

# **REFERAT Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 d. 07-11-2022**

**Mødedato** Mandag d. 07. november 2022 kl. 16:00

**Mødested** Grøn 3, Prøvestenen

**Mødedeltagere** Mette Lene Jensen, Birgitte Bergman, Betina Svinggaard, Christian Holm Donatzky, Claus Birkelyng (Fravær), Gert Dyekjær, Jørgen Bodilsen, Knud Vinther Hansen

## Indholdsfortegnelse

Beslutning: Godkendelse af indkaldt stedfortræder.....	3
Beslutning: Godkendelse af dagsorden.....	4
Orientering: Månedlig rapportering på forventet regnskab - september.....	5
Beslutning: Tilladelse til skovrejsning Gurreholmvej 4.....	7
Drøftelse: Indhold af træpolitik.....	11
Orientering - Status på udarbejdelse af ny Spildevandsplan.....	14
Orientering: Afgørelser fra klageinstanser 07.11.22 (KBU) og 10.11.22 (BPT).....	17
Meddelelser/Eventuelt.....	21
Orientering: Kommende sager.....	23
Beslutning: Godkendelse af referat.....	25

# **Punkt 1: Beslutning: Godkendelse af indkaldt stedfortræder**

22/10221

## **Sagen afgøres i:**

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

## **Sagsfremstilling**

Claus Birkelyng (C) har meldt afbud til mødet på grund af ferie.

Knud Vinther Hansen (C) deltager i stedet for Claus Birkelyng.

## **Indstilling**

Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation indstiller,

1. at det godkendes, at Claus Birkelyng (C) har lovligt forfald.
2. at det godkendes, at Knud Vinther Hansen (C) er indkaldt som rette stedfortræder for Claus Birkelyng (C).

## **Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022**

Indstillingerne godkendt.

### **Fraværende:**

Claus Birkelyng

**Fraværende** Claus Birkelyng

## **Punkt 2: Beslutning: Godkendelse af dagsorden**

21/39891

### **Sagen afgøres i:**

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

### **Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022**

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

-----  
Dagsordenen godkendt.

### **Fraværende:**

Claus Birkelyng

**Fraværende** Claus Birkelyng

# Punkt 3: Orientering: Månedlig rapportering på forventet regnskab - september

22/9988

## Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

## Indledning

Som led i kommunens løbende økonomistyring fremlægges til orientering forventet regnskab for 2022 på drift for Klima- og Bæredygtighedsudvalget. Den månedlige rapportering er lavet på baggrund af september måneds forbrug.

## Retsgrundlag

Principper for økonomistyring i Helsingør Kommune.

## Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

## Sagsfremstilling

På Klima- og Bæredygtighedsudvalgets budgetområde forventes et samlet mindreforbrug på 1.674.000 kr., jf. tabel 1.

Tabel 1: Forventet regnskab 2022 for Klima- og Bæredygtighedsudvalget

Årets priser, netto i 1.000 kr.	Forventet budget 2022 pr. 30.9*	Forventet regnskab pr. 30.9	Forventet mer-/mindreforbrug pr. 30.9**	Ændring i forventet mer-/mindreforbrug ift. månedsopfølgning pr. 31.8***
Budgetområde				
Klima- og Bæredygtighedsudvalg	7.858	6.184	1.674	197
<i>201 Miljø, Natur og Klima</i>				
Natur og Miljø	6.264	4.590	1.674	197
Klima	1.594	1.594	0	0

\* Forventet budget udgøres af det korrigerede budget samt forventede ekstrabevillinger (tillægsbevillinger og omplaceringer) og svarer til budgettet i NemØkonomi for opfølgningsmåneden.

\*\* Forventet mer-/mindreforbrug svarer til forskellen mellem forventet regnskab og forventet budget. Merforbrug angives med minus og mindreforbrug med plus.

\*\*\* Forbedring af forventet mer-/mindreforbrug angives med plus, og forøgelse angives med minus.

På Klima- og Bæredygtighedsudvalgets områder forventes et samlet forbrug på 6.184.000 kr.

I forhold til forventet budget forventes der et mindreforbrug på 1.674.000 kr.

Der er tildelt midler fra staten til fremskyndet varmeplanlægning på 1.374.000 kr. Midlerne forventes ikke anvendt i indeværende år, idet opgaven vedr. varmeplanlægning allerede var igangsat inden midlerne fra staten blev tildelt. Midlerne vil blive søgt overført til 2023 og brugt til andre opgaver i forbindelse med aftalen om fremskyndet varmeplanlægning.

