

# REFERAT By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029 d. 08-01-2026

**Mødedato** Torsdag d. 08. januar 2026 kl. 16:00

**Mødested** Det Røde Værelse, Rådhuset

**Mødedeltagere** Mette Lene Jensen, Malthe Jacobsen, Betina Svinggaard, Knud Vinther Hansen, Birgitte Bergman, Janus Kyhl, Marianne Victor Hansen

## **Indholdsfortegnelse**

Beslutning: Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering: Introduktion til nyt By, Plan og Trafikudvalg.....	4
Beslutning: Valg af medlemmer til Forum for Dialog og Drøftelse (Almene boliger).....	5
Meddelelser/Eventuelt.....	8
Beslutning: Godkendelse af referat.....	9

## **Punkt 1: Beslutning: Godkendelse af dagsorden**

25/41279

### **Sagen afgøres i:**

By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029

**Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Dagsordenen godkendt.

## **Punkt 2: Orientering: Introduktion til nyt By, Plan og Trafikudvalg**

25/41616

### **Sagen afgøres i:**

By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029

### **Indledning**

Som led i Helsingør Kommunes introduktion til nye fagudvalg og udvalgsmedlemmer ønsker administrationen, at give en indføring i udvalgets ressort og fagområde med henblik på at understøtte medlemmernes arbejde i udvalget og sikre at udvalget får den bedst tænkelige start på udvalgsarbejdet.

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke

### **Relation til vision og tværgående politikker**

Helsingør Kommunes Vision 2030

### **Sagsfremstilling**

Administrationen ønsker med denne sag at give udvalget en præsentation af udvalgets fagområder og beslutningsfelt.

Det er ligeledes ønsket at udvalget og administration kan præsenteres for hinanden og øge kendskabet til de centrale personer i det fremtidige samarbejde.

Endelig vil administrationen lægge op til, at introduktionen meget gerne må have form af en dialog hvor der kan spørges ind til de konkrete fagområder eller emnefelt, samt at de enkelte politiske medlemmer, hvis man har lyst kan, give et indblik i, om der er områder eller sager som man politisk er særlig nysgerrig på eller ønsker drøftet.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Administrationen vil fremlægge en powerpoint præsentation på mødet som efterfølgende vil blive fremsendt til udvalget.

### **Indstilling**

at udvalget orienteres om fagområde og ressort samt præsenteres for hinanden og Administrationen.

### **Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Orientering foretaget.

### **Bilag**

1: Introduktion af de politiske udvalg - BPT januar 2026

# **Punkt 3: Beslutning: Valg af medlemmer til Forum for Dialog og Drøftelse (Almene boliger)**

25/41184

## **Sagen afgøres i:**

Byrådet 2026-2029

## **Indledning**

Dialogforum for Almene Boliger blev etableret i 2021 som del af en ny organisering af almenboligområdet, med medlemmer fra både Byrådet og boligorganisationer hjemmehørende i Helsingør Kommune.

Byrådet besluttede ved mødet den 27. oktober 2025 at ændre i navn og medlemmer for forummet, i forbindelse med den nye kommunale valgperiode.

Fra 2026 vil det derfor fortsætte under navnet Forum for Dialog og Drøftelse.

Ændringerne betyder også, at udvalgene selv udpeger deres repræsentant til Forummet. Udvalgene skal i denne sag udpege formanden eller anden repræsentant, som Byrådet herefter skal godkende.

## **Retsgrundlag**

Kommissorium for Dialogforum for Almene boliger (2021), samt udkast til nyt kommissorium.

## **Relation til vision og tværgående politikker**

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

## **Sagsfremstilling**

### 1. Formål og opgaver

Formålet med Forummet er at varetage dialog og samarbejde mellem de hjemmehørende boligorganisationer og Helsingør Kommune.

