

# REFERAT Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 d. 30-04-2024

**Mødedato**            Tirsdag d. 30. april 2024 kl. 16:00

**Mødested**            Prøvestenen, Grøn 3

**Mødedeltagere**    Claus Christoffersen, Betina Svinggaard, Peter Poulsen (Fravær), Jens Bertram, Knud Vinther Hansen, Michael Lagoni, Michael Mathiesen

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                   |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Beslutning: Godkendelse af dagsorden.....                                         | 3  |
| Orientering: Status om byggeri af nyt tenniscenter.....                           | 4  |
| Beslutning: Godkendelse af årsregnskab 2023 - Nordøstsjælland Rideklub - NØR..... | 6  |
| Beslutning: Forlængelse af samarbejdsaftale med Dansk Boldspil-Union.....         | 9  |
| Beslutning: Brugsaftale med Ålsgårde Surf og Sejlklub på Langebro.....            | 11 |
| Beslutning: Evaluering af Idrætsmødet i Aalborg 2024.....                         | 15 |
| Orientering: Status på renovering og byggeri af ny svømmearena, maj.....          | 17 |
| Orientering: Kommende sager.....                                                  | 19 |
| Meddelelser.....                                                                  | 20 |
| Eventuelt.....                                                                    | 21 |
| Beslutning: Godkendelse af referat.....                                           | 22 |

## **Punkt 1: Beslutning: Godkendelse af dagsorden**

24/21

### **Sagen afgøres i:**

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

### **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Dagsordenen godkendt med følgende ændring af rækkefølgen: Punkt 7 behandles efter punkt 4.

Der var afbud fra Peter Poulsen (A). Der var ikke mødt stedfortræder.

### **Fraværende:**

Peter Poulsen

**Fraværende**    Peter Poulsen

## Punkt 2: Orientering: Status om byggeri af nyt tenniscenter

24/14787

### Sagen afgøres i:

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

### Indledning

Helsingør Byråd besluttede den 20. juni 2022 at placere det nye Helsingør Tenniscenter ved Helsingør Idrætspark på Gl. Hellebækvej.

Det nye indendørs tenniscenter bygges som en erstatningsfacilitet på grund af Helsingør Kommunes grundsalg af det tidligere stadionområde ved Sommariva i Helsingør.

I denne sag får Idræts- og Fritidsudvalget en status på byggeriet af det nye tenniscenter.

Projektleder fra Økonomi og Ejendomme, Sylvester Andreas Ussing, giver en orientering på mødet.

### Retsgrundlag

Folkeoplysningsloven.

Planloven.

### Relation til vision og tværgående politikker

Sagen understøtter Helsingør Kommunes Vision om:

- at styrke rammerne for, at kultur-, idræts- og foreningslivet kan udfolde sig og skabe grobund for fællesskaber
- at skabe faciliteter og rekreative udfoldelsesmuligheder, som motiverer til øget sundhed og et varieret fritidsliv.

Sagen understøtter desuden Idræts- og Fritidspolitikens mål om:

- at fastholde allerede aktive og række ud til nye borgere
- at tilbyde relevante idræts- og fritidstilbud
- at tilbyde moderne, indbydende og tilgængelige anlæg og faciliteter på idræts- og fritidsområdet i hele kommunen, der opfylder brugernes behov.

### Sagsfremstilling

#### 1. Ny indendørs tenniscenter i Helsingør

Det nye tenniscenter inkl. klubfaciliteter bliver bygget på den ene halvdel af Bane 5 ved Helsingør Idrætspark på Gl. Hellebækvej 69. På den resterende banehalvdel anlægges en 8 mandsfodboldbane.

Helsingør Kommune ejer det kommende nye tenniscenter.

Et nyt og større tenniscenter etableres som erstatning for snart 2 forhenværende indendørs tennisbaner med tilhørende omklædningsfaciliteter ved det gamle stadionområde på Nordre Strandvej i Helsingør.

Helsingør Tennisklub flytter deres nuværende indendørs tennisaktiviteter til det kommende nye tennisaktiviteter.

Der bygges tre indendørs tennisbaner med tilhørende omklædnings- og klubfaciliteter.

