

# REFERAT By-, Plan- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 01-07-2019

**Mødedato** Mandag d. 01. juli 2019 kl. 13:00

**Mødested** pr. mail

**Mødedeltagere** Christian Holm Donatzky, Jens Bertram, Janus Kyhl, Peter Poulsen, Claus Christoffersen, Helena Jørgensen, Michael Mathiesen

## Indholdsfortegnelse

|                                                                  |   |
|------------------------------------------------------------------|---|
| Beslutning: Ansøgning om opbygget terrasse til udeservering..... | 3 |
| Godkendelse af referat.....                                      | 5 |

# **Punkt 1: Beslutning: Ansøgning om opbygget terrasse til udeservering**

19/19713

## **Sagen afgøres i:**

By-, Plan- og Miljøudvalget 2018-2021

## **Indledning**

Center for By, Land og Vand har den 28. maj 2019 modtaget en ansøgning fra Bramstræde 5, Helsingør om opførelse af terrasse til udeservering foran restauranten på vejareal.

By-, Plan-, og Miljøudvalget skal tage stilling til, om der skal gives tilladelse til denne permanente konstruktion, og dermed dispensere fra vilkårene i Gademanualen (bilag 1).

## **Sagsfremstilling**

### **1. Ansøgning**

Der er den 28. maj 2019 ansøgt om opførelse af en terrasse til udeservering foran Bramstræde 5 i Helsingør, opbygget som en permanent/svær flytbar konstruktion.

Ansøgningen (Bilag 2 og 3) omfatter opførelse af en 38 cm. høj opbygget terrasse til udeservering, der fylder hele facadelængden, i alt 14,5 m. og har en bredde på 3,5 m. (svarende til andet granitbånd). Dertil ønskes opført værn/gelænder med monterede stofmarkiser som afskærmning

På adressen har der tidligere været opført en lignende terrasse, der var opført forinden Gademanualen trådte i kraft. Den tidligere terrasse havde en bredde ud til første granitbånd.

### **2. Tilladelse**

Tilladelsen til råden over vejarealet, gives jf. Vejlovens §80. Anvendelsen af udeserveringsarealet er yderligere reguleret af Gademanualens vilkår. I den gældende Gademanual er det ikke muligt at opføre permanente eller svært flytbare konstruktioner i butikkernes udeserverings areal.

Det er Center for By, Land og Vands anbefaling, at der gives en tilladelse til opførelse af en permanent/svær flytbar terrasse i samme dimensioner som den terrasse der tidligere var anlagt på stedet. Dette betyder at bredden reduceres i forhold til ansøgningen, således at terrassen er 2,4m bred og ikke 3,5m bred (ud til andet granit bånd).

Årsagen hertil er trafikale hensyn, og der skal tages højde for at butikkerne i begge sider af Bramstræde kunne ansøge om terrasser.

### **3. Revidering af Gademanualen**

Center for By, Land og Vand vil i forbindelse med den igangværende revidering af Gademanualen foreslå mulighed for at der blandt andet i dele af Bramstræde (fra Stengade til Strandgade) gives mulighed for at etablere faste konstruktioner til udeservering.

## **Indstilling**

Center for By, Land og Vand indstiller,

at der gives tilladelse til opførelse af en permanent/svær flytbar konstruktion til udeservering, med en bredde på 2,4m (svarende til første granitbånd).

## **Beslutninger By-, Plan- og Miljøudvalget 2018-2021 den 01-07-2019**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

1: Gademanual

2: Ansøgning - del 1

### 3: Ansøgning - del 2

## **Punkt 2: Godkendelse af referat**

### **Sagen afgøres i:**

By-, Plan- og Miljøudvalget 2018-2021

### **Indledning**

Godkendelse af dette punkt erstatter den tidligere underskriftsside.