Derudover er der et forventet mindreforbrug på rottebekæmpelse på 300.000 kr., som skyldes at projektet med etablering af rottespærrer på institutioner er forsinket. Projektet forventes gennemført i 2023.

I forhold til rapporteringen pr. 30. september er der en stigning i forventet mindreforbrug på 197.000 kr., der primært skyldes det forventede mindreforbrug på rottebekæmpelse, jf. ovenfor.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Jf. sagsfremstillingen.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

### **Indstilling**

Center for By, Land og Vand og Center for Økonomi og Ejendomme indstiller,

at orientering om forventet regnskab foretages.

### **Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022**

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

-----  
Orientering foretaget.

#### **Fraværende:**

Claus Birkelyng

**Fraværende** Claus Birkelyng

## **Punkt 4: Beslutning: Tilladelse til skovrejsning Gurreholmvej 4**

22/545483

### **Sagen afgøres i:**

By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025

### **Indledning**

Landejendommen Gurreholmvej 4, Kvistgård har ansøgt om tilladelse til at etablere skov på 3,85 ha.

Projektet kræver kommunalbestyrelsens tilladelse, da skovrejsningsområdet ligger i et område, som i kommuneplanen er udpeget til ”skovrejsning uønsket”.

Center for By, Land og Vand har ikke delegation til at træffe afgørelsen.

Da det er By-, Plan- og Trafikudvalget der varetager den overordnede kommunale planlægning, skal Klima- og Bæredygtighedsudvalget i denne sag indstille til By-, Plan- og Trafikudvalget, hvorvidt der bør tillades skovrejsning på den pågældende lokalitet.

By-, Plan- og Trafikudvalget skal herefter beslutte, om der skal meddeles tilladelse.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse (BEK nr. 1236 af 24/11/2017)

Kommuneplan 2019: udpegninger og retningslinjer for skovrejsning

Delegationsplan for Helsingør Kommune

### **Relation til vision og tværgående politikker**

Projektet formål understøtter Vision 2030's satsningsområde om at styrke vores natur, træffe bæredygtige valg og handle klimavenligt.

### **Sagsfremstilling**

#### 1. Vi har modtaget en ansøgning om skovrejsning

Ejer af Gurreholmvej 4 ønsker at plante skov på 3,85 ha. Placering og beplantningsplanen fremgår af bilag 1, figur 1-2. Skovrejsningsforslaget ligger på en selvstændig matrikel ca. 400 m syd for beboelseshuset til Gurreholmvej 4 og altså ikke i umiddelbar tilknytning til ansøgers ejendom. Matriklen grænser op til skov, landbrugsarealer og anden beboelse (Fairyhill) (figur 3).

Trævalget er overvejende hjemmehørende løvtræsarter, med indslag af skovfyr, lærk og thuja. Der laves en lysning/eng på 900 m<sup>2</sup> og etableres stier gennem arealet. Det er også hensigten at plante en række busk/træarter, der fremmer sommerfuglenes livsbetingelser, fx tørst.

Formålet med skoven er dels en skov, der kan anvendes til yoga og meditation, som ansøger arbejder med professionelt. Dertil et ønske om at bidrage til CO2-binding og skabe et område til biodiversitet.

## 2. Projektet er i konflikt med kommuneplanen

Projektet kræver tilladelse, fordi området i kommuneplanen er udlagt som ”skovrejsning uønsket”-område (eller minus-område).

Baggrunden for minus-områderne er, at Helsingør Kommune er i forvejen rig på skov. 28 % af kommunens areal er skovbevokset. I Helsingør Kommunes åbne land er det generelt samspillet mellem de mange skovbryn og de åbne dyrkningsflader, der udgør kernen i oplevelsen af landskabet.

De eventuelle fordele der opnås ved en skovrejsning skal derfor afvejes mod de landskabelige interesser der ”tabes”. I de følgende beskrives de modsatrettede interesser der er ved hhv. en tilladelse og et afslag.

## 3. Hvad får vi med en tilladelse?

Skovrejsningsforslaget grænser op til statsskoven Nyrup Hegn. Det nye skovstykke vil visuelt hænge sammen med en eksisterende skov. Skov er på stedet her et forventeligt og naturligt element i arealanvendelsen.