Byggeriet på 2.476 m<sup>2</sup> indeholder:

- 3 tennisbaner og mellemliggende supportbygning
- Disse fordelt med 2 baner mod sydvest og 1 bane mod nordøst.
- Byggeriet skal vise muliggørelse af udvidelse med en fjerde bane mod nordøst, og angive overholdelse af afstandskrav til skel.
- Klublokale med tekøkken placeret på 1. sal med tilstødende balkon. Klublokale med udsyn til tennisbaner gennem glas, og balkon i åben forbindelse med tennishallerne.
- Kontor/mødefacilitet placeret på 1.sal med indkig til hallerne.
- Lift og trappe til 1. sal
- Overdækket ankomst foran indgangsdør med efterfølgende fordelingsområde med direkte adgang til omklædningsfaciliteter, hallerne og 1. sal.
- Rummelige omklædningsfaciliteter med forrum i tæt kontakt til hallerne.
- Depotfunktioner, toiletter, rengøringsrum og teknikrum.

Det er totalentreprenør Dansk Halbyggeri A/S, som står for opførelsen af det nye tenniscenter. Bygherrerådgiver er Tegnestuen Mejeriet A/S, som ligeledes har tegnet udbudsprojektet.

I forbindelse med byggeriet af tenniscenteret samt anlægsprojektet ”Udeareal, parkering og trafiksanering omkring Helsingør Stadion” koordineres stisystem og belysning.

Byggeperioden forventes at ligge fra maj 2024 til oktober 2025. Tennisfaciliteten forventes taget i brug inden vinteren 2025.

## **Økonomi/Personaleforhold**

Der er i anlægsbudgettet afsat 39,5 mio. kr. Anlægssummen jf. entreprisekontrakten er på rundt 30,4 mio. kr. Der afsættes 1 % af anlægssummen til kunst ved anlæg af en vis størrelse. Der er afsat 300.000 kr. til kunstprojektet i det nye tenniscenter.

## **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

## **Indstilling**

Center for By, Land og Vand, Center for Økonomi og Ejendomme og Center for Dagtilbud, Skoler, Fritid og Idræt indstiller,

at orientering foretages.

## **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Orientering foretaget.

### **Fraværende:**

Peter Poulsen

**Fraværende** Peter Poulsen

# Punkt 3: Beslutning: Godkendelse af årsregnskab 2023 - Nordøstsjælland's Rideklub - NØR

24/14619

## Sagen afgøres i:

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

## Indledning

Helsingør Kommune og Nordøstsjælland's Rideklub (NØR) har indgået brugskontrakt vedrørende Nygård Ridecenter, som rideklubben driver på vegne af Helsingør Kommune.

Af brugsaftalens § 6, stk. 3 fremgår det, at rideklubben er forpligtet til at indsende årsregnskab. En godkendelse af regnskabet i Idræts- og Fritidsudvalget betyder, at kommunen kan udbetale tilskud til foreningens drift af rideanlægget.

I denne sag skal udvalget beslutte, om regnskabet for 2023 kan godkendes.

## Retsgrundlag

Folkeoplysningsloven.

## Relation til vision og tværgående politikker

Sagen har ingen særskilt relation til vision og tværgående politikker.

## Sagsfremstilling

Rideskolen er beliggende i Nygård. Foreningen har 222 medlemmer, heraf 186 børn og unge under 25 år. Af de unge er kun 5 drenge og resten er piger. Foruden rideskolens egne 17 rideskoleheste har de 16 private heste opstaldet.

NØR har fremsendt driftsregnskab for 2023 til godkendelse. Regnskabet er godkendt på foreningens generalforsamling den 21. marts 2024.

Efter udvalgets godkendelse vil centret udbetale det aftalte driftstilskud til ind- og udvendig vedligeholdelse til rideklubben.

## Økonomi/Personaleforhold

Regnskabet viser et overskud på 335.847 kr. mod et overskud i 2022 på 323.786 kr.

