

REFERAT Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 d. 09-11-2023

Mødedato Torsdag d. 09. november 2023 kl. 16:00

Mødested Teams-møde

Mødedeltagere Mette Lene Jensen, Betina Svinggaard, Christian Holm
Donatzky, Birgitte Bergman, Claus Birkelyng, Gert Dyekjær, Jørgen
Bodilsen

Indholdsfortegnelse

Beslutning: Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning: Godkendelse af projekt for fjernvarmeforsyning af Ålsgårde og Hellebæk.....	4
Beslutning: Godkendelse af udkast til Plejeplan 2024-2028 for fredningen af Keldsøområdet.....	10
Orientering: Månedlig rapportering på forventet regnskab - september.....	13
Orientering: Afgørelser fra klageinstanser 08.11.23 (BPT) og 09.11.23 (KBU).....	16
Meddelelser/Eventuelt.....	19
Orientering: Kommende sager.....	20
Godkendelse af referat.....	21

Punkt 1: Beslutning: Godkendelse af dagsorden

22/558086

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 09-11-2023

Dagsordenen godkendt.

Punkt 2: Beslutning: Godkendelse af projekt for fjernvarmeforsyning af Ålsgårde og Hellebæk

23/37093

Sagen afgøres i:

Byrådet 2022-2025

Indledning

E.ON Danmark A/S søger om godkendelse af projekt for fjernvarmeforsyning af Ålsgårde og Hellebæk.

Projektet vil kun kunne godkendes, hvis det er den samfundsøkonomisk mest fordelagtige varmeforsyning af området.

Projektet har været i høring, og Byrådet skal nu tage stilling til, om det skal godkendes.

Byrådet skal desuden tage stilling til, om der i de samfundsøkonomiske analyser skal ses bort fra scenarier, hvor der overvejende anvendes fossile brændsler.

Retsgrundlag

Lov om varmeforsyning, lovebekendtgørelse nr. 2068 af 16. november 2021, og Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg, bekendtgørelse nr. 697 af 6. juni 2023.

Relation til vision og tværgående politikker

Projektet bidrager til at opfylde målet i Helsingør Kommunes Plan for Klima og Bæredygtighed 2020-2030 om at mindske CO₂-udledningen til højst 1,7 ton pr. borger senest 2030.

Sagsfremstilling

1. Beskrivelse af projektforslaget

E.ON Danmark A/S søger om godkendelse af projekt for konvertering af området fra naturgasområde til fjernvarmeområde. Området og ledningsnet fremgår af bilag.

Projektforslaget omfatter etablering af en energicentral og et forsyningsnet, som forsyner de enkelte ejendomme med fjernvarme.

Energicentralen er planlagt placeret på den nordlige del af matrikel 2 cl, Skibstrup by, Hellebæk. Arealet ligger syd for Gørlundevej mellem Nordsjællands Brandskole og den private adgangsvej til Gørlundevej 8 – 12. E.ON har indledt dialog med ejer af ejendommen om opkøb af det nødvendige areal. Placeringen er foreløbig og afventer afklaring i forhold til planlovgivningen. En skitse af energicentralen er vist på bilag.

Hvis der ikke opnås enighed om denne placering, eller det ikke er muligt planmæssigt, vil ansøger undersøge andre mulige placeringer nær Gørlundevej og i en afstand til forsyningsområdet, der ikke øger omkostningerne betydeligt.

Energicentralen består af en luft-vand varmepumpe på 6 MW, en elkedel på 12 MW til spidslast, en gaskedel på 6 MW til nødlast og en akkumuleringstank.

Bygningen, som blandt andet rummer varmepumpen og elkedlen, får en højde på 7,5 m og et samlet areal på ca. 480 m². Akkumuleringstanken bliver 20 m høj med en radius på 8 m, og den får et volumen på 4.000 m³.

Ved siden af bygningen opføres en luftgård, hvor energi optages fra udeluften.

Energicentralen er modulopbygget, så den kan udbygges i takt med en gradvis tilslutning til fjernvarme i forsyningsområdet.

I projektområdet er der 1.941 opvarmede bygninger, hvoraf 1151 har naturgas, 70 har oliefyr, 235 har varmepumper, og 237 er forsynet fra en blokvarmecentral.