Skoven og Røvermosen i Nyrup Hegn umiddelbart øst for skovrejsningsprojektet – i alt 5,2 ha - blev i 2000 udlagt som urørt skov (figur 4). Det vil sige, at skoven her ikke drives med kommercielt sigte og formålet med forvaltningen er at fremme biodiversitet og naturlig dynamik. Biologisk betyder nærheden til eksisterende skov, som ikke er produktionsskov, at svampe-, plante- og dyrearter kan sprede sig fra den gamle skov ind i den nye – som dermed relativt hurtigt vil kunne opbygge/indgå i et skovøkosystem.

Skovrejsningsforslaget ligger generelt i god tilknytning til andre områder med naturbeskyttelsesinteresser (figur 5).

Der vil ske kulstoflagring i både jordbunden og den stående vedmasse. Omlægning af omdriftsjord til skov betyder mindre jordbearbejdning, hvilket nedsætter iltningen/omsætningen af jordens kulstofindhold. Træer, navnlig i tilvækstfasen, både optager og oplagrer kulstof.

Projektet indeholder stier fra Gurreholmvej og rundt i den nye skov. Offentligheden vil ifølge naturbeskyttelsesloven have adgang til at færdes på skovstier fra kl. 6 morgen til solnedgang. Projektet kan derfor forbedre de rekreative muligheder i landskabet. Dog kan private skove under 5 ha – som her – lovligt lukkes af for offentlighedens adgang.

## 4. Hvad bevarer vi, hvis vi meddeler afslag?

Nyrup ligger i en åben landskabskile mellem de to statsskove Nyrup Hegn og Krogenberg Hegn. Den ansøgte nye skov er placeret op langs skovbrynet til Nyrup Hegn, mellem Fairyhill og skoven. Skovbrynet her med den skarpt optrukne

grænse ud mod Rørtang, Gurre og Nyrup landsbyers overdrev går flere hundrede år tilbage (figur 6), da de nordsjællandske statsskove allerede i 1760'erne blev omlagt fra plukhugst til ordnet skovdrift med etablering af stendiger for at holde husdyrene ude - altså flere årtier før landboreformerne og den generelle fredskovforordning i 1805.

Samspillet mellem det åbne bakkelandskab og de store skove med de lige skovbryn og velbevarende skovdiger er et væsentligt element i landskabskarakteren.

Landskabet er sårbart over for tilplantning, da netop kontrasten mellem det åbne landskab og de markante, rette løvskovbryn er et karaktertræk for området (figur 7).

De velbevarede skovdiger, der rammer hele skoven ind, og som skulle holde dyrene ude fra skoven, og skovens træproduktion intakt, vil dertil blive skjult ved at lave skovrejsning umiddelbart op langs skoven (figur 8).

## 5. Samlet vurdering og afvejning

Kommunen kan kun, hvor særlige forhold taler for det, meddele tilladelse til skovplantning med hjemmel i jordressourcebekendtgørelsen.

Center for By, Land og Vand vurderer, at der - til trods for projektets mange kvaliteter - ikke er særlige forhold, der taler for en tilladelse, fx rekreative eller økologiske forbindelser af særlig vigtighed. Projekts omfang (3,85 ha) og jordbundsart (smeltevandsgrus) er ikke i sig selv nok til, at projekt vil være et væsentligt bidrag til kulstof-binding eller som habitat for truede arter, idet den tilstødende statsskov også fremover må forventes at være langt vigtigere som habitat.

I kommuneplanens redegørelse for skovrejsning fremgår det, at udpegningerne til ”skovrejsning uønsket” er lavet ud fra hensynet til at bevare de landskabelige værdier. Det er centrets vurdering, at den nye skov vil svække landskabskarakteren, da statsskovenes store, markante skovbryn er et væsentligt element, både visuelt og kulturhistorisk.

I og med at projektet er i strid med kommuneplanens retningslinjer for skovrejsning uønsket-områderne, og at dette er tungtvejende i forhold til afgørelsens udfald, er det Center for By, Land og Vands vurdering, at ansøgningen bør meddeles afslag.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Hvis det besluttes at tillade skovrejsning på arealet, kan ansøger umiddelbart etablere skoven. Ansøgninger efter jordressourcebekendtgørelsen skal ikke offentliggøres eller sendes i naboorientering. Skovrejsning kræver heller ikke landzonetilladelse. Det betyder, at naboer m.fl. ikke bliver hørt forud for en evt. tilladelse til skovrejsning.