Regnskabet viser væsentlige ændringer på følgende poster:

| Post           | Ændring fra 2022 - 2023                                                        |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Nettoomsætning | Indtægter steget med 86.749 kr. - Hestepension, fold og Undervisning - note 1. |

|                        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vareforbrug            | Er faldet med 47.716 kr. - mindre udgifter til primært smed og ridelejr. Dækker også medicin og udstyr til heste - note 2.                                                           |
| Dækningsbidrag         | Indtægterne minus vareforbruget giver et dækningsbidrag på 1.722.443 kr. Pga. stigende indtægter og faldende udgifter til varekøb stiger bidraget med 134.464 kr. fra 2022 til 2023. |
| Personaleomkostninger. | Lønninger til daglig leder, instruktører og feriepengeforpligtelser er faldet med 763 kr. - note 3.                                                                                  |
| Lokaleomkostninger     | Udgifterne er steget med 57.351 kr. pga. øgede udgifter til vedligeholdelse af bygninger/lejlighed - note 4.                                                                         |
| Egenkapital            | Steget med 31.497 kr. til 823.668 kr. = årets overskud fratrukket nye hensættelser på 304.250 kr.                                                                                    |

NØR har i 2023 modtaget følgende tilskud fra Helsingør Kommune:

#### *Tilskud*

|                                             |               |                    |
|---------------------------------------------|---------------|--------------------|
| Driftstilskud til indvendig vedligeholdelse | (lovpligtigt) | 144.872 kr.        |
| Aktivitetstilskud                           | (lovpligtigt) | 47.988 kr.         |
| Sommerferieaktiviteter                      |               | 10.000 kr.         |
| <i>Tilskud 2023 i alt</i>                   |               | <i>202.860 kr.</i> |

Som det fremgår af regnskabsresultatet, har NØR formået at styrke foreningens økonomi yderligere gennem reduktion af udgifterne og øgede indtægter. Egenkapitalen er igen i 2023 vokset. Foreningen kan derfor spare yderligere op til påkrævet vedligeholdelse af rideskolen.

Brugsaftalen med Helsingør Kommune angiver, at foreningen er forpligtet til at vedligeholde udendørs anlæg og arealer, herunder ridebane, folde, hegn mv. De er også forpligtet til at vedligeholde alle indvendige bygningsdele, samt staldinventar og særinstallationer til brug for rideklubbens aktiviteter.

Det er centerets anbefaling, at udvalget godkender foreningens regnskab, og at driftstilskuddet for 2024 udbetales til rideklubben.

Der vedlægges revideret og underskrevet regnskab for 2023 samt underskrevet referat fra generalforsamlingen i 2024, hvor regnskabet er godkendt (bilag 1 og 2).

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation/høring/borgerinddragelse.

### **Indstilling**

Center for Dagtilbud, Skoler, Fritid og Idræt indstiller,

at Regnskab 2023 fra Nordøstsjælland's Rideklub godkendes.

## **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Indstillingen godkendt.

### **Fraværende:**

Peter Poulsen

### **Bilag**

1: NØR Årsregnskab 2023

2: NØR Generalforsamling 2024 underskrevet

**Fraværende**    Peter Poulsen

## **Punkt 4: Beslutning: Forlængelse af samarbejdsaftale med Dansk Boldspil-Union**

24/13132

### **Sagen afgøres i:**

Byrådet 2022-2025

### **Indledning**

Dansk Boldspil-Unions Herrelandshold anvender hybridbanen i Helsingør Idrætspark til faste træningsophold og har i den forbindelse en samarbejdsaftale med Helsingør Kommune, som udløber med udgangen af 2025.

Dansk Boldspil-Union ønsker at forlænge samarbejdsaftalen, så den gælder frem til den 31. december 2028, dog med mulighed for at kunne trække sig fra aftalen med udgangen af 2027, såfremt unionen opfører eget træningsanlæg uden for Helsingør Kommune.

Sagen forelægges Idræts- og Fritidsudvalgets vurdering og til Byrådets beslutning.

### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

### **Relation til vision og tværgående politikker**

Vi markerer os lokalt, nationalt og internationalt gennem et stærkt kulturliv.

### **Sagsfremstilling**

Helsingør Kommune har siden 2008 været vært og hjemsted for Dansk Boldspil-Unions Herrelandsholds faste træningsophold op til landskampe og større turneringer. Siden 2022 har herrelandsholdet benyttet den nyetablerede hybridbane af international standard ved Helsingør Idrætspark.