Den forventede tilslutning til fjernvarmenettet er ca. 70 % med en gradvis tilslutning på op til fem år.

E.ON forventer at igangsætte etableringen så snart, projektforslaget er godkendt og efter endt udbudsrunde. 25 % etableres hvert af årene 1 og 2, 20 % etableres i år 3 og 4 og de sidste 10 % i år 5.

2. Forhold til varmeplanen

Området er dag udlagt som naturgasområde, men ved vedtagelse af projektforslaget vil der ske en konvertering til fjernvarmeområde.

I Varmeplan 2023 – 2030 for Helsingør Kommune er Ålsgårde og Hellebæk udpeget som et område, som er egnet til etablering af lokal varme. E.ONs projektforslag er i overensstemmelse med varmeplanen.

E.ON driver et eksisterende kraftvarmeanlæg på Omgangen 1 i Ålsgårde. Anlægget forsyner ca. 400 boliger med fjernvarme. 70 % af varmeproduktionen leveres af en luft-vand varmepumpe, mens 30 % leveres af en naturgaskedel. E.ON forventer at sammenkoble det eksisterende anlæg med det nye, således at de sidste 30 % kan leveres af den nye produktionsenhed og dermed fortrænge naturgassen.

3. Samfundsøkonomiske konsekvenser

De samfundsøkonomiske beregninger er baseret på Energistyrelsens vejledning af juli 2021, som fortsat er gældende, og der er benyttet Energistyrelsens beregningsforudsætninger af februar 2022.

Ifølge projektbekendtgørelsens § 16 nr. 10 skal kraftvarmeanlæg betragtes som et relevant scenarium, når der er tale om produktionsanlæg over 1 MW.

Center for By, Land og Vand er enig med ansøger, i at det alligevel ikke er relevant at belyse kraftvarmeanlæg som en mulighed. Det skyldes blandt andet, at der er behov for en fleksibel varmforsyning, hvor produktionskapacitet etableres i takt med den etapevise tilslutning af forbrugerne. Det er muligt med det modulopbyggede varmepumpeanlæg, mens tilsvarende ikke kendes for kraftvarmeløsninger.

Beregningerne er derfor foretaget dels for projektforslaget, dels for referencen (den nuværende opvarmningsform) og for et alternativ baseret på individuelle varmepumper.

Ansøger henviser til, at Byrådet den 1. marts 2021 har vedtaget en hensigtserklæring om, at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, ikke nødvendigvis anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser.

De samfundsøkonomiske udgifter beregnet over en 20-årig periode:

Reference: Individuel naturgasfyring	213,8 mio. kr.
Alternativ: Individuelle varmepumper	406,1 mio. kr.
Projektforslag: Fjernvarme	346,9 mio. kr.
Forskel Projektforslag - Reference	133,2 mio. kr.
Forskel Projektforslag – Alternativ	-59,1 mio. kr.

Projektforslaget viser en samfundsøkonomisk besparelse på 59,1 mio. kr. i forhold til alternativet med individuelle varmepumper.

Projektforslaget viser en samfundsøkonomisk merudgift i forhold til referencen (eksisterende forhold) på 133,2 mio. kr.

Da projektforslaget, i modsætning til referencen med naturgas, ikke er baseret på fossile brændsler, kan kommunen under alle omstændigheder se bort fra referencen og godkende projektforslaget på grundlag af alternativet.

Ansøger har udført analyser af projektets følsomhed over for variationer i centrale forudsætninger i forhold til alternativet med individuelle varmepumper. Fjernvarmeløsningen har stor robusthed i forhold til alternativet

4. Forbrugerøkonomi

Ansøger har beregnet varmeudgifter for tre kategorier af boligstørrelser; små brugere under 125 m² boligareal, mellemstore brugere på 125 – 250 m² og store brugere på over 250 m².

<i>Boligtype</i>	<i>Små</i>	<i>Mellemstore</i>	<i>Store</i>
Opvarmet areal, m ²	< 125	125 – 250	>250
	Samlede årlige udgifter, kr./år		
Individuelle gasfyr	22.659	37.308	149.108
Individuelle varmepumper	22.172	37.274	133.512
Fjernvarmeforsyning	14.923	25.508	87.629

Det ses af tabellen, at fjernvarme bliver billigere for forbrugerne end både naturgas og varmepumper for alle tre typer af boligstørrelser.

