
- 2: Hvidbog høring af klimatilpasningsplan 2021
- 3: Klimatilpasningsplan for Helsingør Kommune 2021-2033

Punkt 6: Beslutning: Nedbringelse af røggener fra Helsingør Røgeri

21/22824

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

På baggrund af en række klager fra naboen, har Center for By, Land og Vand gennemført 2 miljøtilsyn med MadQlær ApS (Helsingør Røgeri) på Nordhavnsvej 3, 3000 Helsingør.

Tilsynene skulle afdække, om Helsingør Røgeri giver anledning til en væsentlig gene med lugt fra rygningen af fisk.

Klima- og Bæredygtighedsudvalget skal tage stilling til, om der skal varsles et påbud overfor MadQlær ApS om at nedbringe generne.

Retsgrundlag

Påbud meddeles i medfør af Miljøbeskyttelseslovens § 42.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ikke særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1. Klager og tilsyn

Center for By, Land og Vand har henover sommeren og efteråret 2021 fra Drachmann Advokater, Nordhavnsvej 1, modtaget en række klager over lugtgener fra Helsingør Røgeri. Drachmann Advokater er naboer til Helsingør Røgeri og har kontorer på 1. og 2. sal med vinduer direkte ud mod røgeriet.

Helsingør Røgeri ryger på gammeldags maner med træbål i ovne, hvor fiskene varm- og koldryges.

Center for By, Land og Vand har på miljøtilsyn den 6. januar og 15. februar 2022 konstateret, at Helsingør Røgeri giver anledning til en væsentlig gene med lugt i forhold til kontorerne på 1. og 2. sal på Nordhavnsvej 1. Røgeriets afkast fra rygeovne og rumudsugning ender i højde med vinduerne på 1. sal og i en afstand på ca. 6 og 9 meter vest fra vinduerne. Den fremherskende vindretning er fra vest.

Miljøtilsyn i januar og februar er udført i vinterperioden, hvor temperaturen er lav, og hvor der er forholdsvis meget vind, men Center for By, Land og Vand vurderede ved januar-tilsynet, at der lugtede tydeligt af røg i de åbne vinduer. Ved højere temperaturer og mindre vind vil lugten blive hængende i længere tid.

Lugtgenerne gør, at det ikke er muligt for kontorene på Nordhavnsvej 1 at have vinduerne åbne, når der ryges fisk, og vinden er i vestlig retning. Ud over at rygningen medfører lugtgener, så indeholder røgen desuden skadelige partikler, herunder PAH'er (tjærestoffer). Hvis røggenerne fjernes, så vil problemet med skadelige partikler også være afhjulpet.

Tilsynsnotater fra begge tilsyn er vedlagt som bilag.

2. Skal der meddeles et påbud?

Helsingør Røgeri oplyser, at der har ligget et røgeri på stedet siden 1943. Der har dog ikke været uafbrudt røgeridrift i alle årene. Advokatkontorerne er godkendt af byggemyndigheden og har ligget på Nordhavnsvej 1 siden 1998.

Helsingør Kommune ejer selve grundene, Nordhavnsvej 1 og 3, mens bygningen på Nordhavnsvej 3 ejes af MadQLær ApS. Nordhavnsvej 1 ejes af virksomheden I/S Nordhavnsvej 1.

Hvad taler for at meddele påbud?

I forhold til miljøbeskyttelsesloven, og kommunens håndhævelse af gener, har det ikke betydning, hvilken aktivitet der kom først. Kommunalbestyrelsen har jf. miljøbeskyttelseslovens § 42 altid pligt til at håndhæve over for en forurenende virksomhed, hvis det vurderes, at der er tale om en væsentlig gene.

Hvad taler imod at meddele et påbud?

MadQLær ApS (Helsingør Røgeri) kan ved erhvervelse af ejendommen siges at have haft en berettiget forventning om, at der ville kunne drives et røgeri fra adressen. Røgerivirksomhed må betragtes som naturligt hjemmehørende på en havn, hvorimod advokatvirksomhed (selvom den ligger på havnen fuldt lovligt), ikke er naturligt hjemmehørende på en havn.

3. Center for By, Land og Vands vurdering

Center for By, Land og Vand vurderer, at kommunens pligt til at håndhæve væsentlige gener for naboerne, vejer tungere end betragtningen om, at Helsingør Røgeri kan have haft en berettiget forventning om, at kunne drive røgeri på adressen uden begrænsninger ift. lugtgener.