Herrelandsholdets anvendelse af hybridbanen er forankret i en samarbejdsaftale mellem Helsingør Kommune og Dansk Boldspil-Union, som løber frem til udgangen af 2025. Aftalen omhandler primært samarbejde omkring anvendelse, drift og vedligehold af hybridbanen og begge parter bidrager i den forbindelse med driftsrelaterede ressourcer. Herudover rådgiver og tilrettelægger unionens fagpersonale specialplejen af øvrige boldbaner i Helsingør Kommune.

Dansk Boldspil-Union ønsker at forlænge samarbejdsaftalen, så den gælder frem til 31. december 2028, dog med mulighed for at kunne trække sig fra aftalen med udgangen af 2027, såfremt unionen opfører eget træningsanlæg uden for Helsingør Kommune.

I forslaget til en ny samarbejdsaftale er der, som et udviklingstiltag, skabt mulighed for at etablere et elevsamarbejde indenfor Groundsman-uddannelsen (pleje og vedligehold af idrætsanlæg), hvor eleven tilknyttes Dansk Boldspil-Union som godkendt elevansvarlig organisation.

Herudover ønsker Dansk Boldspil-Union i aftaleperioden at opføre – og finansiere – en træningsfacilitet til Pre Activation Aktiviteter i tilknytning til hybridbanen. Faciliteten kan anvendes af Helsingør Kommune til aktiviteter tilpasset rummets funktion og formål i de perioder, hvor landsholdet ikke har træningsophold i Helsingør.

Det er administrationens vurdering, at landsholdets tilstedeværelse i Helsingør fortsat vil skabe en positiv omtale af Helsingør Kommune som vært og hjemsted for Dansk Boldspil-Unions herrelandshold og kan have en afsmittende effekt på bl.a. antallet af besøgende med interesse for landsholdsfodbold.

Det er endvidere administrationens erfaring, at det konkrete samarbejde omkring drift og vedligehold af hybridbanen og øvrige boldbaner højner medarbejdernes faglighed markant og en forlængelse af samarbejdsaftalen, herunder etablering af et elevsamarbejde, vil være et aktiv i kommunens strategi for tilknytning af nuværende og nye medarbejdere.

Administrationen skal på den baggrund anbefale, at samarbejdsaftalen med Dansk Boldspil-Union forlænges frem til udgangen af 2028.

Idræts- og Fritidsudvalget skal vurdere, om de vil anbefale, at kommunen indgår samarbejdsaftalen med DBU.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Det vurderes, at eventuelle udgifter til et elevsamarbejde er begrænset og kan holdes inden for eksisterende driftsbudget.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Sagen giver ikke anledning til særskilt kommunikation, høring eller borgerinddragelse.

### **Indstilling**

Center for Dagtilbud, Skoler, Fritid og Idræt indstiller,

at samarbejdsaftalen med Dansk Boldspil-Union forlænges til udgangen af 2028.

### **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Indstillingen anbefales.

#### **Fraværende:**

Peter Poulsen

### **Bilag**

Samarbejdsaftale med Dansk Boldspil-Union

**Fraværende**    Peter Poulsen

## **Punkt 5: Beslutning: Brugsaftale med Ålsgårde Surf og Sejlklub på Langebro**

19/34716

### **Sagen afgøres i:**

Byrådet 2022-2025

### **Indledning**

I 2019 kontaktede Ålsgårde Surf og Sejlklub kommunen, idet de havde opdaget en divergens i de registrerede ejerforhold i hhv. BBR og tingbogen af deres klubhus på Langebro i Ålsgårde.

Det udløste en lang række forhold, der skulle undersøges og lovgiggøres samt en forhandlingsproces mellem klubben og administrationen, hvorfor sagen først kan fremlægges til politisk behandling nu.

Administrationen har i dialog med klubben fundet en pragmatisk løsning på ejerskabsforholdet med en brugsaftale, der indeholder usædvanlige vilkår, hvorfor sagen skal fremlægges til politisk godkendelse i henholdsvis Idræts- og Fritidsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Byrådet.