Ansøger, Landbrug og Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet er klageberettigede på afgørelser efter jordressourcebekendtgørelsen.

Sagen behandles i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget den 7. november 2022.

Sagen besluttet i By-, Plan- og Trafikudvalget den 10. november 2022.

## **Indstilling**

Center for By, Land og Vand indstiller,

1. at Klima- og Bæredygtighedsudvalget anbefaler By-, Plan- og Trafikudvalget, at ansøgningen meddeles afslag.
2. at By-, Plan- og Trafikudvalget beslutter, at ansøgningen meddeles afslag.

## **Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022**

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

-----  
Ad 1: Udvalget anbefalede at meddele tilladelse til skovrejsning.

### **Fraværende:**

Claus Birkelyng

### **Bilag**

1: Tematiske kort over skovrejsningsforslag

**Fraværende** Claus Birkelyng

## **Punkt 5: Drøftelse: Indhold af træpolitik**

22/551369

### **Sagen afgøres i:**

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

### **Indledning**

På mødet den 5. oktober 2022 besluttede Klima- og Bæredygtighedsudvalget en tids- og procesplan for udarbejdelsen af en træpolitik for Helsingør Kommune.

I denne sag skal udvalget drøfte, hvilke ønsker der er til indholdet af træpolitikken.

### **Retsgrundlag**

Ingen bemærkninger

### **Relation til vision og tværgående politikker**

Af Vision 2030 fremgår det, at vi ønsker at sikre en varieret og sammenhængende natur med mange forskellige dyr og planter og at vi vil udvikle byer og lokalsamfund, som er socialt, miljømæssigt og økonomisk bæredygtige.

### **Sagsfremstilling**

Indhold og omfang af en træpolitik kan variere alt efter det behov man ønsker den skal dække og de ambitioner man har på området. Det er derfor væsentligt at drøfte, hvad en træpolitik skal kunne og hvilke udfordringer den skal adressere.

Det er f.eks. relevant at drøfte i hvilket omfang politikken skal omfatte drift og pleje af eksisterende (kommunale) træbeplantninger, om den skal opstille konkrete principper for bevaring af træer og om den skal være retningsgivende for byudvikling og lokalplanlægning.

Forskere har peget på, at en 3-30-300 regel for træer kan være hensigtsmæssig i et urbant miljø. Med det menes, at der fra alle beboelser skal kunne ses mindst 3 træer, at der i alle kvarterer i en by skal være mindst 30 % kronedække og at alle borgere må have højst 300 m til en park eller et grønt område.

En træpolitik vil ofte være rettet mod kommunalt ejede parker og grønne områder, primært i byzone, men kunne i princippet også rette sig mod bevarelse af træer på private matrikler. Herudover kunne en træpolitik i den kommende revision af kommuneplanen også pege på kriterier for udpegning af skovrejsningsområder i landzonen. I dag er der – af landskabshensyn – ikke udpeget områder egnet til skovrejsning, men der skulle måske også kunne lægges vægt på andre hensyn end de landskabelige.

Nordsjællands Park- og Vej (NSPV) har udtrykt et konkret behov for en kommunal træpolitik, der kan være retningsgivende for drift og pleje af kommunale træer og træbevoksninger. Særligt hvad angår naboforhold er behovet stort. Det er i den forbindelse væsentligt at få afklaret detaljeringsgraden i Helsingør Kommunes træpolitik, sådan at det er politikken der tegner de store linjer og kommer med nogle principper, men at det er underliggende drifts- og plejeplaner der konkret udmønter politikken.

Mulige emner som en træpolitik kunne omhandle kunne således være:

- Principper for bevarelse og gentilplantning af eksisterende træer i parker, grønne områder og langs vejene (vejtræer).
- Artsvalg ved gentilplantning
- Pleje af træer ift. formål (udsyn, skygge etc.)
- Principper for byudvikling og lokalplanlægning
- Træer som bidrag til biodiversitet
- Træers betydning for klima og klimatilpasning
- Borgernes adgang til grønne områder

En træpolitik bør dog under alle omstændigheder spille sammen med - og om muligt supplere – allerede eksisterende planer og politikker, såsom f.eks. biodiversitetsplanen og arkitekturpolitikken.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring.

