

REFERAT Naturgruppen d. 22-02-2018

Mødedato Torsdag d. 22. februar 2018 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 1, BLV

Mødedeltagere Christian Holm Donatzky, Ebbe Kannevorff (Fravær), Helle
Øelund, Jørgen Hansen, Mogens Aarslef Hansen, Poul Erik
Pedersen, Niels Jakob Larsen Olsen, Jens Bjerregaard Christensen
(Fravær), Ebbe Nielsen, Bente Nielsen, Nikolaj Brejl, Annemarie
Westh Jepsen, Morten Weile, Anne Louise Busk

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af referat.....	4
Kommuneplan 2018.....	5
Status for Nationalpark Kongernes Nordsjælland.....	7
Grønt Danmarkskort.....	8
Affald og genbrug.....	10
Grøn omstilling.....	11
Orientering fra Naturgruppen.....	13
Orientering fra Helsingør Kommune.....	14
Eventuelt.....	15
Næste møde.....	16

Godkendelse af dagsorden

INDSTILLING

Godkendt

INDSTILLING

Godkendt

Kommuneplan 2018

Indledning

Morten Weile, Helsingør Kommune

Oplæg om kommuneplan revision 2018.

INDSTILLING

Mogens Aarsleff: Det er problematisk, at lokalplaner gennemføres parallelt med et kommuneplantillæg.

Morten Weile: Kommuneplaner kan hurtigt blive uaktuelle. De må gerne være dynamiske og ændre sig. Det er ikke problematisk, så længe processen er transparent. Kommuneplantillæg skal vedtages af byrådet, og kommer også i offentlig høring.

Kommunen arbejder desuden på en ny digital platform. Her vil man få mulighed for hele tiden at se de gældende rammer – inklusive eventuelle tillæg.

Helle Øelund: Kan man altid se den oprindelige kommuneplan?

Morten Weile: Den endeligt vedtagne plan bliver "frosset", så der kommer et øjebliksbillede – i praksis som en pdf-fil.

Christian Holm Donatzky: Kommuneplanen skal ikke være så fleksibel, at den ikke er retningsgivende. På den anden siden er det vigtigt at skabe en balance mellem planer og muligheder.

Helle Øelund: Det er Danmarks Naturfredningsforenings indtryk, at bygherrer virker styrende i forhold til lokalplaner/kommuneplantillæg – fx i forhold til, hvor mange boligenheder, der kan opføres på en grund. Kan kommuneplanen være mere præcis på det punkt?

Christian Holm Donatzky: Det er ikke kommuneplanen, men politisk bestemt, hvor mange boliger, der skal bygges på et areal.

Arealdifferenciering og byfortætning kan i øvrigt være fornuftigt for bevarelse af natur og landskaber.

Mogens Aarsleff: Hvad er praksis for at lave landzone til byzone?

Annemarie Westh Jepsen: I Hovedstadsregionen gælder Fingerplanen. Når man vil konvertere landarealer til byzone inden for Fingerplanen, skal der være en "udveksling" af land/byzoneareal i forholdet 1:1 eller større, dvs. man skal finde et tilsvarende areal, eller større, som kan konverteres til landzone. Erhvervsstyrelsen påser dette.

Kommunen skal melde evt. ønsker om øget byzoneareal ind til Erhvervsstyrelsen, som bestemmer, om det kan ske i Fingerplanområdet. Konvertering til byzone sker via landsplandirektiv.

Helle Øelund: Vil det sige at sommerhusområder, hvor man må bo helårs – fx ved pensionistreglen – ikke

automatisk bliver til byzone?

Annemarie Westh Jepsen: Ja, Fingerplanen omfatter også sommerhuszonen.

Morten Weile: Kommunen vil invitere til kommuneplanseminar i løbet af foråret. Det vil blive en fælles arbejdsdag (formiddagsmøde) i samarbejde med interessenter til kommuneplanlægningen, herunder Naturgruppen, forud for Byrådsmøde i april. Invitation kommer snarest muligt.

Status for Nationalpark Kongernes Nordsjælland

Indledning

Annemarie Westh Jepsen, Helsingør Kommune

Orienterer om status for Nationalpark Kongernes Nordsjælland.

INDSTILLING

Annemarie Westh Jepsen: Carl Bruun er udpeget af Miljø- og Fødevareministeren til Nationalparkens bestyrelsesformand.