Idræts- og Fritidsudvalget skal med nærværende sag orienteres om forholdene og anbefale brugsaftalen som løsningsforslag, inden sagen forelægges Byrådet til godkendelse.

### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten

### **Relation til vision og tværgående politikker**

Vision 2030:

Vi åbner muligheder for fællesskaber, der øger livskvaliteten

- Sammen vil vi styrke rammerne for, at kultur-, idræts- og foreningslivet kan udfolde sig og skabe grobund for fællesskaber.

Ejendomsplanen Liv og Levende bygninger:

- Vi skaber rum

Ved at optimere kommunens ejendomsportefølje skaber vi samling, tryghed og ejerskab i de enkelte lokalområder.

Sagen har endvidere relation til kommunens politik for borgerinddragelse, samt Idræts- og fritidspolitikken.

### **Sagsfremstilling**

#### 1. Ålsgårde Surf og Sejlklub

Ålsgårde Surf og Sejlklub blev grundlagt i 1967 som en sejlklub, men med tiden har aktiviteterne udviklet sig primært til windsurfing, bølge surf og stand-up-paddle. Klubben er nordkystens eneste windsurfingklub og har de seneste år oplevet en betydelig vækst i antallet af medlemmer, så de i dag med mere end 300 medlemmer er en af de større foreninger i Ålsgårde.

Klubben arbejder for at udbrede, motivere og understøtte vandsportsaktiviteter med det formål at få flere til at dyrke idræt på vandet og derigennem opnå en sundere livsstil. Klubben tilbyder undervisning for deres medlemmer og stiller udstyr til rådighed, som gør det muligt at komme i gang med vandsport, uden at skulle købe eget udstyr.

Alle medlemmer kan frit benytte klubhuset, som er beliggende på Langebro og byder på omklædnings-/badefaciliteter, opbevaringsplads til udstyr, køkkenfaciliteter i fællesrummet og en stor terrasse med grill, hvorfra havudsigten kan nydes.

Klubben har en helt fast politik om, at klubhuset ikke kan lånes til private fester eller arrangementer.

## 2. Langebro

Langebro er en jollehavn og et lokalt badested i Ålsgårde, hvor foreningslivet primært står for de maritime aktiviteter. Ud over Ålsgårde Surf og Sejlklub, har Ålsgårde Brolaug et klubhus og en grillhytte, hvor Ålsgårde Søspejdere også holder til.

Helsingør Havne har i dialog med borgere og foreninger udarbejdet en udviklingsplan for Langebro i 2020, og som resultat heraf har foreningen Ålsgårde-Hellebæk Havbad opført en sauna til de mange vinterbadere, der benytter Langebro.

Af udviklingsplanen fremgår det bl.a. også, at Helsingør Havne ønsker at give Ålsgårde Surf og Sejlklub mere plads til at bygge et grejdepot ved siden af klubhuset som erstatning for den noget mindre container, der er opstillet til formålet i dag. Dette for netop at understøtte klubbens positive udvikling. Foreningen vil være bygherre på projektet og bliver bygningens ejer.

## 3. Klubhusets historik og ejerskab

I 1977 udlejede Helsingør Kommune vederlagsfrit et 77 m<sup>2</sup> stort areal på Langebro til Ålsgårde Sejlklub, som på grunden opførte et klubhus. I 1995 udvides arealet og klubben opførte en tilbygning på 64 m<sup>2</sup> med en terrasse på 82 m<sup>2</sup>. I 2019 blev underetagen ombygget bl.a. med etablering af nyt omklædningsrum. Lejekontrakten udløb i 2006 og der findes ingen dokumentation for, at kontrakten er blevet forlænget. Ålsgårde Surf og Sejlklub har dog fortsat gjort brug af grund og lokaler uændret siden.

Klubben har varetaget vedligeholdelse, drift og udvidelse og ombygning af bygningen finansieret af egenbetaling, frivillig arbejdskraft, kommunale tilskud og fondsmidler.

Vilkårene har også efter lejeaftalens udløb båret karakter af, at klubben har ejet bygningen.