5. Selskabsøkonomi

Ansøger har beregnet, at projektforslaget giver et selskabsøkonomisk overskud på ca. 75.000 kr. årligt. Fjernvarme er underlagt hvile-i-sig-selv princippet, så overskuddet anvendes til at nedsætte varmeprisen.

6. Miljøforhold

I tabellen nedenfor er angivet emissionen over 20 år af de stoffer, som indgår i de samfundsøkonomiske beregninger ved konvertering af projektområdet.

<i>Emissionsstof</i>	<i>Reference</i>	<i>Alternativ</i>	<i>Projekt</i>	<i>Forskel</i>	<i>Forskel</i>
	Naturgas	Varmepumpe	Fjernvarme	Vp-Gas	Fv-Gas
	ton	ton	ton	ton	ton
CO ₂ -ækvivalenter (inkl. CH ₄ og N ₂ O)	10.563,6	363,1	815,2	-10.200,5	-9.748,4
SO ₂	0,2	0,1	0,2	-0,1	0,0
NO _x	7,1	2,7	5,0	-4,4	-2,1

Partikler under 2,5 µm	0,0	0,0	0,0	0	0,0
------------------------	-----	-----	-----	---	-----

Fjernvarmeforsyning af området medfører en reduktion af CO₂-udledningen på 92 % i forhold til referencen med naturgas, mens alternativet med varmepumper vil kunne reducere CO₂-udledningen med 97 %.

Skadevirkningen af de samlede emissioner er indregnet i opgørelsen af de samfundsøkonomiske konsekvenser.

7. Interessenter

Projektet har været i høring hos Evida, Forsyning Helsingør, Hornbæk Fjernvarme og Radius Elnet. Hornbæk Fjernvarme har ikke svaret. Evida og Forsyning Helsingør har svaret, at de ingen bemærkninger har.

Radius Elnet gør i sit høringssvar opmærksom på, at kollektive varmepumper og elkedler næsten altid forudsætter udbygning af elnet og forstærkning af kapaciteten i det bagvedliggende net. Radius har haft dialog med E.ON om projektet, men der er endnu ikke indgået konkrete aftaler.

8. Center for By, Land og Vands vurdering

Centret vurderer, at projektforslaget opfylder kriterierne i bekendtgørelse nr. 697 af 6. juni 2023 om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg.

Centret lægger vægt på,

- at projektets samfundsøkonomiske omkostninger er lavere end alternativet bestående af individuelle varmepumper
- at projektet vil kunne godkendes, selv om de samfundsøkonomiske omkostninger er højere end referencen bestående af naturgas
- at projektet bidrager til at opfylde visionsmålet om mindsket CO₂-udledning.

Selvom projektet medfører en større emission af forurenende stoffer end løsningen med individuelle varmepumper, vurderer centret, at projektet bør godkendes, da projektet medfører en markant brugerøkonomisk fordel.

Centret anbefaler, at der ses bort fra scenarier, hvor der fortsat anvendes naturgas, og at projektet godkendes.

Hvis Byrådet vælger ikke at se bort fra scenariet, hvor der fortsat anvendes naturgas, vil projektet ikke kunne godkendes.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Tidsplan:

9. november 2023	Klima- og Bæredygtighedsudvalget beslutter, om projektet skal godkendes.
20. november 2023	Økonomi- og Erhvervsudvalget beslutter, om projektet skal godkendes.
27. november 2023	Byrådet beslutter, om projektet skal godkendes, 4 ugers klagefrist.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

1. at der i de samfundsøkonomiske beregninger ses bort fra naturgasscenariet.
2. at projektforslaget godkendes.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 09-11-2023

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Projektforslag Ålsgårde-Hellebæk_v1.2

Skitse af energicentral

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Oversigt over nuværende forsyningsform for de enkelte brugere