Center for By, Land og Vand vurderer derfor, at der skal varsles et påbud til Helsingør Røgeri om, at lugtgenerne nedbringes, så der ikke længere er tale om en væsentlig lugtgene.

En løsningsmulighed kan være at forhøje skorstenene, en anden kan være at etablere en form for røgrensning. Kommunen kan ikke diktere en bestemt løsning, og det er op til Helsingør Røgeri selv at finde en brugbar løsning.

Der bør gives en rimelige frist på 3 måneder til at have afhjulpet lugtgenerne.

Et påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 42 kan påklages af modtageren af påbuddet. En eventuel afgørelse efter miljøbeskyttelseslovens § 42 om *ikke* at meddele påbud om at nedbringe generne, vil ligeledes kunne påklages, bl.a. af klager.

Økonomi/Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Et påbud skal varsles, og virksomheden skal have mulighed for at kommentere på varslet, inden det endelige påbud gives.

Sagen forelægges for udvalget på ny, hvis der kommer væsentligt nye oplysninger i forbindelse med varslingen af påbuddet.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at der varsles et påbud til MadQlær ApS om, at MadQlær ApS (Helsingør Røgeri) ikke må give anledning til væsentlig lugtgener hos naboerne, herunder bygningen på Nordhavnsvej 1, hvor der er kontorer på 1. og 2. sal.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Jørgen Bodilsen (Ø) stillede forslag om at følge indstillingen med den ændring, at fristen skulle udvides til 12 måneder.

For stemte Jørgen Bodilsen (Ø).

Imod stemte Betina Svinggaard (A), Christian Holm Donatzky (B), Birgitte Bergman (C), Knud Vinther Hansen (C), Gert Dyekjær (C) og Mette Lene Jensen (V).

Forslaget blev forkastet.

Et flertal af udvalget, Betina Svinggaard (A), Christian Holm Donatzky (B), Birgitte Bergman (C), Knud Vinther Hansen (C), Gert Dyekjær (C) og Mette Lene Jensen (V) kan ikke følge indstillingen om varsling af påbud med den begrundelse, at MadQlær ApS (Helsingør Røgeri) ved erhvervelsen af ejendommen kan siges, at have haft en berettiget forventning om, at der ville kunne drives et røgeri fra adressen. Røgerivirksomhed må betragtes som naturligt hjemmehørende på en havn, hvorimod advokatvirksomhed (selvom den ligger på havnen fuldt lovligt), ikke er naturligt hjemmehørende på en havn.

Jørgen Bodilsen (Ø) undlod at stemme.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

1: Tilsyn med røggener fra Helsingør Røgeri 06-01-2022

2: Tilsyn den 15-2-2022 med røggener på Nordhavnsvej 1

Punkt 7: Beslutning: Klimavurdering af politiske dagsordenspunkter

21/40443

Sagen afgøres i:

Byrådet 2022-2025

Indledning

Radikale Venstre, Socialdemokratiet, Enhedslisten, SF og Lokaldemokraterne, stillede forslag til Byrådet den 20. december 2021 om, at alle politiske beslutninger i Helsingør Kommune skal vurderes i forhold til deres klimabelastning. Radikale Venstres efterfølgende forslag om, at sende forslaget til Klima- og Bæredygtighedsudvalget for udarbejdning af modeller til udmøntning blev vedtaget.

Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt der skal udarbejdes et driftsønske til budget 2023 om vurdering af politiske dagsordner i forhold til deres klimapåvirkning, og i givet fald hvilken model, der skal udarbejdes driftsønske for.

Retsgrundlag

Ingen bemærkninger.

Relation til vision og tværgående politikker

Arbejdet med klima og bæredygtighed er forankret i Vision2030 og målfastsat i Plan for klima og bæredygtighed i Helsingør Kommune 2020-2030.

Sagsfremstilling

Klimavurderingsmodeller kan iværksættes med meget forskellig omfang, og det er vigtigt, at sikre en klar sammenhæng mellem det ønskede formål med at indføre modellen og valg af model.

Der vil være en lang række politiske sager, hvor det ikke vil være relevant at lave en klimavurdering fx orienteringssager eller beslutningssager, hvor der ikke er tilknyttet CO2 belastende aktiviteter. På baggrund af statistik for sager i Byrådet i efteråret 2021, vurderer administrationen, at en klimavurdering kan være relevant i ca. 1/3 del af sagerne.