Af BBR-meddelelsen fremgik det ved klubbens henvendelse til kommunen om nærværende sag, at Ålsgårde Surf og Sejlklub ejede bygningen. Dette er nu blevet tilrettet, så det stemmer overens med de tinglyste ejerforhold.

Der findes ingen dokumentation for, at bygningen er overdraget til kommunen. Ifølge tingbogsattesten var ejendommen ved klubbens henvendelse registreret som "Bygning på lejet grund" men der var tinglyst adkomst til Helsingør Kommune, hvorfor kommunen er retmæssig ejer af bygningen.

Det kan tænkes, at kommunen har overtaget bygningen i forbindelse med, at Ålsgårde Surf og Sejlklub for mange år siden misligholdte betalingsaftalen på det banklån, som har finansieret opførelsen af bygningen. Der findes et dokument, der

viser, at banken opsiger engagementet. Pantebrevet, som er indfriet men stadig tinglyst på ejendommen, er ligesom ejerskabet overdraget til kommunen. Der findes dog ikke yderligere dokumentation, hvorfor det alene er administrationens forsigtige gæt på hændelsesforløbet.

#### 4. Ændring af adkomsthaver

Tinglysningsretten accepterer ikke ændring af adkomsthaver uden den rette dokumentation.

Vi kan med begge parter underskrift tinglyse et nyt skøde, hvor ejendommen overgår fra Helsingør Kommune til Ålsgårde Surf og Sejlklub. Det kan principielt set være ensbetydende med, at vi (vederlagsfrit) afgiver en kommunal ejendom, hvilket formentligt vil være at sidestille med ulovlig støtte.

#### 5. Korrektion af adkomsthaver via ejendomsdom

Ud over tinglysning af nyt skøde kan ejerforholdet fastlægges ved såkaldt ejendomsdom.

Først og fremmest er det den person, som vil gøre sin ejendomsret gældende, som kan anmode om en ejendomsdom. Det vil i denne situation være Ålsgårde Surf og Sejlklub.

Retten tager ved en ejendomsdom stilling til den forhenværende dokumentation og lægger derudover parternes eventuelle forklaringer til grund.

Det er administrationens vurdering, at kommunen bør gøre indsigelse imod en anmodning om ejendomsdom, jf. principperne om mulig ulovlig støtte. Det vurderes endvidere, at der ikke er tilstrækkeligt grundlag til at fastslå, at Surf og Sejlklubben er retmæssig ejer.

Anmodning om ejendomsdom er derfor formentlig ikke anvendelig i denne situation.

#### 6. Ny brugsaftale på særlige vilkår

Administrationen foreslår derfor i enighed med klubben at bibeholde de nuværende vilkår i videst muligt omfang, hvor Ålsgårde Surf og Sejlklub fortsat har ansvaret for drift og vedligeholdelse af bygningen og dermed stadig *føler* ejerskab for deres klubhus.

Dette er ifølge klubben med til at understøtte de mange frivilliges engagement i klubben. Samtidig friholdes kommunen for at afholde udgifter til drift og vedligeholdelse ud over de tilskud, som vi normalt har givet til klubben.

På grund af ovennævnte historik og for at formalisere de nuværende forhold, har administrationen sammen med klubben udarbejdet et forslag til en brugsaftale, der kan sikre klubbens nuværende og fremtidige investeringer i bygningen, samt fortsatte brug af deres klubhus i de næste 30 år med en uopsigelsesperiode fra kommunens side af samme varighed. Ophører foreningen eller misligholdes aftalen kan kommunen dog fortsat opsiges aftalen i uopsigelsesperioden.

Den lange uopsigelighed begrundes med de usædvanlige omstændigheder, hvor det ikke kan forklares, hvorfor eller hvornår ejerskabet af bygningen er overgået til kommunen samtidig med, at både kommunen og klubben har ageret ud fra en overbevisning om, at ejerskabet af klubhuset hele tiden har tilhørt klubben.

Vilkårene afviger væsentligt fra Folkeoplysningsloven, hvilket klubben er informeret om og indforstået med.

Udkast til brugsaftalen med bilag fremgår af bilag.

### **Økonomi/Personaleforhold**

I 2023 betalte Helsingør Kommune 43.546 kr. i lokaletilskud.