### **Indstilling**

Center for By, Land og Vand indstiller,

at sagen drøftes.

### **Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022**

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

-----  
Sagen drøftet.

#### **Fraværende:**

Claus Birkelyng

### **Bilag**

1: Københavns Kommune - Træpolitik 2018-2025

2: Frederiksberg Kommune - Træpolitik

3: Slagelse Kommune - Park-og Naturpolitik

4: Haderslev Kommune - Forvaltning af træer i Haderslev Kommune

**Fraværende** Claus Birkelyng

# Punkt 6: Orientering - Status på udarbejdelse af ny Spildevandsplan

22/554936

## Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

## Indledning

Center for By, Land og Vand er i gang med at udarbejde en ny spildevandsplan.

Med denne dagsorden får Klima- og Bæredygtighedsudvalget en kort redegørelse for status på arbejdet, samt en beskrivelse af processen og tidsplanen.

Den nye plan forventes vedtaget i starten af 2024.

## Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov nr. 100 af 19. januar 2022 om miljøbeskyttelse.

## Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

## Sagsfremstilling

En spildevandsplan fastlægger rammerne for håndteringen af spildevandet i kommunen og er det administrative og retslige grundlag for at der kan gennemføres tiltag indenfor spildevandsområdet. Spildevandsplanen er ikke direkte bindende for kommunens borgere, men planen udgør grundlaget for Helsingør Kommunes forvaltning af myndighedsrollen og for Forsyning Helsingørs investeringer i spildevandsanlæg.

Spildevandsplanen udgør således grundlaget for f.eks.:

- Forsyning Helsingørs udbygning og vedligeholdelse af de offentlige spildevandsanlæg.
- Helsingør Kommunes sagsbehandling af udledningstilladelser.
- Grundejeres tilslutning til det offentlige kloaksystem.
- Udpegninger af områder der planlægges separatkloakeret.

Den gældende spildevandsplan er fra 2012. Da den blev vedtaget var der fokus på kloakering og spildevandsrensning i det åbne land. Nu er indsatserne gennemført, og der er behov for en ny plan. Center for By, Land og Vand er, i samarbejde med Forsyning Helsingør, i gang med at udarbejde en ny plan, som blandt andet fokuserer på klimatilpasning.

### 1. Vigtige emner

Byrådet har allerede taget stilling til en række ting, som indarbejdes i planen. Disse er blandt andet:

- En princip-beslutning om separatkloakering, hvor det er teknisk, miljømæssigt og økonomisk den bedste løsning (Byrådsmøde 25. januar 2021).
- En beslutning om, at når et område klimatilpasses, så skal der samtidig udarbejdes nye og opdaterede udledningstilladelser for det konkrete område (Byrådsmøde 25. januar 2021).
- En beslutning om, at der skal arbejdes med overfladeløsninger, der bidrager rekreativt (Byrådsmøde 25. januar 2021).

- En beslutning om, at Forsyning Helsingør skal fastsætte serviceniveauet for vand på terræn ved hjælp af den samfundsøkonomiske metode (Byrådsmøde 20. december 2021).

Disse beslutninger er vedlagt som bilag til denne sag.

Der er stadig nogle emner, som skal afklares inden et forslag til en ny spildevandsplan er klar. Nogle af disse er:

- Afledningsret: Hvor meget regnvand må der afledes til Forsyning Helsingørs kloaknet fra den enkelte ejendom?
- Prioritering af indsatser: Det tager mange år før hele kommunens kloaknet er klimatilpasset. Hvor skal vi starte, og hvordan prioriterer vi mellem fx miljø og økonomi?

Disse emner vil blive forelagt til politisk drøftelse og beslutning i løbet af foråret 2023.

## 2. Proces

Den formelle proces for vedtagelse af en ny spildevandsplan er ifølge lovgivningen som følger:

- Klima- og Bæredygtighedsudvalget sender et forslag til en spildevandsplan i offentlig høring i minimum 8 uger.
- Evt. indkomne bemærkninger behandles og planen rettes til, hvis nødvendigt.
- Byrådet vedtager den endelige plan.

Når planen er vedtaget kan den ikke påklages til anden administrativ myndighed.