En klimavurdering kan laves på forskellige detaljeringsniveau ift., om der gennemføres kvalitative vurderinger, kvantitative vurderinger på baggrund af erfaringstal eller egentlige beregninger på baggrund af den enkelte sag. Samtidig har afgrænsningen af hvilke typer af sager, der gennemføres klimavurderinger af også stor betydning for ressourceforbruget knyttet til opgaven.

Kombinationsmulighederne er mange. For at illustrere mulighederne har administrationen med skelen til erfaringer i andre kommuner valgt at skitsere 3 forskellige modeller i tabel 1, som er nærmere beskrevet i vedlagte notat (bilag 1). Modellerne skal kvalificeres yderligere, før der kan træffes endelig beslutning om evt. indførelse.

Tabel 1:

Kriterier	Trafiklys-model	Alm model	Udvidet model
-----------	-----------------	-----------	---------------

Direkte udledninger	x	x	x
Afledte udledninger (CO2 pga ressourceforbrug)		x	x
Udledning som direkte konsekvens af beslutning	x	x	x
Udledning som afledt konsekvens af beslutning		x	x
Alle politiske behandlinger	x	x	x
Kvalitativ vurdering	x	x	x
Kvantitativ vurdering		x	x
Konkret beregning inkl. alternativ scenarier, når den kvantitative vurdering indikerer en væsentlig belastning			x

1. Formål med klimavurdering

Tre forslag til modeller med forskelligt formål:

1. Trafiklys-model - En overordnet vurdering, der kan give en indikation af, hvor de store beslutninger, som skaber klimapåvirkninger er. Her kan der være tale om kvalitative vurderinger med brug af standard formuleringer for, hvor stor en positiv eller negativ effekt beslutningen vil have. Modellen vil bidrage til at skabe større politisk og administrativ opmærksomhed på, hvor det er kommunens store CO2 udledninger sker.
2. Almindelig model - En kvalificeret vurdering, der kan give et mere sikkert grundlag for, hvor stor en klimabelastning en given beslutning vil medføre. Vurderingen baseres på erfaringstal, men uden der gennemføres konkrete detailberegninger på projektet. Modellen vil bidrage til at sikre større politisk og administrativ indsigt i, hvor det er kommunens store CO2 udledninger sker. Det forventes, at kvantificeringen på sigt vil bidrage til større fokus på CO2 udledningen allerede i projektudviklingsfasen.
3. Udvidet model - Konkrete beregninger, der kan skabe et solidt beslutningsgrundlag og afklare mulighederne for eventuelle alternative løsninger, der kan reducere klimabelastningen. Konkrete beregninger anvendes, når en beslutning vil medføre væsentlig øget CO2 udledning. Modellen vil bidrage til at sikre større politisk og administrativ indsigt i, hvor det er kommunens store CO2 udledninger sker. Det forventes, at kvantificeringen på sigt vil bidrage til større fokus på CO2 udledningen allerede i projektudviklingsfasen. Konkrete beregninger vil yderligere kunne belyse gevinster ved alternative løsninger.

2. Afgrænsning af klimavurdering

En klimavurdering af en politisk sag skal her forstås som en vurdering af ændret CO2 udledning som følge af den politiske beslutning.

Klima- og bæredygtighedsplanen sætter mål for de direkte udledninger af CO2, dvs. udledninger der sker lokalt, som følge af forbrænding af fossile brændstoffer i forbindelse med el- og varmemeforbrug, transport mv.

Hvis der skal indføres klimavurdering af dagsordnerne, så er det vigtigt, at der er en klar afgrænsning af hvilke typer sager, der skal vurderes af hensyn til ressourcevurderingen af opgaven. Der skal således tages stilling til, om der kun skal være fokus på den direkte udledning af CO₂ eller også CO₂ som følge af indkøb og byggeri. Ligeledes vil det være relevant at beslutte, om vurderingen skal laves i alle sager og både for udledninger som direkte konsekvens af beslutningen og som følge af afledte konsekvenser (fx lokalplaner). Se nærmere beskrivelse i bilag 1.

3. Inspiration fra andre kommuner

Nogle få kommuner arbejder i dag med klimavurderinger af politiske dagsordener og opgaven gribes forskelligt an. I bilag 1 er beskrevet 3 forskellige modeller, der anvendes i henholdsvis Middelfart, Holbæk og Fredensborg Kommune.