Der skal nu udpeges en nationalparkbestyrelse. Fristen for indstillinger af kandidater til bestyrelsen er 14. marts 2018.

Udmeldingen er, at den nye bestyrelse formentlig er på plads ultimo marts – primo april.

Christian Holm Donatzky: Helsingør Kommune har indstillet borgmester Benedikte Kiær og udvalgsformand for By, Plan og Miljø Christian Holm Donatzky til bestyrelsen.

Annemarie Westh Jepsen: Den officielle åbningsevent af Nationalparken vil finde sted den 29. maj 2018 på Esrum Kloster Møllegård.

Nationalparkens kommuner har besluttet at supplere åbningseventet med lokale fejringer i kommunerne den 2. og 3. juni 2018. – Indholdet er ikke fastlagt.

Hvis lokale foreninger byder ind med et arrangement, vil kommunerne påtage sig at samle et katalog over begivenheder og ture.

Torben Hoch: Partherskabet påtænker lave et arrangement ved Nyruphus og musset vil åbne en udstilling på Flynderupgård.

Grønt Danmarkskort

Indledning

Helle Ølund, DN Helsingør

"Det grønne Danmarkskort" for Helsingørområdet, også det der ligger på grænsen til Gribskov (Rusland med forbindelse videre til Keld sø).

Hvordan forestiller Helsingør Kommune sig:

"Varetagelse af naturbeskyttelsesinteresserne, som udgøres af naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, herunder eksisterende Natura 2000-områder på land og andre beskyttede naturområder, samt økologiske forbindelser, potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser, og for prioritering af kommunalbestyrelsens naturindsats inden for Grønt Danmarkskort".

Vi vil også gerne høre, om de nye tiltag skal være i overensstemmelse med Nationalparken Kongernes Nordsjælland.

Har nationalparkbestyrelsen indflydelse på revideringen af Det grønne Danmarkskort?

INDSTILLING

Anne Louise Busk: Det er en forudsætning for udpegningen af Grønt Danmarkskort at kommunerne sikrer sammenhæng på tværs af kommunegrænserne, således at naturbeskyttelsesinteresserne ikke overskæres af en administrativ grænse. Forpligtelsen til at sikre sammenhæng på tværs af kommunen sikrer ligeledes, at der på sigt kommer et nationalt dækkende naturnetværk.

Miljøstyrelsens "Vejledning til Grønt Danmarkskort og naturbeskyttelsesinteresser" beskriver opgaven og rammerne for arbejdet. Forpligtelsen til at bl.a. inddrage de Digitale Naturkort – som er Miljøstyrelsens datasamling af arter og strukturer, der fremmer biodiversiteten – gør, at kommunen laver udpegningerne på ny, fra bunden af – da vi ikke i de gamle udpegninger for naturbeskyttelsesinteresser havde tilstrækkelig redegørelser for udpegningerne. Men det er også et krav at vi sikrer sammenhæng til den tidligere planlægning for naturbeskyttelsesinteresser, som kommunerne har varetaget gennem en årrække.

Grønt Danmarkskort samler de fire naturbeskyttelsestemaer i et samlet naturkortlag:

- Natura 2000 områder og særlig værdifulde naturområder uden for Natura 2000 områder
- Økologiske forbindelser
- Potentielle naturområder
- Potentielle økologiske forbindelser

Udpegningerne for naturbeskyttelsesinteresserne og retningslinjerne for disse ændres ikke fundamentalt – ligesom der med Grønt Danmarkskort ikke indføres et nyt plantema, som vi ikke har været vant til at håndtere i administrationen.

Retningslinjerne i den nuværende kommuneplan siger, at "inden for de udpegede beskyttelsesområder må tilstanden eller arealanvendelsen af sammenhængende helheder eller enkeltelementer ikke ændres, hvis det forringer deres værdi eller muligheden for at styrke eller genoprette deres værdi [...]". For potentielle forbindelser "ikke at lave overskærende anlæg uden afværgeforanstaltninger".

Retningslinjerne kommer i værk, når kommunen skal træffe afgørelser fx i landzonesager, hvor vi skal lave en afvejning af de mange, forskellige hensyn.

Dvs. i sager, hvor vi ikke træffer nogen afgørelse – fx ved undtagelsesbestemmelsen for nødvendige driftsbygninger – kommer retningslinjerne ikke i kraft.