Som eneste væsentlige ændring overtager Helsingør Kommune ansvaret for forsikring af bygningen. Udgift hertil på ca. 5.000 kr. årligt skal fremover betales af kommunen.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Der har været en tæt dialog igennem hele processen med Ålsgårde Surf og Sejlklub.

### **Indstilling**

Center for Økonomi og Ejendomme indstiller,

at udkast til brugsaftale anbefales som løsningsforslag til godkendelse i Byrådet.

### **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Indstillingen anbefales.

#### **Fraværende:**

Peter Poulsen

### **Bilag**

Udkast til brugsaftale med bilag

**Fraværende** Peter Poulsen

# Punkt 6: Beslutning: Evaluering af Idrætsmødet i Aalborg 2024

24/14739

## Sagen afgøres i:

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

## Indledning

Fire af Idræts- og Fritidsudvalgets medlemmer deltog i Idrætsmødet i Aalborg den 23. og 24. april 2024. Derudover deltog tre medarbejdere fra Center for Dagtilbud, Skoler, Fritid og Idræt.

Udvalget skal i denne sag evaluere Idrætsmødet i Aalborg og beslutte, om der er særlige opmærksomhedspunkter, som centeret skal arbejde videre med.

## Retsgrundlag

Ingen bemærkning.

## Relation til vision og tværgående politikker

Sagen understøtter Helsingør Kommunes vision 2030 om at,

- Vi åbner muligheder for fællesskaber, der øger livskvaliteten
- Vi udvikler levende bysamfund med aktive rum og udfoldelsesmuligheder
- Vi markerer os lokalt, nationalt og internationalt gennem et stærkt kulturliv
- Vi skaber attraktive uddannelsesmiljøer
- Vi styrker vores natur, træffer bæredygtige valg og handler klimavenligt

Sagen understøtter desuden arbejdet med Idræts- og Fritidspolitikens fem fokusområder,

- flere aktive i foreningslivet
- attraktive idræts- og fritidsfaciliteter
- en attraktiv idrætskommune
- udvikling af elitemiljøer
- indflydelse og involvering i idræts- og fritidslivet

## Sagsfremstilling

### 1. Idrætsmødet – baggrund og formål

Idrætsmødet i Aalborg blev afholdt for femte gang, den 23., 24. og 25. april i Aalborg Kongres og Kultur Center. Fire af Idræts- og Fritidsudvalgets medlemmer samt tre medarbejdere fra centeret deltog i konferencen den 23. og 24. april.

Idrætsmødet har til formål at skabe en fælles mødeplads for alle aktører i idrætslivet i Danmark med mulighed for vidensdeling, erfaringsudveksling og inspiration. Konferencen bestod af oplæg og workshops inden for forskellige temaer som fx sundhed og forebyggelse, børn, unge, rum og faciliteter, talent og elite, politik, private idrætsaktører, skolen, outdoor mv. Oplæggene blev afholdt af 400 forskellige oplægsholdere fra både Danmark og udlandet.

### 2. Særlige opmærksomhedspunkter

Hver enkel deltager har selv tilmeldt sig til de oplæg og workshops, som lød interessante i løbet af de to konferencedage. Derfor kan det være forskellige inputs og opmærksomhedspunkter, som deltagerne hver især har taget med sig hjem.

Centeret anbefaler, at udvalget drøfter, om der er særlige opmærksomhedspunkter, som centeret kan arbejde videre med.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Ingen bemærkninger.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Center for Dagtilbud, Skoler, Fritid og Idræt indstiller,

at udvalget evaluerer Idrætsmødet i Aalborg 2024.

### **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Det har været et udbytterigt og inspirerende idrætsmøde.

#### **Fraværende:**

Peter Poulsen

**Fraværende**    Peter Poulsen

# Punkt 7: Orientering: Status på renovering og byggeri af ny svømmearena, maj

24/6464

## Sagen afgøres i:

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

## Indledning

Byrådet besluttede ved budgetforhandlingerne 2019-2022, at der skulle bygges en ny svømmehal i Helsingør Kommune. Den nye svømmehal skal bygges i tilknytning til den eksisterende svømmehal, som i samme omgang renoveres.