4. Administrationens vurdering

Administrationen anbefaler, at der ikke arbejdes videre med klimavurderinger af politiske dagsordener, da de modeller som reelt vil kunne bidrage til at kvalificere vurdering af klimapåvirkningen vil blive meget administrative tunge uden garanti for, at det i praksis vil medføre en lavere klimapåvirkning.

Indarbejdning af klare klima- og bæredygtighedsmål i kommunens politikker for fx indkøb og byggeri mv. vil for færre administrative ressourcer kunne sikre, at projektudvikling og indkøb startes med fokus på at reducere klimapåvirkningerne.

Der er i marts 2021 vedtaget en national strategi for bæredygtigt byggeri, som vil medføre indfasning af LCA-beregninger (livscyklusvurderinger) for nybyggeri fra 2023. Kravene indføres i byggereglementet. Strategien sætter desuden fokus på minimering af spild af materialer på byggepladsen, øget genanvendelse i byggeriet mv.

Såfremt der er et ønske om at implementere klimavurderinger af politiske sager anbefaler administrationen, at der startes med en trafiklys-model for at indsamle erfaringer på området.

Administrationen vil i givet fald, og såfremt der findes den nødvendige finansiering i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2023, vende tilbage med et forslag til en konkret model for klimavurderinger. I et evt. videre arbejde skal der tages stilling til følgende spørgsmål:

- Skal klimavurderingerne omfatte både de direkte udledninger af CO₂ lokalt og CO₂-udledningerne som følge af produktion af materialer til forbrug og byggeri.
- Skal klimavurderingerne laves for både sager med en umiddelbar CO₂ effekt og sager med afledte CO₂ effekter som følge af den politiske beslutning.
- Hvis der vælges en model, hvor der gennemføres konkrete beregninger, så skal der tages stilling til, hvornår i den politiske proces, disse skal udarbejdes.

Økonomi/Personaleforhold

På nuværende tidspunkt er der lavet foreløbige skøn over ressourceforbruget ved de 3 modeller (se bilag 1 for flere detaljer):

Trafiklys model - ca. 0,2 årsværk i Klimasekretariatet samt ca. 0,1 årsværk til ekstra sagsbehandlingstid, svarende til ca. 195.000 kr.

Almindelig model – ca. 1 årsværk i Klimasekretariatet samt ekstra sagsbehandlingstid for udarbejdelse af de konkrete vurderinger svarende til ca. 0,5 årsværk, svarende til 975.000 kr.

Udvidet model - ca. 1 årsværk i Klimasekretariatet samt ekstra sagsbehandlingstid for udarbejdelse af de konkrete vurderinger svarende til ca. 1 årsværk. Der vil desuden være behov for at trække på ekstern konsulentbistand til beregning af klimaeffekt og alternativer, 150.000 – 250.000 kr. årligt, svarende til 1.550.000 kr.

De to sidste modeller kan reduceres i omkostninger ved at indskrænke, hvilke typer af sager der skal laves vurderinger på.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at Byrådet træffer beslutning om, hvorvidt der skal udarbejdes et driftsønske til budget 2023, og hvilken model driftsønsket skal indeholde.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

C og V stillede følgende forslag:

Indarbejdning af klare klima- og bæredygtighedsmål i kommunens politikker for fx indkøb og byggeri mv. vil for færre administrative ressourcer kunne sikre, at projektudvikling og indkøb startes med fokus på at reducere klimapåvirkningerne.

Forslaget blev behandlet som sideordnet forslag og tiltrådt af et enigt udvalg.

Herefter foreslog Christian Holm Donatzky (B), at der udarbejdes et budgetønske for en udvidet trafiklysmode, således at den også indeholder vurderinger af ”afledte udledninger (CO2 pga. ressourceforbrug)” og Udledning som afledt konsekvens af beslutning” (jf. tabel 1) inkluderes i vurderingen.”

For stemte Betina Svinggaard (A), Christian Holm Donatzky (B) og Jørgen Bodilsen (Ø).

Imod stemte Birgitte Bergman (C), Gert Dyekjær (C) og Knud Vinther Hansen (C).

Mette Lene Jensen (V) undlod at stemme.