Anden del af opgaven - prioritering af kommunalbestyrelsens naturindsats inden for Grønt Danmarkskort – har vi til sinds at udmønte med den kommende biodiversitetsplan. Her vil vi opstille nogle målsætninger for naturbeskyttelse og biodiversitet i den grønne Danmarkskort.

Bente Nielsen: Dansk Vandrelaug vil arbejde for at stier og adgang til naturområder kommer med i Grønt Danmarkskort.

Helle Øelund: Har kommunen tænkt jordfordeling som middel til gennemførelse af naturprojekter? Fx at udtage de vandlidende jorder og bytte med højbundsjorder?

Anne Louise Busk: Lavbundsområder er en af de strukturer, vi arbejder med som baggrundstema for udpegningen. "Lavbund" er også et af de mange kortlag i de Digitale Naturkort.

Annemarie Westh Jepsen: Der skal ikke være overensstemmelse mellem Grønt Danmarkskort og nationalparken.

Grønt Danmarkskort skal ikke udmønte nationalparken. Når nationalparkbestyrelsen er nedsat, skal de udarbejde en plan for nationalparkens udmøntning og udvikling.

Nationalparkbestyrelsen kan komme med høringssvar til Grønt Danmarkskort, når kommuneplanen kommer i offentlig høring.

Affald og genbrug

Indledning

Mogens Aarsleff, Agenda 21

Agenda 21 har i mange år talt for en bynær genbrugsplads.

I dag er glæden stor, og hvad er detaljerne i visionen og planen for projektet.

INDSTILLING

Annemarie Westh Jepsen: Der er vedtaget et Regulativ for Husholdningsaffald 2015-2024 på baggrund af et krav om 50% genanvendelse af husholdningsaffald.

Målet er svært at nå uden bynær genbrugsplads. Det tidligere byråd har derfor ultimo 2018 vedtaget en bynær genbrugsplads ved Energivej.

Administrationen har godkendt genbrugspladsen med lokalplan og miljømyndighed for et par år siden.

Genbrugspladsens fysiske indretning er bestemt af de forskellige affaldsfraktioner, man skal håndtere. Projektet kræver derfor en opdatering i forhold til de fraktioner, man anvender i dag.

Christian Holm Donatzky: Det er vigtigt at genanvende de ressourcer, som er mulige at udnytte i dag. Man bør indarbejde en ressource- og cirkeløkonomitankegang ved håndtering af affaldet.

I udlandet og andre steder i Danmark er der god erfaring med at opdele i meget små fraktioner. Nogle fraktioner kan sælges.

Jeg ønsker ikke at genbrugspladsen laves efter samme principper som Skibstrup.

Annemarie Westh Jepsen: Projektet sættes ikke i gang før kraftvarmeværket er færdigt – dvs. ikke før i 2019.

Bente Nielsen: hvornår går affaldssorteringen i gang?

Annemarie Westh Jepsen: Forsyning Helsingør skal først gennemføre nogle udbud af affaldsspande og biler til transport af affald.

Udrulningen i etageejendomme og 1-etages huse skal ske parallelt. Forsyningen arbejder på at finde en løsning på indretning af affaldsstationer i boligselskaberne.

Derudover har KL udarbejdet et ensartet piktogramsæt, der skal illustrere de forskellige fraktioner, som Forsyningen vil anvende. Piktogrammerne kommer også på affaldsspandene.

Forsyning Helsingør kan evt. lave et oplæg om genbrugspladsen i Naturgruppen, når projektet er klar.

Grøn omstilling

Indledning

Mogens Aarsleff, Agenda 21

Emnerne Biodiversitet, Bæredygtighed og Økologi er vigtige for Agenda 21.

Hvilke visioner og planer desangående kommer til at præge Helsingør Kommune i fremtiden?

INDSTILLING

Christian Holm Donatzky: Der er allerede en række interessante tiltag i gang for at sikre den grønne omstilling.

- Kommunen har gennemført et udbud af fossilfri busruter
- Vi skal revidere Cyklisthandlingsplanen
- Vi skal revidere Ressource- og Affaldsplanen
- Det er blevet besluttet at installere en varmepumpe på renseanlægget på Færgevej til udnyttelse af spildvarmen fra udledningen af spildevandet.
- På klimatilpasningsområdet har en kommune et projekt i Helsingør bycentrum med udskiftning af belægning, så vandafløden ved skybrudshændelser kan håndteres.
- Integrerede LAR-løsninger bliver frem over standard i lokalplaner.