Bilag 3: Opdeling af tilslutning

Bilag 4: Beregningsforudsætninger

Bilag 5: Input samfundsøkonomi Ålsgårde-Hellebæk

Bilag 6: Output samfundsøkonomi Ålsgårde-Hellebæk

Bilag 7: Forudsætninger for selskabsøkonomiske beregninger

Bilag 8: Selskabsøkonomiske følsomheder

Bilag 9: Brugerøkonomi Ålsgårde-Hellebæk

Punkt 3: Beslutning: Godkendelse af udkast til Plejeplan 2024-2028 for fredningen af Keldsøområdet

21/6313

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Center for By, Land og Vand har i samarbejde med Gribskov Kommune udarbejdet udkast til Plejeplan 2024-2028 for fredningen af Keldsø-området. Planen vil udgøre et fælles grundlag for den fremtidige pleje af området.

Klima- og Bæredygtighedsudvalget skal godkende udkast til plejeplan, der efterfølgende sendes i høring hos berørte lodsejere og relevante interessenter. Parallelt med høringen offentliggøres screeningsafgørelse om ikke-miljøvurderingspligt med 4 ugers klagefrist.

Høringen koordineres med Gribskov Kommune.

Retsgrundlag

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse om fredning af Keldsø-området, Naturbeskyttelsesloven og miljøbeskyttelsesloven

Relation til vision og tværgående politikker

Biodiversitetsplan 2019, der sætter fokus på at bevare, udvikle, genskabe og sikre sammenhæng mellem kommunens naturområder med fokus på både privat- og offentligt ejede arealer. Biodiversitetsplanen indeholder en række eksempler på konkrete indsatser.

Plejeplanen er udarbejdet på baggrund af de konkrete fredningsbestemmelser, men afspejler samtidig biodiversitetsplanens overordnede målsætninger.

Vision 2030 herunder særligt målsætningen om at beskytte naturen og øge biodiversiteten samt arbejde målrettet for at styrke adgangen til at opleve. Plejeplanen understøtter de nævnte målsætninger gennem foreslåede plejetiltag og etablering af trampestier i henhold til fredningens bestemmelser.

Sagsfremstilling

1. Plejeplanens baggrund og indhold

Miljø- og Fødevareklagenævnet traf den 30. december 2021 afgørelse om fredning af Keldsøområdet. Fredningen omfatter ca. 300 ha; heraf ca. 1/3 beliggende i Helsingør Kommune.

Størstedelen af det fredede areal ejes af private lodsejere og forvaltes hovedsageligt som græsningsareal. Kun et mindre areal på i alt ca. 0,2 ha er offentligt ejet i lige fordeling ml. Gribskov og Helsingør kommuner.

Ifølge fredningens bestemmelser skal kommunerne som plejemyndighed udarbejde en plejeplan for det fredede område senest 2 år efter fredningens gennemførelse. Den første plejeplan gælder for en femårig periode (2024-2028). Herefter

skal plejeplanen jf. fredningsbestemmelserne revideres mindst hvert 10. år.

Formålet med fredningen er:

- at sikre og forbedre det nuværende egnskarakteristiske åbne landskab ved Keldsøområdet med enge, moser, overdrev og småsøer
- at sikre den biologiske mangfoldighed i området og forbedre levevilkårene for et rigt dyre- og planteliv
- at beskytte de geologiske terrænformer
- at sikre områdets kulturspor og at forbedre adgangen til offentlig færdsel ad stier

I plejeplanen er fredningen inddelt i 5 delområder på baggrund af hver deres særligt karakteristiske landskab og naturindhold. Hvert delområdes nuværende tilstand er beskrevet sammen med potentielle trusler og målsætninger for pleje. Planen tager udgangspunkt i fredningsforslaget og øvrig tilgængelige kilder, herunder kommunens egne oplysninger om området og resultat af dialog med lodsejerne i området.

2. Kommunens rolle og ansvar som plejemyndighed

Kommunerne er tilsyns- og plejemyndighed for både de private og de kommunalt ejede arealer inden for fredningen.

Som nævnt er alt overvejende del af området i privat eje. Det er den pågældende lodsejers ansvar at forvalte områderne i henhold til fredningsbestemmelserne. Kommunerne kan som plejemyndighed vælge at udføre pleje på de privatejede arealer i henhold til plejeplanens anbefalinger, men er dog ikke forpligtet til det.