Forslaget videresendes uden anbefaling.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

Notat vedr klimavurdering af politiske sager

Punkt 8: Beslutning: Oplæg til forretningsorden for Klima- og Bæredygtighedsudvalget

22/5121

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Med denne sag præsenteres udvalget for et administrativt oplæg til vedtagelse af en skriftlig forretningsorden for udvalget.

Udvalget skal beslutte, om de ønsker en skriftlig forretningsorden, jf. oplægget (bilag).

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 20, stk. 3, 1. pkt., hvorefter udvalgene selv fastsætter deres forretningsorden.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

Det fremgår af § 20, stk. 3, 1. pkt., at udvalgene selv fastsætter deres forretningsorden – naturligvis inden for de rammer, lovgivning og praksis fastsætter. Der er ikke krav om skriftlighed. Formålet med bestemmelsen er først og fremmest at fastslå, at Byrådet ikke kan foreskrive et udvalg, hvilke nærmere regler, udvalgets forhandlinger skal foregå under.

Oplægget til en skriftlig forretningsorden forelægges med henblik på, at udvalgene forholder sig til, om de ønsker en skriftliggørelse af den praksis, der følges i Helsingør Kommune p.t.

Skriftlighed kan tjene til at sikre større klarhed over de gældende regler og den fulgte praksis i kommunen. Det vil også sikre alle mulighed for viden om udvalgets forretningsgange og dermed ensartet administration.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har i møde den 24. januar 2022 godkendt tilsvarende oplæg som forretningsorden for udvalget, dog med de ændringer, der naturligt følger af styrelseslovens særlige regler for netop dette udvalg. Eksempelvis kan nævnes § 2, stk. 1, om udvalgets konstituering, hvor borgmesteren er født formand for Økonomi- og Erhvervsudvalget og derfor ikke skal vælges af udvalget.

Administrationen forelægger - med ovennævnte forskelle for Økonomi- og Erhvervsudvalget - tilsvarende oplæg for alle de stående udvalg. Det enkelte udvalg tager derefter selvstændigt stilling til, om udvalget ønsker en skriftlig forretningsorden.

I det omfang udvalgene beslutter en skriftlig forretningsorden, vil administrationen anbefale ensartethed i indholdet af disse.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Der vil blive sikret fornøden intern kommunikation.

Indstilling

Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation indstiller,

at udvalget beslutter, om oplægget til skriftlig forretningsorden kan godkendes.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Udvalget godkendte oplægget til forretningsorden.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

Forretningsorden for Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Punkt 9: Orientering: Træffetid i fagudvalg

21/28343

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Byrådet besluttede den 20. december 2021 en 1-årig forsøgsordning med træffetid i fagudvalg.

Fagudvalgene orienteres i denne sag om praktikken i forbindelse med træffetiderne.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Byrådets beslutning af 20. december 2021

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1. Anmodning om træffetid

Borgere, foreninger eller virksomheder kan anmode om træffetid i et udvalg. Træffetiden kan dels angå sager, der er på udvalgets dagsorden, dels angå sager og emner inden for udvalgets sagsområde. Formålet med træffetid er, at bidrage til en dialog og større forståelse for de beslutninger, udvalget træffer. Der kan kun forventes træffetid én gang om samme sag.

Der kan reserveres træffetid via en selvbetjeningsløsning på kommunens hjemmeside. Selvbetjeningsløsningen er under etablering og forventes klar til udvalgmøderne i maj 2022. Reservationen skal ske senest 3 hverdage inden mødet. Til møder om mandagen skal reservationen ske senest torsdagen inden kl. 14.00. Der kan maksimalt være 4 træffetider i forbindelse med et udvalgmøde. Tiderne vil derfor blive givet efter ”først-til-mølle” princippet.

Der er i 2022 planlagt træffetid i fagudvalgene i maj, september (oktober i Omsorgs- og Sundhedsudvalget) og december.

2. Godkendelse af træffetid

Udvalgssekretæren videresender anmodningen om træffetid til udvalgsformanden, som tager stilling til, om den ligger inden for de rammer, der er beskrevet. Hvis udvalgsformanden ikke mener, at anmodningen ligger inden for rammerne, sender udvalgsformanden et begrundet afslag med kopi til udvalgsmedlemmerne og udvalgssekretæren. Udvalgssekretæren annullerer herefter den reserverede træffetid i selvbetjeningsystemet på hjemmesiden.