Idræts- og Fritidsudvalget ønsker at følge byggeriet løbende i byggeperioden og orienteres derfor på udvalgsmøderne om udviklingen i byggeriet frem til den nye samlede svømmearena indvies i august 2025.

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Folkeoplysningsloven.

## Relation til vision og tværgående politikker

Sagen understøtter Helsingør Kommunes Vision 2030 om:

- at styrke rammerne for, at kultur-, idræts- og foreningslivet kan udfolde sig og skabe grobund for fællesskaber.
- at markere os lokalt, nationalt og internationalt gennem et stærkt kulturliv.

Sagen understøtter desuden Idræts- og Fritidspolitikens mål om at få flere med, herunder at:

- Fastholde allerede aktive og række ud til nye borgere
- Tilbyde relevante idræts- og fritidstilbud
- Tilbyde moderne, indbydende og tilgængelige anlæg og faciliteter på idræts- og fritidsområdet i hele kommunen, der opfylder brugernes behov

## Sagsfremstilling

### 1. Kort status på anlægsbyggeriet siden sidst

Der er nu gravet ud til alle bassinrum, og arbejdet med støbning af beton begynder i uge 17.

Renoveringen af bl.a. omklædningsrummene begynder straks efter den 28. april, som er sidste dag svømmehallen har åbent. Renoveringen er planlagt til 4 måneder og det forventes, at de nyrenoverede lokaler, kan tages i brug af kommunens borgere til september. I forbindelse med renoveringen nedtages desuden den nuværende rutsjebane.

I lukkeperioden forventes det, at den sydlige offentlige stiforbindelse omlægges, herunder også udvidelse af parkeringspladsen.

Tidsplanen for hele byggeriet er påvirket af vinterens ustadige vejr med meget regn, som har gjort byggepladsen svært tilgængelig for tunge køretøjer, som f.eks. gravemaskiner.

En eventuel forsinkelse er endnu ikke opgjort fra entreprenørens side.

### **Økonomi/Personaleforhold**

Der er afsat ca. 160 mio. kr. til renovering og nybyggeri i forbindelse med svømmehallen.

### **Kommunikation/Høring/Borgerinddragelse**

Der er udarbejdet et site på kommunens hjemmeside med information om byggeriet. Siden opdateres løbende.

### **Indstilling**

Center for Dagtilbud, Skoler, Fritid og Idræt indstiller,

at orientering foretages.

### **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Orientering foretaget.

#### **Fraværende:**

Peter Poulsen

**Fraværende**    Peter Poulsen

## Punkt 8: Orientering: Kommende sager

24/22

### Sagen afgøres i:

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

### Sagsfremstilling

#### 1. Sager til behandling på kommende møder

| <i>Kvartal</i> | <i>Sag/emne</i>                                                      | <i>Mødedato</i> |
|----------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 2 –<br>2024    | BS: Godkendelse af årsregnskab 2023 - Øresundskystens Rideklub (ØRK) | 3. juni         |
|                | OS: Status på samværsarena i Snekkersten                             | 3. juni         |
|                | BS: Budgetforslag 2025-2028                                          | 3. juni         |
|                | OS: Status på byggeri af ny svømmearena                              | 3. juni         |

Månedlig rapportering på forventet regnskab 2024 (inkl. evt. budgetomplaceringer) vil blive præsenteret på udvalgets møder – som udgangspunkt fire gange årligt.

Forkortelser:

BS: Beslutningssag

OS: Orienteringssag

### Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024

Orientering foretaget.

#### Fraværende:

Peter Poulsen

**Fraværende** Peter Poulsen

## **Punkt 9: Meddelelser**

24/23

### **Sagen afgøres i:**

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

### **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Intet at bemærke.

### **Fraværende:**

Peter Poulsen

**Fraværende**    Peter Poulsen

## **Punkt 10: Eventuelt**

24/23

### **Sagen afgøres i:**

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

### **Beslutninger Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 30-04-2024**

Intet at bemærke.

### **Fraværende:**

Peter Poulsen

**Fraværende**    Peter Poulsen

## **Punkt 11: Beslutning: Godkendelse af referat**

### **Sagen afgøres i:**

Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

**Fraværende**    Peter Poulsen