Ønsker kommunen at udføre naturpleje på privatejede arealer, sker det altid i dialog med de berørte lodsejere. Naturplejen skal i givet fald altid udføres uden udgift, væsentlige gener eller tab for lodsejeren. Lodsejeren har ret til selv at udføre plejen inden for en frist, der fastsættes af kommunen. Ved uenighed ml. kommunen og lodsejer om pleje inden for fredningen kan Fredningsnævnet træffe afgørelse om gennemførelse af plejeforanstaltningerne.

På baggrund af den hidtidige dialog med de pågældende berørte lodsejere i forbindelse med planens udarbejdelse forventes det, at nuværende drift af arealerne; dvs. hovedsagelig afgræsning, fortsætter.

3. Miljøvurdering af plejeplanen

Center for By, Land og Vand har gennemført en screening af plejeplanen og har vurderet, at planen ikke vil have nogen væsentlig negativ indvirkning på miljøet og har efter miljøvurderingslovens §8 og kriterierne i lovens bilag 3 truffet afgørelse om ikke-miljøvurderingspligt.

Screeningsafgørelsen om ikke-miljøvurderingspligt offentliggøres parallel med den offentlige høring af plejeplanen.

Økonomi/Personaleforhold

Klima- og Bæredygtighedsudvalget har tidligere (den 9. maj 2022) godkendt, at der afsættes 60.000 kr. til anlæg af sti, låger mv. Samtidig godkendte udvalget en årlig driftsudgift til vedligeholdelse af stier mv. på 20.000 kr. baseret på

forvaltningens skøn af de forventede udgifter. De pågældende aktiviteter gennemføres alene inden for kommunegrænsen i samarbejde med NSPV og i tæt dialog med de pågældende lodsejere.

Der er ikke afsat midler til formidling af selve fredningen. Det kan med fordel overvejes at opsætte skilte på relevante steder/indgange til fredningen. Den konkrete udformning og placering vil i givet fald ske i samarbejde med Gribskov Kommune og berørte lodsejere.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Helsingør og Gribskov kommuner har afholdt besigtigelsesmøder med lodsejere om stiforløb og et fælles dialogmøde den 12. juni 2023 for alle berørte lodsejere i fredningsområdet. Oplysninger fra lodsejerne er således indarbejdet i planen.

Jf. bekendtgørelse om pleje af fredede arealer og tilsyn, sendes plejeplanen til ejere og brugere til orientering. Der er således ikke krav om offentlig høring eller høring af interessenter.

Center for By, Land og Vand foreslår dog i enighed med forvaltningen i Gribskov Kommune, at plejeplanen sendes i høring hos berørte lodsejere og relevante interessenter. Parallelt hermed offentliggøres kommunens screeningsafgørelse med 4 ugers klagefrist – forventeligt uge 46-50.

Efter klagefristens udløb forelægges resultatet af høring og den endelige plejeplan til godkendelse i de relevante politiske udvalg i begge kommuner.

Det forventes på baggrund af ovenstående, at den endelige plan kan offentliggøres medio marts 2024.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller:

1. Udkast til plejeplan til udvalgets godkendelse.
2. Udkast til screeningsafgørelse til udvalgets orientering.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 09-11-2023

Indstillingerne godkendt.

Bilag

1: Forslag til Plejeplan 2024-2028

2: Screeningsafgørelse vedr. forslag til Plejeplan 2024-2028 for fredningen af Keldsø-området

Punkt 4: Orientering: Månedlig rapportering på forventet regnskab - september

23/20079

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Som led i kommunens løbende økonomistyring fremlægges til orientering forventet regnskab for 2023 på drift og anlæg for Klima- og Bæredygtighedsudvalget. Den månedlige rapportering er lavet på baggrund af september måneds forbrug.

Retsgrundlag

Principper for økonomistyring i Helsingør Kommune.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1. Forventet regnskab – drift

På Klima- og Bæredygtighedsudvalgets budgetområde forventes et samlet forbrug på 8,4 mio. kr., jf. tabel 1.