3. Afvikling af træffetid

En træffetid er af begrænset varighed - max 15 min. - hvor input og betragtninger til sagen/emnet kan forelægges udvalget. Udvalgsmedlemmerne kan stille opklarende spørgsmål, men det kan ikke forventes, at udvalgsmedlemmerne besvarer spørgsmål på mødet. Selve den politiske drøftelse og beslutningen i sagen tages i udvalget for lukkede døre, efter at træffetiden er afsluttet.

Udvalgsformanden leder drøftelserne under træffetiden. Udvalgsformanden afgør tvivlspørgsmål om forståelsen af reglerne for træffetid og afgør, hvornår træffetiden er slut.

4. Mødetidspunkter i forbindelse med træffetid

Mødetidspunkter til møder i udvalgene er ændret i de måneder, hvor der er træffetid.

By-, Plan- og Trafikudvalget, Kultur- og Turismeudvalget samt Idræts- og Fritidsudvalget, der har møder om eftermiddagen, møder til træffetider en time før selve udvalgs mødet. Udvalgs mødet starter, når eventuelle træffetider er afholdt.

Udvalgs møder i Økonomi- og Erhvervsudvalget, Klima- og Bæredygtighedsudvalget, Omsorgs- og Sundhedsudvalget, Social- og Beskæftigelsesudvalget samt Børne- og Uddannelsesudvalget, som holdes sidst på eftermiddagen eller om aftenen, starter en time senere end normal mødestart, så der er plads til træffetider før mødet. Udvalgs mødet starter, når eventuelle træffetider er afholdt.

Økonomi/Personaleforhold

Opsætning af selvbetjeningsløsningen på hjemmesiden koster kr. 10.000, og der vil være en årlig drift på kr. 5.000, som inkluderer hosting samt support og hotline mandag til fredag fra 9-16.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Orientering foretaget.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Punkt 10: Orientering: Afrapportering af klimapakke til boligforeninger

20/25881

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Helsingør Kommune har i Plan for klima og bæredygtighed 2020-2030 en målsætning om at nedbringe CO2 belastningen pr. indbygger i kommunen til 1,7 tons CO2/år i 2030.

I forbindelse med udmøntning af klima- og bæredygtighedspuljen for 2020 og 2021 har der været afsat midler til en målrettet indsats for at understøtte boligselskabernes arbejde med at nedbringe energi- og ressourceforbruget.

Med denne sag orienteres Klima- og Bæredygtighedsudvalget om resultaterne af den gennemførte indsats i 2020-21.

Retsgrundlag

Ingen bemærkninger.

Relation til vision og tværgående politikker

Initiativet er i tråd med Vision 2030 om at være en bæredygtig kommune og gennemført som en del af indsatserne i Plan for klima og bæredygtighed i Helsingør Kommune 2020-2030.

Sagsfremstilling

Boligselskaberne har tilsammen ca. 9.000 lejemål i Helsingør Kommune fordelt på ca. 80 afdelinger og udgør dermed en væsentlig del af kommunens boligmasse. Generelt har selskaberne i årevis arbejdet med energibesparende tiltag i forbindelse med renoveringer, vedligehold og forbedringer af blandt andet bygningernes klimaskærm og installationer. Arbejdet har i mindre grad været resultat af målsætninger vedrørende den grønne omstilling, men mere været en del af almindelig driftsoptimering og vedligeholdelse i forbindelse med nedslidning mv.

EnergiTjenesten har været rådgiver på kommunens indsats målrettet boligforeninger i 2020 og 2021, og de har netop afrapporteret projektet (bilag 1). EnergiTjenesten tilbyder uvildig og skræddersyet rådgivning om energibesparelser og vedvarende energi.

I 2020 blev der udarbejdet et case katalog over bæredygtigheds- og energibesparende tiltag i boligforeningerne. Case eksemplerne i kataloget blev valgt ud fra, hvor boligforeningernes interesser var størst, og ved brug af konkrete data fra udvalgte boligafdelinger. Formålet med case kataloget var at give meget konkrete eksempler til inspiration for en klima- og bæredygtighedsindsats i de enkelte afdelinger. Case kataloget indeholder både projekter med fokus på energikonvertering, ventilation og varmegenvinding, udebelysning, solceller, ladestandere og el-cykler, grønne områder og biodiversitet samt grønne regnskaber. På grund af de væsentligt ændrede energipriser ved udgangen af 2021 er der sket en opdatering af case kataloget i forhold til elpriser og naturgas (bilag 2).