Forummet har fokus på temaer, der har relevans for alle boligorganisationer. Det fortsætter således sit fokus, jf. kommissoriet, herunder:

- Udlejnings- og anvisningsredskaber
- Rammerne for nybyggeri og renovering af almene boliger i Helsingør Kommune
- Strategiske målgruppedrøftelser, herunder ældre samt borgere i en udsat situation
- Boligsociale tiltag bredt i kommunen.

Med det ændrede navn tydeliggøres, at hensigten er at sikre reelle drøftelser af temaer og problemstillinger, der har en fælles interesse for både Helsingør Kommune og boligorganisationerne bredt set, hvad end der er tale om store eller små organisationer.

Forummet supplerer den bilaterale styringsdialog.

## 2. Forummets sammensætning

På baggrund af Byrådets beslutning den 27. oktober 2025, sker der tilpasninger i medlemmerne fra Byrådet, så Børne- og Uddannelsesudvalget ikke længere er repræsenteret. De resterende medlemmer fastholdes.

Idet Boligselskabet Marienlyst fusionerer med Boliggården pr. 1. januar 2026, udgår formanden for Boligselskabet Marienlyst fra Forummet.

Samlet set består Forummet herefter af følgende medlemmer:

- Borgmesteren (formand for Forum for Dialog og Drøftelse)
- Næstformand for Økonomi- og Erhvervsudvalget
- Formand for Social- og Beskæftigelsesudvalget
- Formand for By-, Plan- og Trafikudvalget
- Formand for Omsorg- og Sundhedsudvalget
- Direktør, Helsingør Kommune
- Formænd for boligorganisationerne
  - Boliggården
  - Boligselskabet Nordkysten
  - Lejerbo Helsingør
  - Boligselskabet af 1961 i Tikøb
  - Boligselskabet Røntofte
- Direktører eller tilsvarende
  - Boliggården
  - Boligkontoret Danmark
  - Lejerbo Helsingør
  - Boligselskabet af 1961 i Tikøb v. DOMEA.dk

Dertil sker administrativ deltagelse fra relevante centre og boligorganisationer.

## 3. Nyt kommissorium

I forlængelse af ændringen, opdateres kommissorium (bilag 1). Der er ikke ændringer i formål og opgaver.

Der er præciseringer i forummets møder og virke, hvor det bl.a. tydeliggøres, at både kommune og boligorganisationer kan indgive punkter til dagsordenen.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Sagen har ikke nogen afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Sagens forløb:

- By-, Plan- og Trafikudvalget den 8. januar 2026.

- Omsorgs- og Sundhedsudvalget den 13. januar 2026.
- Social- og Beskæftigelsesudvalget den 14. januar 2026.
- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 19. januar 2026.
- Byrådet den 26. januar 2026.

## **Indstilling**

Center for Social Indsats og Boliger indstiller,

1. at følgende vælges til Forum for Dialog og Drøftelse:
  - a. Benedikte Kiær (C), Borgmester
  - b. Ulla Kokfelt (O), Næstformand for Økonomi- og Erhvervsudvalget
2. at Udvalget udpeger formanden eller en anden repræsentant til Forum for Dialog og Drøftelse, for så vidt angår følgende udvalg:
  - a. By-, Plan- og Trafikudvalget,
  - b. Social- og Beskæftigelsesudvalget,
  - c. Omsorgs- og Sundhedsudvalget.
3. at nyt kommissorium godkendes.

## **Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

### Ad 2a

Udvalget besluttede at udpege formand Mette Lene Jensen (V).

### Ad 3

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

1: Kommissorium Forum for Dialog og Drøftelse 2026-2029\_udkast20251217

## **Punkt 4: Meddelelser/Eventuelt**

25/41280

### **Sagen afgøres i:**

By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029

**Beslutninger By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Intet at bemærke.

## **Punkt 5: Beslutning: Godkendelse af referat**

### **Sagen afgøres i:**

By-, Plan- og Trafikudvalget 2026-2029