Tabel 1: Forventet regnskab 2023 for Klima- og Bæredygtighedsudvalget - drift

Årets priser, netto i 1.000 kr.	Forventet budget 2023 pr. 30.9*	Forventet regnskab pr. 30.9	Forventet mer-/mindreforbrug pr. 30.9**	Ændring i forventet mer-/mindreforbrug ift. månedsopfølgning pr. 31.8***
Budgetområde				
Klima- og Bæredygtighedsudvalg	9.386	8.386	1.000	700
201 Miljø, Natur og Klima				
Natur og Miljø	7.743	6.743	1.000	700
Klima	1.643	1.643	0	0

* Forventet budget udgøres af det korrigerede budget samt forventede ekstrabevillinger (tillægsbevillinger og omplaceringer) og svarer til budgettet i NemØkonomi for opfølgningsmåneden.

** Forventet mer-/mindreforbrug svarer til forskellen mellem forventet regnskab og forventet budget. Merforbrug angives med minus og mindreforbrug med plus.

*** Forbedring af forventet mer-/mindreforbrug angives med plus, og forøgelse angives med minus.

1.1. Forventet regnskab - drift

Det samlede forventede mindreforbrug er på 1 mio. kr.

Der forventes et mindreforbrug på 0,3 mio. kr. på budgettet til rottebekæmpelse, der skyldes at projektet med implementeringen af rottespærrer er blevet forsinket.

Derudover forventes der et mindreforbrug på midlerne til varmeplanlægning, der blev givet til bl.a. at fremme energifællesskaber i områder, der ikke forsynes med fjernvarme. Midlerne søges overført til 2024, hvor arbejdet med borgergrupperne i Kvistgård og Hellebæk Ålsgårde fortsætter.

Ændringen siden sidste månedsopfølgning på 0,7 mio. kr. skyldes mindreforbruget på midler til varmeplanlægning, jf. ovenfor.

2. Forventet regnskab – anlæg

På anlægsområdet forventes der et samlet forbrug på 0,8 mio. kr., jf. tabel 3.

Tabel 2. Forventet regnskab 2023 for Klima- og Bæredygtighedsudvalget - anlæg

1.000 kr.	Forventet budget 2023 pr. 30.9*	Forventet regnskab pr. 30.9	Forventet mer-/mindreforbrug pr. 30.9**	Ændring i forventet mer-/mindreforbrug ift. månedsopfølgning pr. 31.8***
Klima- og Bæredygtighedsudvalg	2.142	836	1.306	4
<i>Udgifter</i>	<i>2.142</i>	<i>836</i>	<i>1.306</i>	<i>4</i>
Klima- og Bæredygtighedspulje ramme	1.142	0	1.142	0
Oprensning jordforurening Ny Strandvej	1.000	836	164	4

* Forventet budget udgøres af det korrigerede budget samt forventede ekstrabevillinger (tillægsbevillinger og omplaceringer) og svarer til budgettet i NemØkonomi for opfølgningsmåneden.

** Forventet mer-/mindreforbrug svarer til forskellen mellem forventet regnskab og forventet budget. Merforbrug angives med minus og mindreforbrug med plus.

*** Forbedring af forventet mer-/mindreforbrug angives med plus, og forøgelse angives med minus.

2.1. Forventet regnskab - anlæg

På Klima- og Bæredygtighedsudvalgets område forventes der et samlet mindreforbrug på 1,3 mio. kr.

På Klima- og Bæredygtighedspuljen er der et mindreforbrug på 1,1 mio. kr., der skyldes, at Byrådet den 23. september 2023 besluttede at tilbageføre tidligere udmøntede midler, der ikke har kunnet anvendes til det formål, de var tiltænkt. Midlerne søges overført til 2024 til anvendelse til et Green Leaf budget i 2024.

På anlægsprojektet Oprensning jordforurening Ny Strandvej er der et forventet mindreforbrug på 0,2 mio. kr., som skyldes, at oprensningen er blevet billigere end skønnet ved budgetlægningen.

Økonomi/Personaleforhold

Jf. sagsfremstillingen.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand og Center for Økonomi og Ejendomme indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 09-11-2023

Orientering foretaget.