I 2021 har Energitjenesten i samarbejde med boligselskaberne arbejdet videre med de temaer, der har været størst interesse for at lave egentlig pilotprojekter for;

- Konvertering af varmekilde fra fossile brændsler, primært naturgas til mere bæredygtige kilder (bilag 2).
- Større andel af vedvarende energi, lokalt produceret i de enkelte boligafdeling (bilag 5).
- Formidling af arbejdet med den grønne omstilling i form af grønne regnskaber og målsætninger (bilag 3 og 4).

Herudover har der været dialog omkring:

- Opsætning af ladestandere
- Affaldshåndtering og muligheder for større fraktionering.
- Grønne områder i boligområderne, herunder udarbejdelse af biofaktorberregning (bilag 3 og 4).

Som afrunding på indsatsen er der gennemført afrapporteringsmøder for boligselskabernes ledende ansatte. Der er generelt givet udtryk for anerkendelse af relevant og professionelt arbejde i forbindelse med fokusområderne, der er behandlet i 2021. Indsatsen har bidraget til et større fokus på værdien af at synliggøre og formidle afdelingernes forbrug af energi og øvrige ressourcer. Med skabelonen til grønne regnskaber vil det fremover være lettere at formidle mål og resultater for beboerne.

Klimasekretariatet vil bistå boligselskabernes videre arbejde med klima- og energirenovering med afsæt i resultaterne og i det omfang, det efterspørges af selskaberne, samt løbende dele relevant viden om nye indsatser og relevante tilskudspuljer mv. med boligselskaberne.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Resultaterne er formidlet direkte til de deltagende boligforeninger og vil blive delt på kommunens hjemmeside.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Orientering foretaget.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

1: Afrapportering Klimapakke til boligforeninger 2021, Helsingør Kommune

2: Opdateret caserapport, Klimapakke Helsingør 2021

3: Grønne Regnskaber til boligforeninger 2021

4: Eksempel - Grønt Regnskab Vapnagaard 2020

5: Notat vedr. solceller i boligforeninger

Punkt 11: Orientering: Afgørelser fra klageinstanser 07.03.22 (BPT) og 14.03.22 (KB)

22/115

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Der er 2 afgørelser til orientering.

Retsgrundlag

Planloven

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1.1 Afgørelse i sag om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 39 og lokalplan nr. 3.42 med tilhørende miljørapport, Kelleris Hegn, 3060 Espergærde – Sags nr. 22/2751

Planklagenævnet har den 11. januar afgjort klagerne vedr. lokalplan 3.42 - Nyt boligområde øst for Kelleris Hegn i Espergærde, der blev vedtaget 17. december 2018.

Klagerne omfattede emner i lokalplanen og kommuneplantillægget samt miljørapporten.

Planklagenævnet giver ikke klagerne medhold. Det betyder, at lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport fortsat gælder.

Dog ophæver planklagenævnet en passage i lokalplanens § 6.2. vedr. et krav om yderligere støjmåling for en mindre del af de to sydligste byggefelter. Begrundelsen er, at bestemmelsen ikke er i overensstemmelse med loven, og Center for By, Land og Vand har overfor nævnet godtgjort, at indholdet af passagen er overflødig.

1.2 Afgørelse i sag om Center for By, Land og Vands indirekte afgørelse om, at parkeringsforholdene er i overensstemmelse med lokalplan nr. 1.122, Det gamle Snekkersten, Strandvejen 134D, 3070 Snekkersten – Sags nr. 21/8218

Center for By, Land og Vand har den 8. februar 2021 givet byggetilladelse til at der kan opføres et nyt 176 m² enfamilieshus i 2 etager på Strandvejen 134D, 3070 Snekkersten.

I byggetilladelsen har Center for By, Land og Vand stillet vilkår om, at der skal anlægges 2 parkeringspladser på ejendommen, selvom ejendommen kun har tilladt gående adgang fra Strandvejen.

En nabo har klaget over afgørelsen til Planklagenævnet i Nævnenes Hus som den 26. januar 2022 har hjemvist sagen til fornyet behandling hos Center for By, Land og Vand.

Planklagenævnet finder, at parkeringsforholdene på Strandvejen 134D, 3070 Snekkersten, ikke er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser om parkering på ejendommen, da der ikke er kørende adgang.