## 3. Tidsplan

Et forslag til en ny spildevandsplan forventes klar til politisk behandling efter sommeren 2023. I løbet af efteråret 2023 kan planen sendes i høring, og en endelig plan forventes vedtaget i starten af 2024.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Udkast til planen kommer i offentlig høring, og skal derefter endelig vedtages af Byrådet.

### **Indstilling**

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

**Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022**

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

-----  
Orientering foretaget.

**Fraværende:**

Claus Birkelyng

**Bilag**

1: Forslag fra A og C vedr. revision af spildevandsplanen

2: Afklaring af hvem der skal fastsætte serviceniveau for vand på terræn

**Fraværende** Claus Birkelyng

## **Punkt 7: Orientering: Afgørelser fra klageinstanser 07.11.22 (KBU) og 10.11.22 (BPT)**

22/115

### **Sagen afgøres i:**

By-, Plan- og Trafikudvalget 2022-2025

### **Indledning**

Der er 5 afgørelser til orientering.

### **Retsgrundlag**

Naturbeskyttelsesloven.

Husdyrbrugsloven.

Planloven.

### **Relation til vision og tværgående politikker**

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

### **Sagsfremstilling**

*1.1 Afgørelse i sag om offentlighedens adgang langs stranden, Strandvejen 384, 3060 Espergærde – Sags nr. 19/22943*

Center for By, Land og Vand modtog i juli 2019 en anmeldelse fra en borger om at adgangen langs stranden var spærret på ejendommen umiddelbart nord for Skolestranden, ved udlæggelse af sten i skel.

Ejer mente det var vedligeholdelse af kystbeskyttelses anlæg og var ikke interesseret i at søge en lovliggørende tilladelse.

Center for By, Land og Vand vurderede ikke at det var vedligeholdelse og gav i september 2020 ejer påbud om fjernelse af kystbeskyttelsen.

Ejer påklagede påbuddet til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet traf afgørelse 19. september 2022 og stadfæstede Center for By, Land og Vands afgørelse.

Center for By, Land og Vand fastsætter ny frist for opfyldelse af påbuddet.

*1.2 Afgørelse i sag om miljøtilladelse til et husdyrbrug med hestehold, Fuglebakkevej 14 (Holmene), 3000 Helsingør – Sags nr. 22/544437*

Miljø- og Fødevareklagenævnet har afvist at realitetsbehandle en klage over Center for By, Land og Vands miljøtilladelse til husdyrbrug efter Husdyrbrugslovens § 16b på Fuglebakkevej 14.

Husdyrbruget er et hestehold med 18 heste i pension og et mindre hestehold.

Klagen var indgivet af en nabo.

Klagenævnet begrundet afvisningen med, at naboen ikke har en væsentlig, individuel interesse i sagen.

Blandt andet er naboens bolig 180 meter fra det tilladte husdyrbrug.

Lugtkonsekvenszonen omkring husdyrholdet er beregnet til 7 meter.

Center for By, Land og Vand udsteder nu de nødvendige byggetilladelser til projektet.

### *1.3 Afgørelse i om opsættende virkning af klage over manglende miljøvurdering(VVM) på byggeri på Kulpladsen.*

Miljø- og Fødevareklagenævnet har den 27. oktober 2022 truffet afgørelse i sag om klage over kommunens afgørelse af 28. oktober 2021 om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering (miljøkonsekvensrapport også kaldet VVM) for byggeriet på Kulpladsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet traf den 6. juli 2022 en delafgørelse i samme sag om at tillægge klagen opsættende virkning.

Miljø- og Fødevareklagenævnet ophæver kommunens afgørelse, da klagen ikke længere er aktuel. Nævnet har lagt vægt på, at bygherre over for Helsingør Kommune den 4. juli 2022 har oplyst, at projektet er revideret, og at funderingen ikke længere vil ske som pælefundering eller borede pæle, da det indebærer en risiko for at byggeriet vil sætte sig i fremtiden. Byggeriet ønskes derfor funderet som et pladefundament. Nævnet lægger endvidere vægt på, at bygherre over for nævnet har bekræftet, at bygherre ikke vil udnytte screeningsafgørelsen af 28. oktober 2021.

Helsingør Kommune traf den 13. juli 2022 screeningsafgørelse over det reviderede projekt. Der er ligeledes indgivet klager over denne afgørelse til nævnet. Det fremgår af nævnets afgørelse, at Miljø- og Fødevareklagenævnet ikke har taget stilling til kommunens afgørelse af 13. juli 2022. Miljø- og Fødevareklagenævnet har heller ikke endnu truffet afgørelse om, hvorvidt klager over afgørelsen af 13. juli 2022 skal tillægges opsættende virkning.