Punkt 5: Orientering: Afgørelser fra klageinstanser 08.11.23 (BPT) og 09.11.23 (KBU)

23/42

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Indledning

Der er 4 afgørelser til orientering.

Retsgrundlag

Planloven.

Byggeloven.

Naturbeskyttelsesloven.

Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

Sagsfremstilling

1.1 Afgørelse i sag om afslag på dispensation fra lokalplan til opførelse af en tagterrasse, Mørdrupvej 5A, 3060 Espergærde – Sags nr. 22/552753 og 22/661940

Planklagenævnet kan ikke give medhold i klagen.

Planklagenævnet giver Center for By, Land og Vand medhold i, at en tagterrasse i den størrelse, vil fremtræde som en bygning med mere end to etager og dermed er i strid med lokalplanen.

Planklagenævnet skriver også at Center for By, Land og Vand har baseret sit afslag på en skønsmæssig vurdering.

Dette efterprøves ikke i Planklagenævnet.

1.2 Afgørelse i sag om afslag på dispensation fra lokalplan til en forhåndsgodkendelse af et udstykningsforslag, K A Hasselbalchs Vej 108, 3070 Snekkersten – Sags nr. 22/536771 og 23/40221

Planklagenævnet kan ikke behandle sagen.

Planklagenævnet tager ikke stilling til skønsmæssige spørgsmål, herunder spørgsmål vedrørende afgørelsens hensigtsmæssighed.

Planklagenævnet finder, at klagen ikke indeholder retslige spørgsmål.

Nævnet opfatter klagen for hensigtsmæssighed set i forhold til klagerens interesser.

Nævnet afviser at behandle klagen.

2.1 Afgørelse i sag om tilladelse til en tilbygning samt opførelse af kælder i et enfamiliehus, Esrumvej 32, 3000 Helsingør – Sags nr. 22/551064 og 23/28552

Byggeklageenheden kan ikke behandle klagen, da klagerne ikke er klageberettigede.

Byggeklageenheden giver afslag på at behandle klagesagen, da byggeklageenheden vurderer at klager ikke er part i sagen.

Til oplysning er der en yderligere klage vedrørende samme sag, der mangler en afgørelse.

3.1 Afgørelse i sag om byggeri i fredning, Fredensborgvej 62 i Jonstrup, 3480 Fredensborg – Sags nr. 22/2340

Miljø- og Fødevareklagenævnet har afvist naboers klage over udformningen af en ny bolig på Fredensborgvej 62, som ligger i Esrumsofredningen.

Klagenævnet begrundet sin afvisning med, at Center for By, Land og Vand er tilsynsmyndighed, og at Nævnet ifølge praksis ikke behandler klager over Center for By, Land og Vands tilsynsafgørelser efter naturbeskyttelsesloven, som fredninger hører under.

Økonomi/Personaleforhold

Sagen har ikke afledte konsekvenser for økonomi og personaleforhold.

Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

Indstilling

Center for By, Land og Vand indstiller,

at orientering foretages.

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 09-11-2023

Orientering foretaget.

Bilag

1. Afgørelse - Planklagenævnet - Mørdrupvej 5A
1. Afgørelse - Byggeklageenheden - Esrumvej 32
1. Afgørelse - Miljø- og Fødevareklagenævnet - Fredensborgvej 62
2. Afgørelse - Planklagenævnet - K A Hasselbalchs Vej 108

Punkt 6: Meddelelser/Eventuelt

22/558087

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 09-11-2023

Intet at bemærke.

Punkt 7: Orientering: Kommende sager

22/558088

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025

Sagsfremstilling

Sag/Overskrift

Orientering om NSPV's biodiversitetsplan

Beslutning: Evaluering af retningslinjer for kystbeskyttelse

Beslutning: Træpolitik i høring

Beslutning: Evaluering af el lade stander-strategi

Beslutning: Nedsivning af regnvand (spildevandplanen)

Beslutning: Afledningsret (spildevandsplanen)

Kystmiljøberedskabsplanen (Revideres årligt)

Beslutninger Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025 den 09-11-2023

Orientering foretaget.

Udvalget ønsker en opfølgningssag på studieturen.

Punkt 8: Godkendelse af referat

Sagen afgøres i:

Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2022-2025