Afgørelsen betyder, at Center for By, Land og Vands vilkår i byggetilladelse om parkering ikke er gældende og, at der skal træffes ny afgørelse om det i sagen.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Orientering foretaget.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

1. Afgørelse - Planklagenævnet - Boligområde øst for Kelleris Hegn
2. Afgørelse - Planklagenævnet - Strandvejen 134D

Punkt 12: Meddelelser/Eventuelt

21/39894

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Sagsfremstilling

1. Tilskud til Agenda21

Center for By, Land og Vand har den 17. februar 2022 meddelt Agenda21 tilsagn om et tilskud på 10.000 kr. til gennemførelse af debattmøder over 3 dage om "Fremtidens energi og klimakilder". Agenda21-gruppens arrangement vil bidrage til at formidle behovet for at reducere energiforbruget samt omstille til fossilfri energi og dermed i høj grad understøtte kommunens klimaindsats. Arrangementet afholdes i uge 37, hvor der også gennemføres et Kør Grønt arrangement ved Kulturhavnen. Ugen vil således blive lanceret som en særlig klima uge i kommunen.

2. Helsingør Kommunes forslag til Klimapris

KL har modtaget 64 indstillinger til Kommunernes KLimapris 2022 og har nu udvalgt fire indsatser, der går videre til næste runde. Helsingør Kommunes indstilling er desværre ikke iblandt.

KL konstaterer, at de mange gode indstillinger vidner om, at kommunerne går forrest, når det gælder håndteringen af klimaforandringer og i høj grad har taget det lokale klimalederskab på sig. Det har været overvældende at se, hvor mange kommuner, der formår at tænke innovativt og inddrager både borgere og virksomheder i fremtidens grønne løsninger.

I KL vil man meget gerne sikre, at al den viden og innovation bliver delt mellem kommunerne, og de vil derfor lægge alle indsatserne ind i KL's nye vidensbank [Kommunernes Klimakort](#), som er udviklet specielt til løbende vidensdeling på området.

3. Påbud om oprensning af jord- og grundvandsforurening

Helsingør Kommune skal efter jordforureningslovens § 48, stk. 3, meddele påbud om, at en grundejer skal oprense en jord- og grundvandsforurening ved en bolig på Ny Strandvej 7, 3060 Espergærde. Forureningen udgør en risiko over for indeluften i boligen, over for kontakt ved fremtidige byggearbejder og over for grundvandet.

Forureningen stammer fra en olietank med tilhørende rørsystemer. Olietanke er omfattet af en olietankforsikring, der dækker jordforurening fra tanke og tilhørende rør. Forsikringen er lovpligtig og olietankejere er automatisk dækket via deres køb af fyringsolie. Ordningen administreres af TopDanmark for Oliebranchens Miljøpulje.

Helsingør Kommune har tidligere meddelt påbud om undersøgelse af forureningen. Kommunen har modtaget undersøgelsesrapport med 3 scenarier for oprensning, hvor det billigste scenarie inkluderer at huset understøttes og forureningen opbores og opgraves.

Olietankforsikringen dækker udgifter for forureninger konstateret i 2021 op til 3,59 mio. kr. Kommunen har, jf. jordforureningslovens § 49, stk. 5, pligt til at afholde alle beløb over denne grænse. Rådgiver i sagen har med usikkerheder estimeret oprensningsudgifterne, og Helsingør Kommune kan potentielt få en udgift på et sted mellem 0 og 480.000 kr.

Hvis oprensningen kommer til at medføre udgifter for kommunen, vil Center for By, Land og Vand anmode om en tillægsbevilling.

Oprensningen forventes udført inden sommer.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Det blev aftalt, at det berammede udvalgs møde den 1. juni flyttes til den 2. juni kl. 17.00 grundet nationalt valg.

Orientering i øvrigt foretaget.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Bilag

Præsentation Forsyning Helsingør

Punkt 13: Orientering: Kommende sager

21/39895

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Sagsfremstilling

Sager til april-mødet

Besigtigelse af natur og miljø? Alternativt 1. juni - Vestkilen

Orientering: GoGreen kort for Helsingør

Beslutning: Placering af arboret

Workshop: Ideer og ønsker til udvalgets arbejdsprogram for klima- og bæredygtighed

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 14-03-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

Orientering foretaget.

Fraværende:

Claus Birkelyng

Punkt 14: Beslutning: Godkendelse af referat

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025