Helle Øelund: Kan det være rigtigt at opsætning af private solcelleanlæg skal betragtes som forsyning, således folk kommer i klemme med elafgiftsreglerne? Kommunen bør varetage dette initiativ i den grønne omstilling, så folk skal ikke tvinges til at tage solcellerne ned.

Annemarie Westh Jepsen: Vi kan arbejde for at reducere lastbiltransport af ren jord i hele regionen, fx ved indføre bestemmelser om jordbalance i byggeprojektet.

I 2017 har Helsingør Kommune anvist plads til jord 270.000 tons pr. år, som bliver transporteret rundt på vejene. Ca. halvdelen er ren jord.

Hvad kan man stille op med jordmængderne – bygge støjvolde og kælkebakker?

Helle Øelund: Kan man få informationer om hvor jorden ender?

Annemarie Westh Jepsen: Esrumgård modtager ren jord og fylder lunker op. Arealerne ved Vingegård er ved at være fyldt op.

Jakob Olsen: Findes der en politik om at jorden skal blive inden for kommunen?

Annemarie Westh Jepsen: Der findes en privat drevet jordbørs. Vi kan ikke regulere hvor jorden ender, så længe der er tale om godkendte jordeponier.

Ved byggeriet på Badevej har det været muligt at gøre brug af forurenede jord inden for egen matrikel.

Ebbe Nielsen: Bygherre burde være ansvarlig for at rense jorden.

Mogens Aarsleff: Skal dieslbiler forbydes i Helsingør?

Christian Holm Donatzky: Der findes ikke umiddelbart et alternativ til dieseltrafik i Helsingør – undtaget HH forbindelsen.

Orientering fra Naturgruppen

INDSTILLING

Poul Erik Pedersen: Det nye kystflag til natur og friluftsstrande, "Nyt nordisk kystflag", er et forsøgsprojekt, som Friluftsrådet og Helsingør kommune lancerer sammen i år.

Annemarie Westh Jepsen: Forsøgsordningen er en ny mærkningsordning af gode badestrande, som skal supplere det Blå Flag.

Idéen er at man slækker på aktiviteter/service i forhold til kravene for det Blå Flag – fx afstand til toiletter. Man slækker således ikke på badevandskvaliteten.

Helsingør, Odense og Varde Kommune er projektkommuner i ordningen. I Helsingør Kommune er det strandene Julebæk Strand, Trykkerdammen og Jarlens Grund, som får det nye kystflag.

Helle Øelund:

Artha Marienlyst A/S har erhvervet 49,9% af Strand- & Badehotel Marienlyst. Med i købet er en byggeret til 50 ferielejligheder, som opføres og søges solgt som projektsalg.

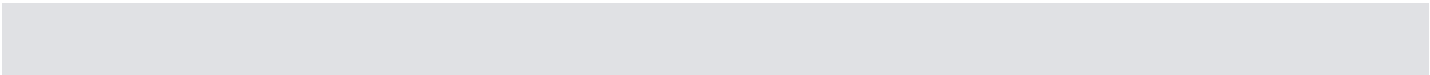
Det virker som om kommunen ikke har hånd i hanke med udviklingen ved Marienlyst. Må man godt bygge hotellejligheder med henblik på fremtidigt salg?

Christian Holm Donatzky: Indretning af hotellejligheder kan ikke reguleres i lokalplan.

Kommunen har ikke indflydelse på udviklingen af hotellet, indretning af hotellejligheder, og evt. frasalg af lejlighederne.

Mogens Aarsleff: Helsingør Kommune arbejder på en ny Klima- og bæredygtighedsplan. Kommunens klimasekretariat gennemfører en række interviews og workshop med de relevante aktører og interessenter med henblik på at opstille et virkemiddelkatalog - herunder Agenda 21.

Jørgen Hansen: Tak til kommunen for fuglekasserne i Vestkilen.



Eventuelt

Indledning

Helle Øelund

Jeg har i forbindelse med nyhedsbrev i Kohavens Venner stødt på at foreningen også vil overtage Vestkilen. Måske skal kommunen diskutere konsekvenserne f.eks. indblanding i forbindelse med forpagtning (pleje).

Vedhæftet ud drag fra nyhedsbrevet.

INDSTILLING

Helle Øelund: Kommunen skal varetage naturinteresserne i Vestkilen – ikke Kohavens Venner.

Jørgen Hansen: DOF tilslutter sig.

Næste møde

Indledning

24. maj 2018 kl. 16.00

INDSTILLING

Godkendt