Bygherre kan derfor lovligt fortsætte byggeriet.

*2.1 Afgørelse i sag om dispensation til et biodiversitetsprojekt i Rørtang Kystkile, Agnetevej 9A-K (Mørdrup), 3060 Espergærde – Sags nr. 22/541724*

Fredningsnævnet Nordsjælland har dispenseret til/godkendt to læskure og etablering af 4-5 søer i forbindelse naturgenopretningsprojektet Landskaber i Balance, som ligger i det fredede område Rørtang Kystkile.

Fredningsnævnet har vurderet, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål og at det ansøgte projekt vil være til gavn for flere af de hensyn, fredningen skal varetage.

Fredningsnævnet har stillet som vilkår, at offentlighedens adgang til det fredede område sikres med låger til de hegnede områder.

*3.1 Afgørelse i sag om midlertidig landzonetilladelse til to pavilloner og parkeringsplads, Hellebækvej 44, 3000 Helsingør – Sags nr. 22/548139*

Planklagenævnet har stadfæstet Center for By, Land og Vands landzonetilladelse til pavilloner og parkeringsplads på Nygård Skole.

Klagenævnet har taget stilling til, om Center for By, Land og Vand havde det fornødne grundlag til at træffe afgørelse (officialprincippet) og om der kunne gives landzonetilladelse til forholdet.

Planklagenævnet stadfæster afgørelsen, fordi området i kommuneplanrammen er udlagt til uddannelsesinstitution, at der ikke sker væsentlig påvirkning af landskabelige værdier og at der ikke er tale om så væsentlige nabogener, at det i sig selv skulle føre til afslag på landzonetilladelse.

Dertil at Center for By, Land og Vand ikke har handlet i strid med officialprincippet.

*3.2 Afgørelse i sag om dispensation fra lokalplan til ikke at etablere parkeringspladser på Strandvejen, Strandvejen 134D, 3070 Snekkersten – Sags nr. 22/543115*

Center for By, Land og Vand har den 28. juni 2022 givet dispensation fra lokalplan nr. 1.122, Det gamle Snekkersten til, at der til nyt enfamilieshus på Strandvejen 134D, Snekkersten, ikke skal etableres to parkeringspladser på ejendommen.

En nabo har klaget over afgørelsen til Planklagenævnet som den 10. oktober 2022 har besluttet, ikke at give medhold i klagen.

Planklagenævnet vurderer, at Center for By, Land og Vand i den aktuelle sag i sin afgørelse har lagt vægt på, at en dispensation er nødvendig for at matriklen kan udnyttes til boligformål, og at ejendommens parkeringsbehov er af normalt omfang, som vil kunne afvikles via de offentlige pladser langs Strandvejen samt, at den forøgede parkering fra ejendommen ikke vil medføre større gener for beboerne eller trafikken i området.

Afgørelsen betyder, at Center for By, Land og Vands dispensation er gældende og, at der ikke skal træffes ny afgørelse i sagen.

## **Økonomi/Personaleforhold**

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

## **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

## **Indstilling**

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

## **Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022**

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

-----

Orientering foretaget.

### **Fraværende:**

Claus Birkelyng

### **Bilag**

1. Afgørelse - Miljø- og Fødevareklagenævnet - Strandvejen 384
2. Afgørelse - Miljø- og Fødevareklagenævnet - Fuglebakkevej 14
1. Afgørelse - Fredningsnævnet - Agnetevej 9A-K
1. Afgørelse - Planklagenævnet - Hellebækvej 44
2. Afgørelse - Planklagenævnet - Strandvejen 134D
3. Afgørelse Mijø- og Fødevareklagenævnet - Kulpladsen

**Fraværende** Claus Birkelyng

## Punkt 8: Meddelelser/Eventuelt

21/39894

### Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

### Sagsfremstilling

#### 1. Planlægning for grøn strøm til fremtidens Danmark

Indenrigs- og boligministeren har sendt Forslag til Landsplanredegørelse 2022 ”Planlægning for grøn strøm til fremtidens Danmark” i offentlig høring. Landsplanredegørelsen handler om den omfattende udbygning af vedvarende energikilder, der er nødvendig for, at Danmark skal nå målene i klimaloven, og blive nettoeksportør af grøn energi i 2030 og samtidig uafhængig af russisk gas. Forslaget kan læses her: [Høringsdetaljer - Høringsportalen \(hoeringsportalen.dk\)](https://hoeringsportalen.dk)

Af landsplanredegørelsen fremgår det, at der i perioden 2011-2021 i Region Hovedstaden sammenlagt er lokalplanlagt for 51,8 hektar solcelleanlæg. Til sammenligning muliggør lokalplanen for solcelleanlægget ved Skibstrup 60 hektar. Helsingør Kommune vil således bidrage til en væsentlig udvidelse i Hovedstadsområdet.

#### 2. Finaledeltagelse i Green Leaf Award, Grenoble

Udvalget vil få en kort opsamling på Helsingør Kommunes deltagelse i Green Leaf Award finalen i Grenoble.

#### 3. Status for etablering af ladestanderer på offentlige p-arealer i kommunen

Center for By, Land og Vand gav i marts 2022 tilladelse til etablering af ladepunkter på en række offentlige parkeringsarealer i kommunen. Status for etablering af ladestanderne er ultimo oktober flg.

Der er nu åbnet E.ON-ladestanderer flg. steder

- 6 ladepladser i Havnegade
- 6 ladepladser i Lundegade
- 18 ladepladser ved svømmehallen Borgmester P.Christensensvej

De næste E.ON lokationer bliver Borupgaardcentret, Nørre Torv 14 ved Espergærde Center, Birkedalsvej, Ny Kronborgvej samt Øresundsvej og Sauntevej i Hornbæk.

Clever meddeler, at de er i gang med etablering på Lundgade. De øvrige lokationer, der afventer forsyning er Havnepladsen, Ny Kronborgvej, Strandpromenaden/Nordhavn, Birkedalsvej, Espergærde Center, Hornbæk Torv.

#### 4. Mulighedskatalog for valg af varme

I forbindelse med borgerinformationsmøde om Energirenovering og bæredygtige varmekilder den 3. november 2022 sker der en lancering af kommunens nye informationsside målrettet borgere, der bor udenfor nuværende eller kommende fjernvarme områder.

Udvalget vil få en kort *live* præsentation af hvilke informationer borgerne kan få genvej til via den nye kortløsning.

## 5. Coli-bakterier i drikkevand

Kort mundtlig orientering om hændelsen med coli-bakterier i drikkevand.

### **Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022**

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

-----  
Orientering foretaget.

#### **Fraværende:**

Claus Birkelyng

Birgitte Bergman

**Fraværende** Birgitte Bergman, Claus Birkelyng

## Punkt 9: Orientering: Kommende sager

21/39895

### Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

### Sagsfremstilling

<i>Sag/Overskrift</i>	<i>Mødedato</i>
Godkendelse: Udmøntning af klima- og bæredygtighedspuljen	5. december 2022
Orientering: Dispensation fra implementering af affaldsordninger	5. december 2022
Beslutning/Orientering: Takster for affald 2023	5. december 2022
Beslutning/Orientering: Takster for vand og spildevand 2023	5. december 2022
Beslutning: Varmeplan for Helsingør Kommune	5. december 2022
Beslutning: Alternativ placering af affaldsø i bykernen (Fiolgade)	5. december 2022
Studietur: Oslo	5. december 2022
Beslutning: Nedsivning af regnvand (spildevandplanen)	
Beslutning: Afledningsret (spildevandsplanen)	
Beslutning: Endelig vedtagelse af plan for cirkulær økonomi	Februar 2023
Kystmiljøberedskabsplanen. Revideres årligt.	Forelægges kun 1 gang i udvalgsperioden. Vinter 2022/2023
Evaluering af retningslinjer for kystbeskyttelse	Maj 2023
Evaluering af elladestanderstrategi	Juni 2023

### Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 07-11-2022

Knud Vinther Hansen (C) deltog i stedet for Claus Birkelyng (C).

-----  
Orientering foretaget.

**Fraværende:**

Claus Birkelyng

Birgitte Bergman

**Fraværende** Birgitte Bergman, Claus Birkelyng

## **Punkt 10: Beslutning: Godkendelse af referat**

### **Sagen afgøres i:**

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

**Fraværende** Claus Birkelyng